

Alapállapot-jelentés

2020.

Tartalomjegyzék

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA	3
1.1. A telephely jellemzői.....	3
1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása	6
2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA	8
3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI.....	9
4. LEVEGŐ.....	10
5. ZAJ ÉS REZGÉS	11
6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ	12
7. ÉLŐVILÁG	15
8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE	16
9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA	17
10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA	18
10.1. Várható hatások a talajra.....	18
10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre	19
10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés	22
11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK	25
12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE	26
13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA	28
14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI.....	29
MELLÉKLETEK JEGYZÉKE	30

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA

1.1. A telephely jellemzői

Környezethasználó neve:	Rétköz-Gabona Kft.
Székhelye:	4600 Kisvárd, Petőfi Sándor utca 22.
KÜJ száma:	102 591 190
KSH azonosító:	14914188 -0147- 113-15
Adószám:	14914188-2-15
Telephely címe:	3977 Zemplénagárd, 098/19. hrsz.
Település statisztikai azonosító száma:	31608
Tevékenység megnevezés:	Nagy létszámú állattartás - intenzív baromfitenyésztés
NOSE-P kód:	110.05
TEÁOR kód:	0147 baromfitenyésztés (Főtevékenység)
Kiépített termelési kapacitás:	300.000 db brojler baromfi férőhely (9 db ólban)

Tevékenység besorolása: a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja a) alpont: „nagy létszámú állattartás: létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

A tervezési terület Zemplénagárd település déli külterületén található. A telephely megközelítése a 3804 - Cigánd-Zemplénagárd összekötő útról (15+961 km szelvény közelében) letérve lehetséges, így a telephely Zemplénagárd lakóövezetének közvetlen érintése nélkül is megközelíthető.

Ingatlan adatai:

Ingatlan helyrajzi száma: Zemplénagárd, 098/19 hrsz.

Terület tulajdonosa: Háda Zoltán

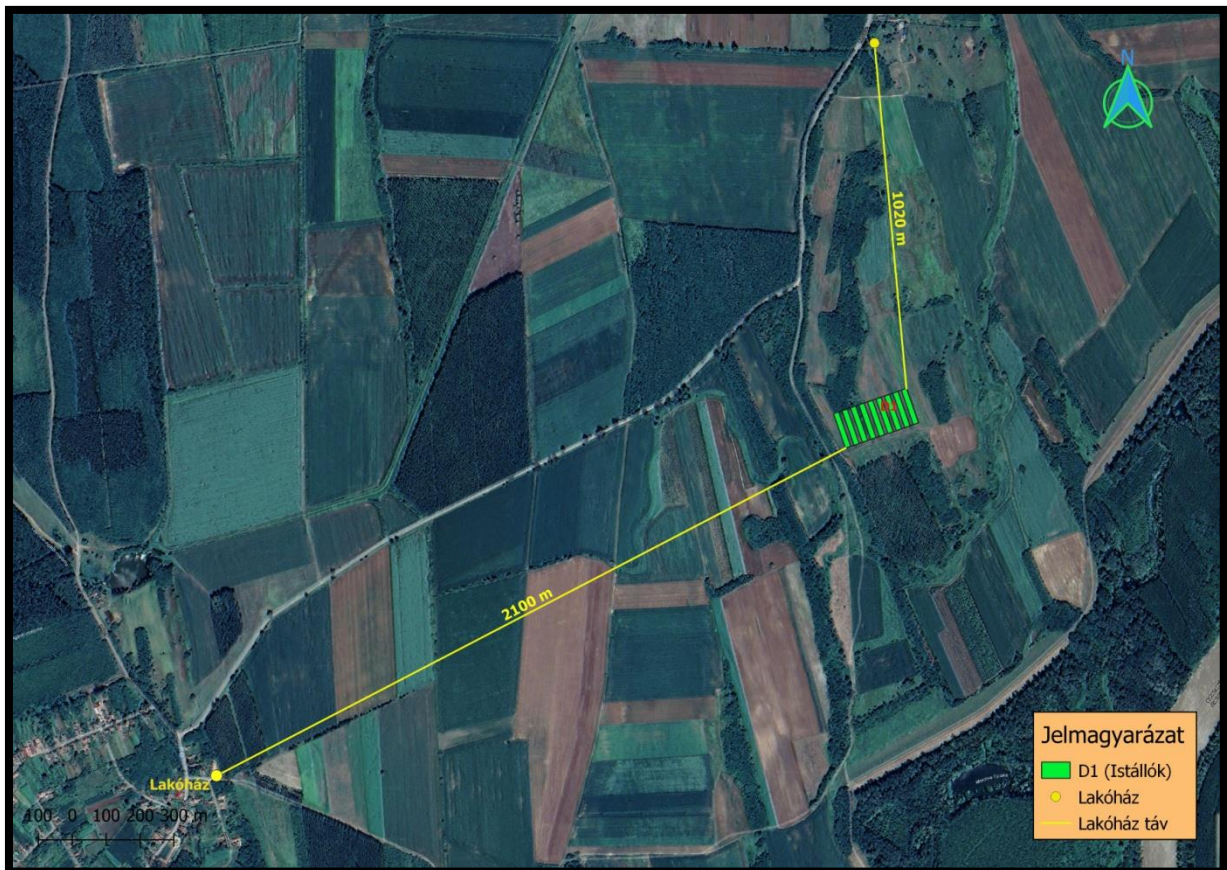
Telek területe: 232.991 m² (23,2991 ha)

A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és Erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, általános mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezési területen (Zemplénagárd 098/19. hrsz.) az istállóktól mérve a legközelebbi lakóingatlan É-i irányban több mint 1000 méterre Zemplénagárd Leányvári utcán található, DNY-i irányban ~ 2100 méterre a Révleányvár, Szabadság utcán található.



A beruházással érintett ingatlan és annak környezete



A tervezett állattartó épületek és a legközelebbi lakóház elhelyezkedése (Forrás: Google Earth)

1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása

A baromfinevelés 9 db új építésű egyszintes istállóban fog történni, amelyek ÉNY-DK irányú fekvéssel kerülnek megépítésre, egymás melletti kialakítással, úgy hogy az istállókat higiéniai folyosó köti össze, kapcsolódva a szociális-gazdasági blokkhoz, valamint kialakításra kerülnek még a telepen a kapcsolódó kiszolgáló építmények is.

Épület megnevezés	Hasznos alapterület	Férőhely kapacitás (db)
1. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
2. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
3. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
4. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
5. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
6. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.333
7. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.334
8. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.334
9. sz. nevelőépület	1.723,28 m ²	33.334
Összesen	~ 15.509,52 m²	300.000

A telepítési sűrűség: 19-20 db/m². Mértékadó kapacitás: **300.000 db broiler / rotáció**. Egy rotáció **6 hetes nevelési** és **2 hetes szerviz időszakból** áll. Egy éven belül 6 teljes nevelési ciklus, és 7 db betelepítés valósítható meg.

A rendelkezésre álló hasznos alapterület alapján $300.000 \text{ db} / 15.509,52 \text{ m}^2 = 19,34$, azaz 19-20 db/m² betelepítési kapacitás áll rendelkezésre. Az istállókba 3-5 napos csibék kerülnek betelepítésre (max. 65g). A nevelési ciklus alatt az elméleti állatsűrűség max. 19,34 db/m² lenne, de ez az elhullások (5%) miatt soha nem következik be.

Amikor az állományok súlya eléri a 2,2 kg körüli súlyt ez kb. a 33-34 nap, u.n. "leszedést" alkalmaznak, vagyis a telepített állományból leszednek 71.250 db-ot és vágóhídra szállítják, majd a megmaradt állományt még 5-6 napig hizlalják a kiszállításig.

A telepen 6 hetes korig, 3,0 kg tömeg eléréséig történik a maradék broiler nevelése. A betelepítések közötti 2 hetes szerviz időszakot (*takarítás, előkészítés*) figyelembe véve egy évben 6 teljes rotáció (7 betelepítés) valósítható meg.

A telep „elméleti kapacitása” számos állatban kifejezve a szakirodalmi 500 kg élősúly alapján:

$(300.000 \text{ db} \times 3,00 \text{ kg/db}) / 500 \text{ kg} = 1800$ számos állat.

((Ez egy elméleti maximum érték (darabszámba vonatkoztatva), ami telepen tartózkodna abban az esetben, ha figyelmen kívül hagynánk a leszedési technológiát és az elhullást. Ez az „elméleti” állapot az előbb említett két ok miatt soha nem következik be!))

Egyéb tervezett létesítmények:

- szociális épület
- higiéniai folyosó
- belső közlekedési utak és kerítés
- 1 db hullatároló épület
- 9 db takarmány siló alap (9x2db)
- 1 db tároló épület, fedett színnel (~12x18 m)
- 2 db mélyfúrású kút+vízkezelő technológia
- 3 db vízzáró technológiai szennyvízgyűjtő műtárgy (3 db 50 m³-es)
- 1 db vízzáró szociális szennyvízgyűjtő műtárgy (1 db 10 m³-es)
- kerékfertőtlenítő medence + 1 db 1 m³-es szennyvíz akna
- víz és szennyvízkezelő hálózat
- 1 db nyitott tűzivíz tározó (110 m³-es) 2db vízkivételi hellyel

2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA

A tervezési terület Zemplénagárd település déli külterületén található. A telephely megközelítése a 3804 - Cigánd-Zemplénagárd összekötő útról (15+961 km szelvény közelében) letérve lehetséges, így a telephely Zemplénagárd lakóövezetének közvetlen érintése nélkül is megközelíthető.

Ingyatlan adatai:

A beruházást a Zemplénagárd, 098/19 hrsz.-on kívánják megvalósítani.

Tulajdonos: Háda Zoltán

Az érintett ingatlan művelési ága kivett (a: szántó, b: saját használatú út, c,d: mocsár)

Terület: 232.991 m² (23,2991 ha)

A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és Erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, általános mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezési területen (Zemplénagárd 098/19. hrsz.) az istállóktól mérve a legközelebbi lakóingatlan É-i irányban több mint 1000 méterre Zemplénagárd Leányvári utcán található, DNY-i irányban ~ 2100 méterre a Révleányvár, Szabadság utcán található.

3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2. fejezet.**

4. LEVEGŐ

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.1. fejezet.**

5. ZAJ ÉS REZGÉS

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.3. fejezet.**

6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere szerint a 1.6.13. „Bodrogek” kistájon helyezkedik el.

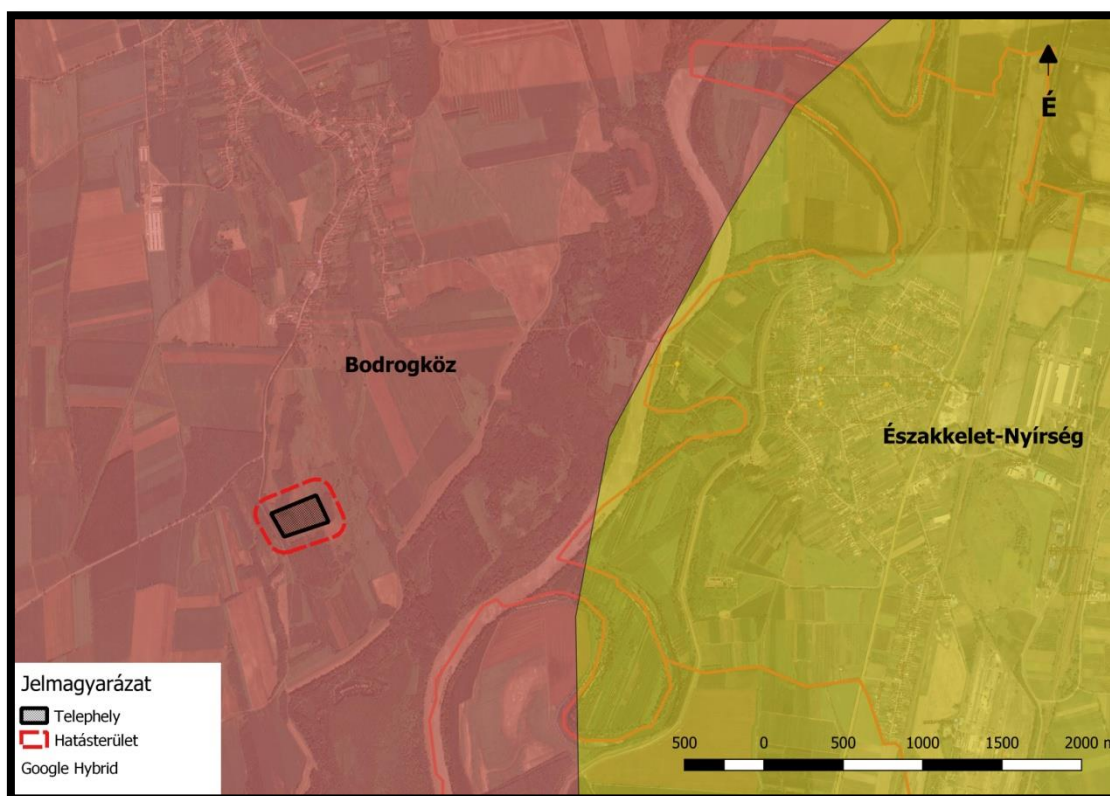
A Bodrogek a Bodrog és Tisza folyók közt elterülő természetföldrajzi kistáj, a Felső-Tisza-vidék középtáj része. A magyar–szlovák határ kettészeli, de földrajzilag délnyugaton Tokajtól északkeleten Nagykaposig nyúlik el. Teljes területe 945 km², ennek csaknem kétharmad része a határ magyar oldalán van. A szlovákiai oldalon is többségében magyarok lakják. Két fő részre tagolható: az Alsó-Bodroekre és a Felső-Bodroekre. Legritkábban lakott területe a régió közepe, illetve a Bodrog és a Tisza összefolyásánál a Bodroeg. A mederváltozások örökségeként rengeteg olyan elhagyott, régi mederszakasz található a régióban, amelyek körül a Tisza és mellékfolyói rossz lefolyású, mocsaras területeket, ritkábban homokot hagytak hátra. A tájegység további fontos folyói: a Karcza (a 17. században még hajózható sósállító útvonal), a Latorca és a Tice. Legmagasabb dombjai a Nagykopasz és a Tarbucka. A Bodrogek a Kárpát-medence egyik legszárazabb területe. Csak rövid tenyészidejű növények termesztésére alkalmas, mert gyakoriak itt a késő tavaszi és a kora őszi fagyok.

A harmadidőszakban, a földtörténeti ókorban erőteljes vulkanizmus volt jellemző a Bodrogek területén, ennek következtében északi felében kisebb vulkáni képződmények alakultak ki. A bádeni korban a terület egy része szárazulattá vált. A pannóniai korban süllyedés következett és kialakult a Pannon-tenger, a benne keletkezett üledék mélysége 500 métert is elérte. A pliocén során 10,5-5,5 millió éve a Pannon-tenger sekélyé vált, így már csak a Bodrogek keleti háromnegyedét borította a sós tengeröböl. A tenger teljes visszahúzódása 5,5-1,7 millió éve fejeződött be. A negyedidőszakban süllyedés kezdődött a Bodrogek, a Szatmár-Beregi-síkság és a Rétköz területén, az erre tartó folyók 50–100 m vastagságú homokos üledéket raktak le a Bodrogek területén. 28 000-13 300 évvel ezelőtt megjelent a területen a szárazföldi jégtakaró, melynek hatására hidegebb és szárazabb lett az éghajlat. Az évi középhőmérséklet ekkor -3 °C volt, az évi csapadék mennyisége 180–250 mm. Ennek hatására gyér sztyeppnövényzet fedte a Bodrogek területét. Ekkor kezdődött meg a futóhomok képződése is a területen, ennek vastagsága néhány decimétertől 20 méterig terjed. A futóhomok alapja főként würm kori homok. A szubboreális és a szubatlantikus időszakokban lápos mocsarak és égerlápok keletkeztek a Bodrogekben, majd a holocénben újból megkezdődött a terület süllyedése. A Bodrogek egyre tagolatlanabb ártéri síksággá vált.

A Bodrogek és környéke mérsékelt hűvös, mérsékelt száraz. Az évi középhőmérséklet 9,3 °C, a leghidegebb hónap a január (-3,1 °C), a legmelegebb a július (20,3 °C). Az évi közepes hőingás 23,4 °C, a napsütéses órák száma 1880-1920 óra, ebből 1400-1500 óra a tenyészidőszakban.[1] Az általános szélsőségek a nyáron 2,5 m/s, télen 3,0 m/s körüli, az uralkodó szélirány az ÉK-i. A hótakarós napok száma 50-60, ez viszonylag kicsinek mondható, oka a kevés csapadék és a gyakori szél.

A Bodrogek területén jellemzőek a vulkáni talajok és a futóhomok. A felszínen különböző homoktalajok alakultak ki. Jellemző még a kovárványos barna erdőtalaj is, ennek szervesanyag-tartalma csekély, kémhatása semleges. Ezen kívül nagy területeket foglalnak el a réti talajok, főképp a Bodrogek keleti harmadában elterjedtek. Kisebb-nagyobb foltokban a Bodrogek ÉK-i felében tőzeges talajok képződtek.

A kistájon mintegy 700-800 növényfaj él; ezek közül 40–60 védett. A Bodrogekben élő növények: kálmos (*Acoretum calami*), agárkosbor (*Anacamptis morio*), mocsári kosbor (*Anacamptis palustris* subsp. *elegans*), (Butometum umbellati), pocsolyaláttonya (*Elatinum alsinastri*), borzas fűzike (*Epilobium hirsutum*), Tallós-nőszőfű (*Epipactis tallosii*), békaliliom (*Hottonietum palustris*), (*Iridetum pseudacori*), közönséges fagyal (*Ligustrum vulgare*), tóalma (*Ludwigia palustris*), alacsony fűzény (*Lythrum hyssopifolia*), (*Oenanthem aquaticae*), közönséges keserűgyökér (*Picris hieracioides*), nagy földitömjén (*Pimpinella major*), zöldes sisakvirág (*Platanthera chlorantha*), magyar kökörcsin (*Pulsatilla flavesceus*), erdei borkóró (*Thalictrum aquilegiifolium*), iszaplakó veronika (*Veronica anagalloides*).



A tervezési terület elhelyezkedése

A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és Erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, általános mezőgazdasági területként funkcionált.

A beruházással érintett terület és a hatásterületen lévő területek nem tartoznak országos jelentőségű védett természeti területek, helyi jelentőségű védett természeti területek vagy Natura 2000 területek hálózatába.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A tervezési terület a lakott területekhez tájképvédelmi szempontból viszonylag távol helyezkedik el, és a lakott területek felől természetes terepalakulatok, illetve vegetáció (erdők, fasorok) takarja ki. A telep tájképi hatásai a megközelítését szolgáló É-Ny-i irányban húzódó földútról sem lesz számottevően érzékelhető, mivel a földutat és a műutat is fasorok kísérik. A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Így megállapíthatjuk, hogy a terület mind tájvédelmi, mind természetvédelmi szempontból alacsony értéket képvisel.

7. ÉLŐVILÁG

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2.6., 2.7. és a 4.5. fejezet.**

8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE

Zemplénagárd hazánk északkeleti szélén, a magyar, a szlovák és az ukrán határ találkozási közelében, a Tisza jobb partján húzódik meg. A település Kisvárdától 33 km-re, Sárospataktól 52 km-re, Sátoraljaújhelytől 45 km-re fekszik. Nincs különösebb szerepe az ország gazdasági és kulturális életében.

A rossz gazdasági helyzetet kismértékben kárpótolja a tájegység szépsége. A Bodroghözhöz tartozó terület az ország legalacsonyabban fekvő vidéke, az Alföld pereme. Meghatározó szerepet játszik a település életében a Tisza. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyét és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyét határolja el egymástól, de a Révközlekedés működésével van megfelelő kapocs a két megye között a közlekedés szempontjából.

A tervezési terület Zemplénagárd település déli külterületén található. A telephely megközelítése a 3804 - Cigánd-Zemplénagárd összekötő útról (15+961 km szelvény közelében) letérve lehetséges, így a telephely Zemplénagárd lakóövezetének közvetlen érintése nélkül is megközelíthető.

Ingatlan adatok:

Az ingatlan megnevezése:		Zemplénagárd 098/19 hrsz
Kivett	Szántó	208.569 m ²
	Saját használatú út	3.665 m ²
	Mocsár	11.609 m ²
	Mocsár	9.148 m ²
Összesen:		232.991 m² (23,2991 ha)

A telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és Erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, általános mezőgazdasági területként funkcionált.

A térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

A 10c. számú melléklet tartalmazza a korábbi területhasználatot bemutató légifotókat.

9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 3. fejezet.**

10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA

10.1. Várható hatások a talajra

A baromfinevelő épületek aljzata szigetelt, továbbá a szilárd, illetve a folyékony anyagok/hulladékok gyűjtésére rendszeresített/kijelölt létesítmények vízzáróan szigeteltek. A telepen trágya tárolása nem történik, kitárolást követően azonnal szállító járműre kerül mezőgazdasági hasznosítási céllal, átadása megtörténik. A fentiek biztosítékkal szolgálnak a vonatkozásban, hogy talajvíz szennyezése ne történjen. A baromfinevelő telepnek felszíni vízzel közvetlen kapcsolata nincs.

A korábbi években végzett tevékenységnek nincs maradandó környezeti hatása.

Az üzemelési időszakban alkalmazott technológia közben az elvi lehetősége megvan a talaj- és talajvízszennyezésnek egy esetleges havári esetén, azonban ennek bekövetkezési esélye igen csekély, elhanyagolható. Mivel a munkálatok épületen belül, illetve a rakodási munkálatok burkolt felületen történnek, körültekintően, a technológiai fegyelem betartásával, a szennyezés esélye igen csekély, nem számottevő mértékű.

Rotációnként takarítás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjákói trágyafermentáló telepére fogják szállítani, így a telepen trágyatárolás nem lesz. A telephelyen belüli trágyaszállítás aszfaltozott burkolaton történik majd.

Az ólak takarításából származó mosóvizet 3 db 50 m³-es zárt technológiai aknában gyűjtik, amelyek az istállók előtt kerülnek kialakításra. A bejárat kerékmű mellett 1 m³-es vízzáró akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. Az aknából a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. A telepen alkalmazott tartástechnológiából eredően állattartási szennyvíz nem fog keletkezni. A szociális szennyvíz gyűjtése szintén 1 db 10 m³-es zárt szennyvízknában történik, ahonnan a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra.

A madarak etetése, itatása automatizált rendszeren keresztül történik. Az etetéshez kizárólag növényi eredetű tápot használnak, melyet ömlesztve vásárolnak és nem igényel további előkészítést. A madarak neveléséhez felhasznált táp összetétele változik a madarak nemével, korával. A különbségek a takarmányt alkotó fehérje, rost, és zsír %-os összetételében, továbbá az ammónia kibocsátás csökkentését segítő adalékanyag mennyiségében mutatkoznak meg. Nagy gondot fordítanak arra, hogy a táppal bevitt anyagok felszívódjanak a madarak szervezetében és ne ürüljenek ki, ezáltal nemcsak a táp felhasználása lesz gazdaságosabb, de a trágya kijuttatása által okozott talajterhelés is csökkenthető. A táp pneumatikus úton kerül be a silókba, így nem jár porszennyezéssel. Az alkalmazott önetető takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány kiszóródását, veszteségmentes felhasználást biztosít. A telepen alkalmazott takarmányozási technológia megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek a Baromfi BAT útmutató alapján.

A nevelő épületek aljzata szigetelt; a hulladékok tárolása-, a szennyvizek telepen belül történő vezetése és gyűjtése burkolt, kellő technikai védelmet biztosító (vízzáró) műtárgyakban történik. Ezáltal az altalaj szennyezésének lehetősége jelentéktelen ill. kizárható. Az üzemszerű működés nem okoz talajterhelést.

Az építmények üzemszerű „működésének” a talajra, mint természeti környezetre gyakorolt hatása elhanyagolható, semleges.

10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre

Az állattartó telep működtetése felszíni vizekre sem minőségi, sem mennyiségi értelemben nem gyakorol majd hatást. A telephely épületeinek tetőzetéről, szilárd burkolatú utakról a zöldterületekre elfolyó „tisztá” csapadékvizek lefelszerűen szétterülve elszikkadnak, vagy a kialakítandó telepi csapadékvíz elvezető árokba kerülnek, majd a környező földterületeken szikkadnak el.

Az elfolyó csapadékvízből származó beszivárgás nem okozhatja a felszín alatti vizek szennyezését. A termeléshez kapcsolódó tevékenységekből származó trágya, ill. szennyvíz összegyűjtésre kerül, majd elszállításra, a trágya kihordóterén esetlegesen keletkező szennyezett csapadékvíz a technológiai szennyvízárkába kerül. A baromfitelepen tehát nincs olyan kibocsátás, amely az üzemeltetés során, normál üzemi körülmények között a felszín alatti vizet szennyezné. Mennyiségi igénybevétel van, a saját kúttal történő rétegvíz kivétel, amelyből az állatok itatása történik automatizált önitató rendszerben, ill. a szociális vízigény biztosítása ivóvíz, ill. takarító víz formájában, nagynyomású tisztító berendezéssel.

A terület érzékenységi besorolása:

A vizsgált terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM r. értelmében **Zemplénagárd** település fokozottan érzékeny kategóriába tartozik.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II.7.) Korm. rendelet 5. § (1) e) pontja szerint nitrátérzékeny terület: a külön jogszabály (314/2005. Korm. rendelet) szerinti nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a telephelyen végzett tevékenységeknél, a csapadékvizek elhelyezésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló többször módosított 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.

Amennyiben csapadékvíz elszikkasztásra is sor kerül, csapadékvizek elszikkasztásánál úgy kell eljárni, hogy a szikkasztásra igénybevett területeken a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A telephely vízellátása 1 db mélyfúrású kúttal lesz biztosítva, a telepen belüli hálózat kialakításával. A beruházást követően az alkalmazottak létszáma 9 fő lesz. Egy fő átlagos napi szociális vízigénye (dolgozók tisztálkodásából adódik) kb. 160 liter, így a szociális vízfelhasználás kb. 1440 l/nap mennyiségre tehető. A szociális ivóvízellátást palackos vízzel fogják biztosítani. A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. 40.000 m³ lesz. A kútból kivett víz vas- mangántalanító berendezésben lesz kezelve.

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 3 db 50 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejáratú kerékmű mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére. Az aknákból a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra. A tetőfelületekről levezetett csapadékvíz közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.

A telephelyen kialakításra kerül egy 110 m³-es nyílt földmedrű tűzivíz tározó is, 2 db vízkivételi hellyel kiépítve.

A telephely vízellátási intézkedései (vízellátás, vízkezelés, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés, mélyfúrású kút) vízügyi szakemberrel lesz külön megterveztetve, és a létesítmények vízügyi engedélyeztetését a vízügyi hatóságnál lefolytatják.

A telephelyen 2020. október 27.-én talaj és talajvíz mintavétel történt. A talaj- és talajvíz minták laboratóriumi vizsgálati eredményeit (vizsgálati jegyzőkönyv) a mintavételi jegyzőkönyvet az **10b. számú melléklet** tartalmazza. A mintavételi jegyzőkönyvben rögzítették, hogy a felszín alatti vizet nem érték el egyik fúrásnál sem.

Talaj:

	B szennyezettségi Határértékek	1/1 furat	1/2 furat	2/1 furat	2/2 furat	3/1 furat	3/2 furat
Szint mélység [cm]		0-50	620- 630	0-50	570- 590	0-50	580- 600
TPH mg/kg szá.	100	<20	<20	<20	<20	<20	<20
Szulfát mg/kg szá.		<100	<100	<100	<100	<100	<100
Ortofoszfát mg/kg szá.		79,1	6,1	9,2	2,6	3,0	2,0
Nitrát mg/kg szá.	500	74	22	30	16	18	11
Nitrit mg/l mg/kg szá.	100	1,0	0,6	1,0	0,5	0,9	0,6
Ammónia mg/kg szá.	250	1,3	<0,2	0,91	0,56	<0,2	<0,2
pH		6,30	6,65	6,74	6,83	7,05	6,90
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	61,1	55,8	43,2	55,7	74,2	53,0
Klorid mg/kg szá.		<30	<30	<30	<30	<30	<30
Kadmium mg/kg szá.	1	0,58	0,30	0,72	0,36	0,55	0,40
Arzén mg/kg szá.	15	2,1	1,6	2,9	2,2	3,8	2,9
Kobalt mg/kg szá.	30	7,8	3,7	9,4	3,3	6,7	5,7
Cink mg/kg szá.	200	31,4	30,2	41,6	19,7	45,6	18,6
Ólom mg/kg szá.	100	11,6	9,4	12,0	9,7	15,4	10,3
Nikkel mg/kg szá.	40	23,5	14,7	34,2	12,5	26,9	15,3
Higany mg/kg szá.	0,5	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Réz mg/kg szá.	75	17,9	5,6	12,6	4,2	15,7	3,9
Molibdén mg/kg szá.	7	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Króm mg/kg szá.	75	27,4	21,7	33,3	23,3	19,5	14,5
Szelén mg/kg szá.	1	<5	<5	<5	<5	<5	<5

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megfogalmazott határértékekhez viszonyítva az eredményekből megállapítható:

Az eredményekből látszik, hogy a talaj a tervezett telephely alatt minden vizsgált komponens esetében határérték alatti, a nehézfémek esetében is. Nem mutatható ki egyik nitrogén forma sem határérték feletti mennyiségben.

Háttérszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták mindegyikében kimutatható (határérték alatti); feltételezhető, hogy a korábbi területhasználatból adódik (kertes mezőgazdasági terület gyümölcsös művelési ág, jelenleg szántó), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.

10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés

Az egyszerűsített mennyiségi kockázatfelmérés a talajban, illetve a talajvízben a környezeti kockázatok felmérése, amely egy adott anyagnak az egyes környezeti elemekben lévő koncentrációjának (PEC), valamint ugyanazon anyag nagy valószínűséggel elfogadhatatlan károsítást nem okozó koncentrációjának (PNEC) az összehasonlításán alapul.

(PEC - Predicted Enviromental Concentration- Becsült Környezeti Koncentráció)

(PNEC- Predicted No Effect Concentration- Becsült Hatástalan Koncentráció)

Az összehasonlítást az egyes környezeti elemekre és a táplálékláncre vonatkozóan is el kell végezni. A kockázatfelmérés lépései:

- A veszély azonosítása.
- A kitettség felmérése (hogyan milyen környezeti koncentrációval kell számolni).
- A dózis–válasz (koncentráció–hatás) összefüggés megállapítása és a kockázat jellemzése.

A dózis–válasz összefüggés megállapítása az adott anyagnak az aktuális vagy becsült kitettsége miatt a környezetet nagy valószínűséggel érintő károsító hatások felmérése. Annak a megítélése, hogy az adott anyagnak a kibocsátás, terjedés stb. során kialakuló koncentrációja jelent-e veszélyt az adott környezeti elem élő szervezeteire, a PEC/PNEC-arány kiszámítása alapján történik. Amennyiben a PEC/PNEC aránya nem nagyobb egynél, akkor nincs szükség további vizsgálatokra vagy kockázatsökkentő intézkedésekre. Ellenkező esetben további kiegészítő vizsgálatok és pontosítások és azok eredményei alapján a kockázatfelmérés ismételt elvégzése szükséges.

A kockázat felmérése során a szennyezőanyagok vándorlási útját, adott távolságban lévő koncentrációját és az emberre való hatását (bőrön, tüdőn, szájon keresztüli bemenetellel) kell megvizsgálni. A Hazard Ranking System (EPA) egy listát produkál a lehetséges paraméterekre és ehhez numerikus értéket ad.

Ezek összegezése eredményezi a végső kockázati értéket, melyet a következő táblázatban foglalunk össze:

Kockázati elemek	Rangsorolási érték			
	0	1	2	3
1. Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig [m]	>100	51-100	21-50	0-20
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól [m]	>200	150-200	100-150	0-100
3. Nítrit szennyezés mértéke [mg/kg szá]*	<100	100-150	150-200	200<
4. Nitrát szennyezés mértéke [mg/kg szá]*	<500	500-750	750-1000	1000<
5. Arzén szennyezés mértéke [mg/kg szá]*	<15	15-20	20-40	40<
6. Szennyezett terület becsült nagysága [ha]	0-10	11-100	101-250	>250

* - Megengedett határértékek alapján felállított rangsor

Magyarázat:

- 0 = jelentéktelen – a kockázat igen alacsony, gyakorlatilag nem szennyez, és nem veszélyeztet semmit. A vizsgált anyag (mutató) a vonatkozó rendeletben előírt szennyezettségi határértékét nem éri el.
- 1 = elfogadható – a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.
- 2 = közepes – a kockázat közepes, szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.
- 3 = nagy – a kockázat nagy, a vizsgált anyag (mutató) szennyezi és veszélyezteti a védendő elemeket. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet az ún. beavatkozási határértékét meghaladja, és csak hosszú idő után csökken e határérték alá.

A táblázatban szereplő rangsorolási értékekbe való besorolás:

1. A szennyezőanyagok távolsága a rétegvízig – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
3. Nítrit szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
4. Nitrát szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
5. Arzén szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
6. Szennyezett terület becsült nagysága – a táblázat alapján a **0.**, azaz a kockázat **jelentéktelen értéket kapott.**

Fentieket, a vizsgálati eredményeket figyelembe véve megállapítható, hogy a telephelyen végezni kívánt tevékenység jelentéktelen egészségügyi kockázatot jelent normál üzemmenet mellett.

11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK

Szennyezőanyagok környezetbe történt kibocsátásának és a területet érintő rendkívüli havária események (tűzesetek, robbanások, szivárgások, elfolyások, kiporzások, elöntések, hadi események stb.) nem következtek be a kapott tájékoztatás szerint. Így kárfelszámolási intézkedések (kármegelőzés, kárenyhítés, kárelhárítás, kármentesítés) megtétele nem vált szükségessé.

12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE

A tevékenység során veszélyes anyag alapanyagként történő felhasználás nem történik így azzal összefüggésben földalatti tárolótartályok és felszín alatti csővezetékek nincsenek.

A veszélyes anyagnak minősülő takarítószerket, gyógyszereket zárt raktárban tárolják. Elszállításuk évente egy alkalommal történik.

Az elhullott állati tetemeket zárt edényekben gyűjtik és állati hulla feldolgozó telepre szállítják. Fertőtlenítésre hipót, és klórmeszet használnak. Ugyancsak biztosítandó a szükséges védőruházat, kesztyű, szemüveg védőköpeny. A raktárhelyiségben a cseppfolyós vegyszerek esetén kármentőt alkalmaznak. A raktárak biztonsági zárral vannak ellátva.

A tevékenység végzése során a hulladékok képződnek.

A hulladék minimalizálása és kezelése gazdasági érdek. Az esetleges elhullás biztonságos gyűjtése a baromfinevelő telepen alkalmazásra kerülő technológia részeként megoldott. A gyógyszerek csomagoló anyagai és maradványai veszélyes hulladékok, a fertőtlenítő- és mosószeres csomagolóanyagai, maradványai elszámolásra kötelezett hulladékok.

A hulladékok (a települési szilárd is) jelentős része, továbbá a kommunális szennyvíz elhelyezése szerződéses jogviszony keretében, engedéllyel rendelkező szolgáltató igénybevételeivel történik.

A nevelés elháríthatatlan vesztesége az elhullás. A nevelés során a minimalizálására törekszenek. Az állati hullákat az erre a célra kijelölt gyűjtőedényben folyamatosan gyűjtik és erre a célra kiépített gyűjtőhelyen tárolják a telepről történő kiszállításig.

Az állatok egészségügyi ellátása során keletkező gyógyszeres göngyölegek visszagyűjtése az orvosi szobában, illetve a gyógyszeres szekrényben kijelölt helyen történik. A hulladék a már kialakult gyakorlatnak megfelelően engedéllyel rendelkező hulladék átvevőnek kerül átadásra.

Az esetlegesen befülledő, penészedő takarmányt hulladékként kezelik.

A hulladékokkal kapcsolatos kezelési (gyűjtési) feladatokat, a naprakész nyilvántartást és éves adatszolgáltatást *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről* szóló jogszabály, illetve *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló külön jogszabály szerint teljesítik. A veszélyes hulladékok a telephelyen munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre. A veszélyes hulladékokat az arra a környezetvédelmi hatóságtól engedéllyel rendelkező kezelőnek fogják átadni 6 hónapos gyakorisággal. A tárolóedények feliratozottak, a felirat tartalmazza a veszélyes hulladék megnevezését, azonosító számát és a veszélyességi osztályát.

Az üzemeltetés során az alábbi veszélyes hulladékok keletkezésével számolunk:

Tevékenység - állatorvosi felügyeletből származó hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések	18 01 03*	15

Tevékenység - nevelőterek üzemeltetése hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladékok	20 01 21*	30
2.	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	15 01 10*	100
3.	Veszélyes anyagokat tartalmazó vagy abból álló vegyszerek	18 02 05*	20
4.	Szórópalack	15 01 11*	20

A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján fog történni.

A tevékenység során nem keletkezik termelési hulladék, az esetlegesen elhullottat állati tetemek az állategészségügyi szabályok – *a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V.8.) VM rendelet és az 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet* – szerint állati eredetű melléktermékek, melyek zárt fedett helyen a hullatároló épületben, speciális gyűjtőedényzetben lesznek gyűjtve.

Az ólak takarításából származó mosóvizet 3 db 50 m³-es zárt technológiai aknában gyűjtik, amelyek az istállók előtt kerülnek kialakításra. Az aknákból a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. A kommunális szennyvizet szintén zárt, vízzáróan szigetelt aknában gyűjtik, majd érvényes engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítatják közszolgáltatás keretében. A telepen alkalmazott tartástechnológiából eredően állattartási szennyvíz nem keletkezik.

A telep területére lehulló csapadék helyben, a füvesített részeken, földmedrű, és gyepek hézagok burkolattal ellátott szikkasztóárkokban tárolódik, majd elsikkad. A baromfinevelő telep felszíni vízfolyást közvetlenül nem érint

13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA

A tervezési terület Zemplénagárd település déli külterületén található. A telephely megközelítése a 3804 - Cigánd-Zemplénagárd összekötő útról (15+961 km szelvény közelében) letérve lehetséges, így a telephely Zemplénagárd lakóövezetének közvetlen érintése nélkül is megközelíthető. A tervezett telephely közvetlen környezetében Mezőgazdasági- és Erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, általános mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezést megelőzően a település önkormányzatával megtörtént az egyeztetés a beruházás megvalósíthatóságáról a tervezett területen. Zemplénagárd Önkormányzat erről szóló nyilatkozatát mellékeljük az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációhoz.

Ingatlan adatai:

A beruházást a Zemplénagárd, 098/19 hrsz.-on kívánják megvalósítani, amelynek művelési ága kivett (a: szántó, b: saját használatú út, c,d: mocsár).

Ingatlan helyrajzi száma: Zemplénagárd, 098/19 hrsz.

Terület tulajdonosa: Háda Zoltán

Telek területe: 232.991 m² (23,2991 ha)

14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI

- Engedélyes név: Rétköz-Gabona Kft.
- KSH szám: 14914188 -0147- 113-15
- Telephely címe: 3977 Zemplénagárd, 098/19. hrsz.

Mivel a terület korábbi és további használatának bemutatása alapján a földtani közegben vagy a felszín alatti vizekben az alapállapot-jelentés készítését megelőzően végzett tevékenységből származó szennyeződés nem feltételezhető, és a folytatni kívánt tevékenység sem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget, így ezek állapotának bemutatását mellőzzük.

MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

10b. melléklet: Vizsgálati, Mintavételi jegyzőkönyv

10c. melléklet: Légifotók