



## ALSÓZSOLCA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138. Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021  
[polg.hiv@aloszsolca.hu](mailto:polg.hiv@aloszsolca.hu) [www.aloszsolca.hu](http://www.aloszsolca.hu)

**Iktatószám:** 4585-3/2019.

**Tárgy:** az SPLAST Műanyag Fröccsöntő Kft.  
 Alsózsoltca, Gyár út 5. szám alatti, 1522. hrsz.-ú  
 ingatlanon található székhelyének  
 villamosenergia ellátása – 35 kV-os csupasz  
 szabadvezeték, OTR transzformátor állomás és 3  
 darab 1 kV-os földkábel létesítése  
 előzetes szakhatósági állásfoglalás

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. táblázat - Építésügyi ügyek 44. sorával kijelölt hatóságként eljárva a tárgyi ügyben kiadom az alábbi

### ELŐZETES SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft., mint megrendelő és ÉMÁSZ Hálózati Kft., mint üzemeltető megbízásából eljáró ÉSZAK-BUDAI Zrt. (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 76., cégjegyzékszám: cg. 01-10-046206) kérelmére az „Alsózsoltca, Gyár út 5. hrsz. 1522., SPLAST Műanyag Fröccsöntő Kft. villamosenergia ellátása 35 kV-os csupasz szabadvezeték, OTR transzformátor állomás és 3 darab 1 kV-os földkábel létesítése” vezetékjogi előkészítő eljáráshoz a T-19/30. engedélyezési terv, a Bajnóczi Zsolt tervezési csoportvezető (kamarai szám: EN-VI01-13913), Nagy Tamás tervező és Kovács Roland rajzoló által készített T-19/30 tervszámú, T-19/030-VJ01 rajszámú közműgenplan alapján az előzetes szakhatósági hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

A helyi településrendezési eszközökkel való összhang vizsgálata során megállapítottam, hogy a tervezett beruházás Alsózsoltca Város Önkormányzat képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2005. (V. 13.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: HÉSZ) és a Belterületi Szabályozási Tervvel nem ellentétes.

A kérelemmel érintett terület az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 16.387-1/2008 számú 2008. október 31. napján kelt határozata alapján a Bőcs ÉRV ZRt. X/b. telep vízbázis (Sajóladai Vízmű) védőidoma és védőterülete, ezért felhívom a figyelmet arra, hogy azon bármilyen tevékenység végzése a HÉSZ 1/B. függelék b) pontjában foglalt előírások betartásával történhet.

A tervezett beruházás önkormányzati rendelettel védetté nyilvánított helyi természetvédelmi területet nem érint.

Helyi környezetvédelmi vonatkozásban az engedélyezéshez az alábbi feltételekkel járulok hozzá:

- a beruházáshoz kapcsolódó szállítások útvonalát úgy kell megválasztani, hogy többlet környezeti terhelést a lakóterületre (zaj, rezgés, levegőtisztaság) ne eredményezzen,
- a kivitelezési (föld)munkák végzése során a kiporzás elleni védelemre (a környezet levegőtisztaságának megóvása érdekében) kiemelt figyelmet kell fordítani,
- a tervezett létesítmény kialakításánál a felszíni és felszín alatti vizek védelmét biztosító megoldásokra különös gondot kell fordítani.

Jelen előzetes szakhatósági állásfoglalás egy évig használható fel.

Jelen előzetes szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az az eljárást lezáró érdemi döntést tartalmazó határozat vagy az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

## INDOKOLÁS

Az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából eljáró ÉSZAK-BUDAI Zrt. (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 76., cégjegyzékszám: cg. 01-10-046206) kérelmére az „Alsózsolca, Gyár út 5. hrsz. 1522., SPLAST Műanyag Fröccsöntő Kft. villamosenergia ellátása 35 kV-os csupasz szabadvezeték, OTR transzformátor állomás és 3 darab 1 kV-os földkábel létesítése” vezetékjogi előkészítő eljáráshoz a Bajnóczi Zsolt tervezési csoportvezető (kamarai szám: EN-VI01-13913), Nagy Tamás tervező és Kovács Roland rajzoló által készített T-19/30 tervszámú, T-19/030-VJ01 rajszámú közműgenplan benyújtásával előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadását kérte.

Az általános közigazgatási rendtartásról 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 57. §-a szerint - ha törvény vagy kormányrendelet nem zárja ki, az ügyfélnek az eljárás megindítása előtt benyújtott kérelmére a szakhatóság a szakhatósági állásfoglalásra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával előzetes szakhatósági állásfoglalást ad ki.

A hivatkozott tervszámú és rajzszámú közműgenplant megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a HÉSZ-szel és Belterületi Szabályozási Tervvel nem ellentétes.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. táblázat - Építési ügyek 44. sora alapján minden villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyköteles építmény építése esetében elsőfokon eljáró szakhatóságként a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása, valamint annak elbírálása során, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e a települési önkormányzat jegyzője jár el.

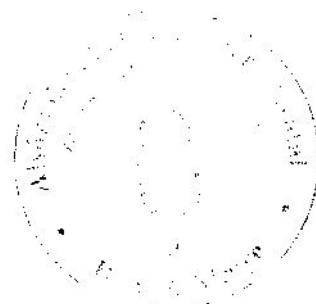
A fentiek figyelembevételével a rendelkező részben foglalt kikötések mellett az előzetes szakhatósági hozzájárulást megadtam.

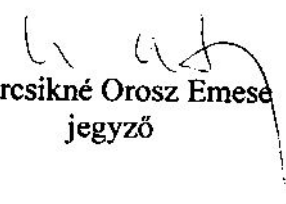
A kérelmező az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 31. § (8) bekezdése szerinti illetéket a kérelem benyújtásakor illetékbélyeg formájában leróta.

Az előzetes szakhatósági állásfoglalást a hivatkozott jogszabályhelyek alapján adtam ki. Hatáskörömet és illetékességemet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. táblázat - Építési ügyek 44. sora állapítja meg.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 116. §-a alapján zártam ki, és e jogszabályhelyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről.

Alsózsolca, 2019. július 25.



  
Marcsikné Orosz Emese  
jegyző