

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1591280/4/2021
2021.08.05

ALSÓZSOLCA

Szektor : 33

Külterület 097/14 helyrajzi szám

I R É S Z						
Földrészlet területe változás előtt: 31372 (m2) törlő határozat:33628/2001.01.29						
1. Az ingatlan adatai:						
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv	
				ha m2	k.fill	

. Kivett telephely	0	3.1372	0.00			
2. bejegyző határozat: 54993/1994.05.10						
Kárpótlás						
3. bejegyző határozat: 57483/2009.08.18						
Védőterület. A 41896/2009. 04. 01. számú beadvány rangsorában.						
II R É S Z						
1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 51264/1994.02.14						
bejegyző határozat, érkezési idő: 2566/1963.04.12						
törlő határozat: 51264/1994.02.14						
jogcím: földrendezés						
jogállás: tulajdonos						
név: FELSZŐZSOLCA MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET						
cím: 3561 FELSZŐZSOLCA Kassai utca 28						
törzsszám: 10402764						
2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 60791/1998.08.17						
bejegyző határozat, érkezési idő: 51264/1994.02.14						
törlő határozat: 60791/1998.08.17						
jogcím: árverési vétel						
jogállás: tulajdonos						
név : Szabó István						
szül. : 1946						
a.név : Palocsai Jolán						
cím : 3571 ALSÓZSOLCA Fekete István utca 11						
3. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 31554/2001.01.12						
bejegyző határozat, érkezési idő: 60791/1998.08.17						
törlő határozat: 31554/2001.01.12						
jogcím: adásvétel						
jogállás: tulajdonos						
név : Dr. Perecz László Gábor						
szül. : 1944						
a.név : Dudás Ida						
cím : 3534 MISKOLC Márton bíró utca 3.						

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1591280/4/2021

2021.08.05

ALSÓZSOLCA

Szektor : 33

Külterület 097/14 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 31554/2001.01.12
bejegyző határozat, érkezési idő: 60791/1998.08.17

törölő határozat: 31554/2001.01.12

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai József
szül. : 1944
a.név : Molnár Erzsébet
cím : 3535 MISKOLC Barát-hegyalja utca 44.

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31554/2001.01.12
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAIP MISKOLC-ALSÓZSOLCA IPARI PARK KFT.
cím: 3526 MISKOLC Repülőtéri út 4.
törzsszám: 11758219

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 54993/1994.05.10

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva 097/1 hrsz megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 64583/2002.08.09

törölő határozat: 59671/2004.08.25

Keretbiztosítéki jelzálogjog 80 000 000 FT, azaz nyolcvanmillió FT legmagasabb összeg erejéig
. Képviseli: 3525 Miskolc, Széchenyi u. 88. A jogviszonyt a Miskolcon, 2002.07.31. napján kelt
jelzálogszerződés 2. b. pontja tartalmazza.
jogosult:
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 53961/2004.07.09

törölő határozat: 47351/2018.05.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 140 000 000 FT, azaz száznegyvenmillió FT keretösszeg erejéig.
Jogviszony: a Miskolcon, 2004.07.09-én kelt keretbiztosítéki jelzálogszerződésben foglaltak
szerint. Adós: Csavar és Alkatrészgyártó KFT. (3571 Alsózsolca, Gyár u. 3.).
jogosult:
név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915
cím : 1027 BUDAPEST Medve utca 4-14.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1591280/4/2021

2021.08.05

ALSÓZSOLCA

Szektor : 33

Külterület 097/14 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. R É S Z**

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 39816/2014.04.02

törlő határozat: 49235/2018.06.18

Végrehajtási jog 169 961 284 FT, azaz százhatvankilencmillió-kilencszázhatvanegyezer-kétszáznyolcvannégy FT és járulékal erejéig.
A NAV Borsod- Abaúj- Zemplén Megyei Adóigazgatósága (3530 Miskolc, Kandia u. 12-14.) a 7782368582 ügyszámú és 8664101398 iktatószámú megkeresése alapján.
jogosult:
név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934
cím : 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 51236/2014.07.28

törlő határozat: 43675/2018.04.26

Jelzálogjog (egyetemleges) 95 000 000 FT, azaz kilencvenötmillió FT keretösszeg erejéig.
Jogviszony: a Budapesten 2014.július 23-án kelt jelzálogszerződésben foglalt tartalommal.Egyidejűleg bejegyezve: az Alsózsolca 097/8-097/13, 097/15 , 097/22 és 097/32 helyrajzi számú ingatlanokra.
jogosult:
név: PK KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT. törzsszám: 10810082
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 32. 3/1.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 34163/2016.02.04

törlő határozat: 49840/2018.06.21

Végrehajtási jog 370 000 000 FT, azaz háromszázhetvenmillió FT és járulékal erejéig .
Sztari Ferenc önálló bírósági végrehajtó (3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 4. 1/3.) Vh.szám: 296.V.0662/2015/134.
jogosult:
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 59974/2017.08.28

törlő határozat: 49825/2018.06.21

Végrehajtási jog 1 458 376 EUR, azaz egymillió-négyszázötvennyolcezer-háromszázhetvenhat EUR és járulékal erejéig .
Sztari Ferenc önálló bírósági végrehajtó (3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 4. 1/3.) Vh.szám: 296.V.1046/2017/9.
jogosult:
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 60022/2017.08.28

törlő határozat: 49728/2018.06.21

Végrehajtási jog 150 297 141 FT, azaz százötvenmillió-kétszázkilencvenhétezer-száznegyvenegy FT és járulékal erejéig .
Sztari Ferenc önálló bírósági végrehajtó (3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 4. 1/3.) Vh.szám: 296.V.1047/2017/10.
jogosult:
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1591280/4/2021

2021.08.05

ALSÓZSOLCA

Szektor : 33

Külterület 097/14 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE
