

Függelékek

1. Függelék: Meghatalmazás
2. Függelék: Észak-Magyarországi Vízügyi hatóság 886-2/2014. számú
vízjogi létesítési engedély
3. Függelék: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
35500/2952-14/2020. ált iktatószámú határozata
4. Függelék: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/32/04490-
21/2020 ügyiratszámú határozata
5. Függelék: Földhivatali hiteles térképmásolatok és tulajdoni lapok
6. Függelék: Tulajdonosi hozzájárulások a kutak elhelyezéséhez
7. Függelék: A Hernádvíz víz Kft. tájékoztató levele

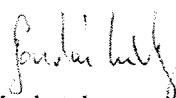
1. Függelék


MEGHATALMAZÁS

Alulírott Bartáné Molnár Edina ügyvezető, a HOT POWER Kft. (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20.; adószám: 12422359-2-42) képviselőjében meghatalmazom a Smaragd GSH Kft. (székhely: 1114 Budapest, Villányi út 9.; adószám: 10905573-2-43; képviselője: Gondár Károly ügyvezető), hogy Cégünk, mint Megrendelő helyett és nevében a „Bőcs, geotermikus kútpár vízjogi engedélyezése és a kapcsolódó Környezeti Hatásvizsgálat tárgyában az illetékes hatóságok és közigazgatási szervezetek előtt eljárjon.

Budapest, 2021. 12. 01.

HOTPOWER KFT.
1072 Budapest,
Rákóczi út 40. 4/20.
Adószám: 12422359-2-42
Cégl.: 0109343357
Megrendelő
HOT POWER Kft.


Meghatalmazott
SMARAGD GSH Kft.

 SMARAGD-GSH Kft.
1114 Budapest, Villányi út 9
Tél/Fax: 351-4341 203-3522
Adószám: 10905573-2-43



1. tanú

Aláírás: 

Név: GLEUTER Zoltán

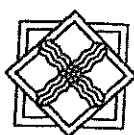
Lakcím:

2. tanú

2. Függelék

ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI HATÓSÁG



ÉMVB

3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
3501 Miskolc, Pf.: 586. telefon: 06-46-517-300 telefax: 06-46-517-388
e-mail: titkarsag@emvh.vizugy.hu honlap: <http://emvh.vizugy.hu>

Ügyfélfogadás:

hétfő: 8:30-12 óra szerda: 8:30-12, 13-16 óra péntek: 8:30-12 óra

Magyar Államkincstár: 10027006-01712072-00000000

Válaszában szíveskedjen ügyiratszámunkra hivatkozni!



Ügyiratszám: 886-2/2014.

Ügyintéző: Hojdákné Kovács Eleonóra/
dr. Balázs Katalin

Iktatószámuk:

Ügyintézőjük:

Tárgy: Böcs virágkertészet geotermális energia-
hasznosítás 080/9 és 082/4 hrsz. termelő-
visszasajtoló kútpár vízjogi létesítési enge-
délye

Mellékletek:

HATÁROZAT

- I. A HOT POWER Kft.-3525 Miskolc, Széchenyi u.7.- engedélyes részére Böcs virágker-
tészeti geotermális energia hasznosítására Böcs 082/4 hrsz-ú ingatlanon tervezett ter-
málvíz kitermelő kút és Böcs 080/9 hrsz-ú ingatlanon tervezett visszasajtoló kút kivitele-
zési munkálataihoz

vízjogi létesítési engedélyt

adok

Vízikönyvi szám: Bársonyos – Hernád / 213

A HATÁROZAT JOGERŐSI
Miskolc, 2014. 03. hó 13. nap

[Signature]

- II. A létesítményt meghatározó műszaki és vízgazdálkodási jellemzők:

Előzmények, a tervezett kutak létesítésének célja:

Engedélyes a Böcs külterületi ingatlanain tervezett növényháztelep fűtését geotermális energia
hasznosítással tervezi megoldani, melynek során a kitermelt és a felszíni hőelvételt követően
lehűlt termálvíz zárt rendszerben visszasajtolásra kerül a kitermeléssel azonos vízadó hévízre-
zervoárba. A geotermális energiahasznosításhoz első lépcsőben a hévízkitermelő és a vízvisz-
zasajtoló kút kivitelezését tervezik.

Jelen engedély alapján jelentkező termálvíz igény:

A geotermikus energia kapacitásának kihasználása a fűtési időszakban teljes kapacitással tör-
ténik. Nyári időszakban egyenletes hőntartási üzemeltetés történik, mely várhatóan a teljes ka-
pacitás 10 %-a lesz. Ennek figyelembe vételével jelentkező vízigény:

Vízfelhasználás	Vízigény	A vízhasznosi- tás jellege
Téli időszak (szeptember 1.- április 30.) 242 nap	2000l/p 2880 m ³ /nap	Gazdasági egyéb
Nyári időszak (május 1.- augusztus 30.) 123 nap	288 m ³ /nap	
Lekötött vízmennyiség	730.000 m ³ /év	

Az éves vízigény teljes évre, 365 napra lebontva 2000 m³/nap átlagos vízigényt jelent.
A vízigény számításoknál 40 °C-os ΔT értéket vettek figyelembe 95 °C-os termelési vízhőmérsékletet és 55 °C-os visszasajtolási vízhőmérsékletet figyelembe véve.

A vízkészlet jellege: termál karsztvíz

A vízhasznosítás jellege: gazdasági egyéb

A kitermelt vízmennyiség teljes mennyiségben visszasajtolásra kerül a felszín alatti hévízrezer-voárba.

KT-1 jelű termelőkut tervezett adatai:

Kút helyének EOV koordinátái: X: 301955 m

Y: 795025 m

Z: 110 mBf

A kutat Böcs településtől D-re, a Böcs 082/4 hrsz-ú ingatlanon tervezik kialakítani.

Várható rétegsor:

0-10 m-ig	Holocén talaj
10-50 m-ig	Pleisztocén üledék
50-400 m-ig	Felső-pannon agyag, homok, lignit
400-500 m-ig	Alsó-pannon agyag, finomhomok, agyagmárga
500-1550 m-ig	Miocén riolittufa
1550-1700 m-ig	Oligocén márga, mészmárga
1700-(1850) m-ig	Triász mészkő

Előírányzott talpmélység: 1850 m

Csővezés: 0,0 és -10,0 m között 640/620 mm acélcső palástce-
mentezve

0,0 és -60 m között 508/488 mm acél béléscső palástcementezeve

0,0 és -550 m között 13 3/8" cső palástcementezeve, 530,0 m-en kú-
pos tömszelence

-530,0 és -1700 m között 9 5/8" béléscső palástcementezeve, 1660 m-
en kúpos tömszelence

-1660 és -1850,0 m között 7 " cső

Szűrőzés: 1710-1830 m között több szakaszon a geofizikai méréssel feltárt re-
pedezett szinteken, 7"-os J-55 acél szűrőcső perforálva

Várható maximális vízhozam: 3000 l/perc, üzemi hozam 2000 l/perc

Várható talpi vízhőmérséklet: 98 °C

Várható vízminőség Sajóhídvég SH-3 kút vízminőségi adatai alapján:

Komponens	Mértékegység	SH-3 (2008. 07.18)
Nátrium	mg/l	195
Kálium	mg/l	26,7
Ammónium	mg/l	0,60
Kalcium	mg/l	41,5
Magnézium	mg/l	10,0
Vas	mg/l	0,06
Mangán	mg/l	0,02
Nitrát	mg/l	0,6
Nitrit	mg/l	<0,01
Klorid	mg/l	84
Szulfát	mg/l	51
HCO ₃	mg/l	469
pH	-	7,34
m-lúgosság	mmol/l	7,7
Össz.kem.	CaO mg/l]	85
Vezetőkép.	μS/cm	1687

KV-1 jelű vízviszasajtoló kút

Kút helyének EOY koordinátái: X: 303065 m

Y: 794445 m

Z: 112 mBf

A kút Böcs településtől ÉK-re, a 080/9 hrsz-ú ingatlanon épül.

Várható rétegsor:

0-10 m-ig	Holocén talaj
10-50 m-ig	Pleisztocén üledék
50-400 m-ig	Felső-pannon agyag, homok, lignit
400-500 m-ig	Alsó-pannon agyag, finomhomok, agyagmárga
500-1400 m-ig	Miocén riolittufa
1400-1500 m-ig	Oligocén márga, mészmárga
1500-(1650) m-ig	Triász mészkő

Előírányzott talpmélység: 1650 m

Csővezés: 0,0 és -10,0 m között 640/620 acélcső palástcementezéssel
0,0 és -60 m között 508/488 mm A37 acél bélésű cső palástcementezve
0,0 és -550 m között 13 3/8" cső palástcementezve
-530,0 és -1500 m között 9 5/8" bélésű cső palástcementezve
-1460 és -1650,0 m között 7" bélésű cső

Szűrőzés: 1510-1630 m között több szakaszon a geofizikai méréssel feltárt repedezett szinteken, Ø 7" J-55 acél szűrőcső perforálva.

Várható maximális vízhozam: 3000 l/perc, üzemi hozam 2000 l/perc

Várható talpi vízhőmérséklet: 97 °C

Várható vízminőség azonos a kitermelő kútnál ismertettekkel.

Tervezett fúrási technológia mindkét kút esetében: mélyfúrás iszaptechnológiával, a fúró-iszap tárolása fóliabéleléssel ellátott iszapgödörben történik.

Vízvezetés a kútfúrások során:

A kút kompresszorozása, próbatermeltetése során felszínre hozott termálvíz mindkét kútnál fólia szigeteléssel ellátott 180 m³ térfogatú hűtő-tároló medencébe kerül. A lehűlt víz KT-1 kútnál a 083. hrsz-ú út útárkába kerül bevezetésre, melynek befogadója a Kesznyéteni csatorna, a KV-1 kútnál pedig a 058/3 hrsz-ú út útárkába, melynek befogadója a Hernád.

Kútlezárás:

A kút lezárása mindkét kút esetében a fúráshoz épített indítóaknából kialakított földbe süllyesztett 80x80 –as szellőzős fedlappal ellátott beton, belső felületén fagyálló csempeburkolattal ellátott kútaknában történik. Az akna belső méretei: 3 m széles, 2 m magasságú. Az aknában beépítésre tervezett szerelvények:

Béléscsővet záró vakkarima golyócsappal és tömszelencével

Nyomás-hőmérséklet és vezetőképesség mérő (Dataqua)

Tolózárr

Visszacsapó szelep

Vízóra

III. Előírásaim:

1. A kiviteli munkálatok csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhetők meg és a hatályos vízügyi jogszabályok előírásainak betartásával végezhetők.
2. A kivitelezési munkálatok kezdetét a kivitelező és a felelős műszaki vezető megnevezésével – annak időpontja előtt 8 nappal – írásban be kell jelenteni hatóságunk részére. A bejelentéshez mellékelni kell a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2), (3) és (4) bekezdéseiben meghatározott jogosultságokat igazoló dokumentumok másolatát. A kút kivitelezése csak a fenti jogszabályhelynek megfelelő berendezéssel végezhető, ill. a kivitelezést, annak felügyeletét és a kivitelezéshez kapcsolódó méréseket csak a jogszabályi előírásoknak megfelelő szakember végezheti.
3. A kivitelező dokumentálási kötelezettségeit a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 7. §-a írja elő. A kivitelezőre, műszaki ellenőrzésre, adatszolgáltatásra, dokumentálásra vonatkozó szakmai feltételeket, előírt jogosítványokat a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2), (3), (4), (5), (6) pontja határozza meg, az azokban foglaltakat be kell tartani.
4. A kútra vonatkozó vízjogi létesítési engedélyt, az engedélyezési tervet, az építési naplót, továbbá a kivitelezést szolgáló berendezés alkalmasságára vonatkozó bizonylatokat és a

- kivitelező jogosultságára vonatkozó igazolást a kivitelező köteles a munkavégzés helyszínén kell tartani.
5. A kivitelezés során biztosítani kell, hogy a geotermális energia hasznosítására igénybe venni tervezett karsztos vízadó összlet fölötti rétegekkel történő kommunikáció, rétegek közötti átfejtődés lehetősége teljes mértékben kizárt legyen! Ennek igazolása érdekében kivitelezés során a tervszerinti saruzárások, palást és csőközcementezések megfelelőségét, a zárások ellenőrzését dokumentálni kell. A Bócsi Sörgyár víztermelő kútjainak vízadó rétegét külön csővezéssel kell kizárni, továbbá gondoskodni kell a pleisztocén összlet átfúrási idejére a sörgyári kutak folyamatos megfigyeléséről.
 6. A kivitelezés során fokozott figyelmet kell fordítani a talaj és a felszín alatti víz szennyezés megelőzésére!
 7. Az öblítőiszap elhelyezését vízzáró kialakítású iszapgödörben kell megoldani.
 8. A fúrási területen tárolt üzemanyagok, kenőanyagok stb. tárolását úgy kell megoldani, hogy ne okozzon talaj-és vízszennyezést, az olajjal működő munkagépek alá csepegést felfogó tálcát kell helyezni.
 9. A fúrás során csak olyan környezetbarát öblítőiszapot, ill. adalékanyagokat szabad alkalmazni, amelynek nincs víz- és környezetszennyező hatása.
 10. A kivitelezés során törekedni kell a műszakilag indokolt legkisebb terület igénybevételére.
 11. A furat mélyítése során dokumentálni kell a harántolt rétegsort. A fúrás során rétegváltozásokként, 5 m-nél vastagabb egynemű rétegek esetében pedig legalább 5 m-enként a furadékból mintát kell venni és annak anyagát a földtani rétegsor pontosítása érdekében laboratóriumi anyagvizsgálattal is vizsgálni kell. A fúrás során észlelt iszapelszökéseket dokumentálni kell.
 12. Amennyiben a karsztos összlet feletti miocén összeletben iszapelszökést észlelnek, a fúrást azonnal le kell állítani, a továbbfúrás technológiájáról esetleges kútróbbáról a műszaki ellenőrről történő egyeztetés alapján lehet dönteni.
 13. A vízadó karsztosodott mészkőösszlet elérését követően a feltételezhetően repedezett, kavernásodott összlet továbbfúrása, harántolása vízminőségvédelmi érdekből –csak olyan fúrástechnikai módszerrel végezhető, amellyel kizárható a vízadó összletben tárolt vízkészlet szennyeződése (pl. víz-vagy légöblítés, vizes magfúrás)!
 14. Az engedélyezett talpmélységet 15 %-nál nagyobb mértékben meghaladó továbbfúráshoz az engedély módosítását kell kérni hatóságunktól.
 15. A furatot csak kedvező esetben lehet véglegesíteni.
 16. Kedvezőtlen eredmény esetén a furatot 30 napon belül el kell tömedékelni. A tömedékelést úgy kell végezni, hogy azzal a fúrás során megnyitott rétegek szennyezése és egymás közötti kommunikációja kizárt legyen. Az esetleges eltömedékelés tényét, módját és a felhasznált anyagok mennyiségét jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyet meg kell küldeni hatóságunk részére.
 17. A furatok lemélyítését, ill. a kutak kialakítását követő geofizikai, kútszerkezeti és hidrodinamikai méréseket a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a rendelet 1. melléklete írja elő. A rendeletben kötelezőként előírt *valamennyi* mérést, vizsgálatot el kell végezni.
 18. A csőakatokat csak előzetesen szelvényezett furatban szabad elhelyezni, illetve a vizsgálati eredmények, karsztvízszint alapján kell a szűrő pontos helyét, kialakítását meghatározni.
 19. A kút kivitelezése során csak műbizonylattal ellátott minőségű csőanyagok és szűrő építhetők be! A kút kialakítás során a beépítésre kerülő szűrő, termelő és béléscsövek anyagát úgy kell megválasztani, hogy azok megfeleljenek a 101/2007. (XII.23.)KvVM rendelet 5/A. § (2) bekezdésében előírtaknak.
 20. A kútszerkezetet úgy kell kialakítani, hogy a kútkiképzés az esetleges szivattyú be- és kiépítés vagy kompresszoros víztermelés mellett a folyamatos vízszintmérésre alkalmas műszer beépítésére is alkalmas legyen.
 21. A szűrő méretezése és kialakítása a szűrőzött réteg adottságainak megfelelően történjen. A szűrőakat összeállításakor szem előtt kell tartani azt a követelményt, hogy 500 m-t meghaladó talpmélység esetében az iszapfogó hosszának legalább 10 m hosszúnak kell lennie.

22. A kúteszthez szükséges tisztító- és próbaszivattyúzások során gondoskodni kell a kitermelt iszapos víz ülepítéséről, hűtéséről, ártalommentes elhelyezéséről. A kitermelt víz csak a hűtő-tároló medencében történt hűtés, ülepítés után vezethető a befogadóba. A termálvíz szükséges hűtésére tervezett hűtő-tároló medencét vízzáró szigeteléssel, fólia béleléssel kell ellátni.
23. Az elvezetett, felszíni befogadóba vezetett víz minősége meg kell hogy feleljen az alábbi kibocsátási határértékeknek:
- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| • pH | 6,5-9 |
| • ammónia-ammónium nitrogén | 5 mg/l |
| • összes lebegőanyag | 50 mg/l |
| • összes só | 2000 mg/l |
| • SZOE | 5 mg/l |
| • Hőterhelés | 30 °C |
| • Nátrium egyenérték | 45 Na _{eq} % |
24. A hűtőtóból kibocsátott víz mennyiségét és hőmérsékletét folyamatosan ellenőrizni és dokumentálni kell. Amennyiben a kibocsátási hozam meghaladja a terv szerinti 5-6 l/s mennyiséget, illetve a 30 °C hőmérséklete, a kibocsátást azonnal fel kell függeszteni és a hűtő feltöltésével járó, kúton végzett munkálatokat le kell állítani.
25. A bevezetéssel érintett meder(árok) erózióvédelméről gondoskodni kell.
26. A megengedett üzemi vízhozamot a tisztítószivattyúzás során kitermelt legnagyobb vízhozam figyelembevételével kell meghatározni.
27. A vízminőségi alapállapot meghatározásához a kútból kitermelt vízből vízmintát kell venni. A pontos mintavételi körülményeket dokumentálni kell.
28. A vízminőségi vizsgálatot akkreditált laboratóriumban kell elvégeztetni. A vizsgálati paramétereket a tervezett vízfelhasználás célját is figyelembe véve kell meghatározni.
29. A termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet értelmében el kell végezni a kútvíz gáztartalmának vizsgálatát. Amennyiben a kút gázos, úgy nyomásgradiens-mérést kell végezni.
30. Gondoskodni kell a kútkiképzés ideje alatt keletkező furadék és más hulladékok maradéktalan elszállításáról és ártalmatlanításáról. A felhasznált fűrőiszap, furadék, hulladékok elhelyezését ellenőrizhető módon dokumentálni kell.
31. A munkaterületről való levonulás után a beavatkozással közvetlenül és közvetetten érintett területeket az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. Az iszapgödör és a hűtőtároló medence feltöltése csak humusz vagy más szennyezésmentes anyaggal történhet.
32. A kútfej kialakítása után meg kell határozni a tényleges EOv koordinátákat, a terepszint és a csőperem magasságát [mBf].
33. A leemélyített kút tervezett hasznosításához szükséges végleges kútfej-szerelvényének kialakításáig az ideiglenes kútlezárást a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 7. § (1) bekezdése figyelembe vételével úgy kell kialakítani, hogy a víz szabad kifolyása valamint a felszín alatti vízkészlet szennyezése kizárt legyen.
34. Amennyiben a kivitelezési munkálatok során felszíni vizet vagy felszín alatti vízkészletet veszélyeztető káresemény történik, úgy azt és az elhárítása érdekében tett intézkedéseket haladéktalanul be kell jelenteni hatóságunk részére.
35. A 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 8. §-a alapján a kivitelező köteles gondoskodni a kút vízföldtani naplójának elkészítéséről.
36. A tényleges vízhasznosítást, ill. a végleges kútfejet, kútszerelvényeket, bekötővezetéseket a kút tényleges adottságai (pl. vízhőmérséklet, gáztartalom, nyomásszint) ismeretében lehet tervezni, a jelenleg tervezett és engedélyezett kútfej kialakítás szükség szerinti kiegészítésével a hatályos vízügyi jogszabályok figyelembevételével.
37. A vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtására a kút üzemeltetését lehetővé tévő kútbekötés külön terv és engedély alapján történt beépítését követően kerülhet sor.
38. A 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet figyelembevételével elkészített vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemhez egyebek mellett a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 8. § (3) bekezdésének megfelelően a kút kataszteri számmal ellátott vízföldtani naplóját, a rendelet 9.

és 10. §-ainak megfelelően a kút, ill. a hévízmű üzemeltetési szabályzatát, valamint a rendelet 13. § (5) (6) bekezdésében előírt dokumentumokat is mellékelni kell.

IV. Az érintett szakhatóságok állásfoglalásai:

a. A Miskolci Bányakapitányság MBK/2579-4/2013. sz. szakhatósági állásfoglalásában rögzített előírások:

1. Engedélyes kizárólag a fent meghatározott ingatlanok engedélyezési dokumentációban meghatározott helyén jogosult az engedélyezni kért létesítmények kivitelezésére, végzésére.
2. A fúrási tevékenységnél csak a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló rendelet szerinti megfelelőségi nyilatkozattal vagy mélyfúrási alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező fúróberendezést szabad használni.
3. Az energetikai célra kinyert geotermikus energia mennyiségét az egyéb hatósági engedély alapján geotermikus energiát kitermelő személy köteles meghatározni. Ennek érdekében mérnie és bizonylatolnia kell az energiahordozó kútfejen mért hőmérsékletét és mennyiségét (m^3), valamint az energiahordozó hőmérsékletét a kinyerésre szolgáló berendezés kimeneti pontján.
4. A 30°C -ot elérő vagy azt meghaladó hőmérsékletű energiahordozó esetében a geotermikus energiát vízjogi engedély alapján kinyerő és hasznosító engedélyes az általa kinyert és a kinyert mennyiségből hasznosított geotermikus energia mennyiségére vonatkozó jelentést évente, a tárgyévet követő év február 28-ig köteles az állami földtani feladatokat ellátó szervnek (Magyar Bányászati és Földtani Hivatal: a továbbiakban: MBFH) megküldeni.
5. Az energetikai célra hasznosított, legalább $+30^\circ\text{C}$ -os hőmérsékletű energiahordozóból kinyert geotermikus energiamennyiség után bányajáradékot kell fizetni. Bányajáradékot köteles fizetni a geotermikus energiát kitermelő természetes, vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társaság az általa kitermelt geotermikus energia után. A bányajáradék mértéke a kitermelt geotermikus energia értékének 2 %-a. Nem kell bányajáradékot fizetni a kitermelt geotermikus energia 50 %-ot meghaladóan hasznosított mennyisége után. A bányajáradék számításának alapjául a kinyert geotermikus energia kútfejen méréssel meghatározott értékét kell figyelembe venni.
6. A víztermelő kutakból kitermelt és értékesített vagy hasznosított szénhidrogént (pl. metán tartalmú hulladékgáz) és egyéb ásványi nyersanyagot is bányajáradék fizetési kötelezettség terheli. A bányajáradék számításának alapjául szénhidrogén esetében a kútfejen méréssel vagy ennek hiányában a kútfejre visszaszármaztatással meghatározott szénhidrogén értékét kell figyelembe venni.
7. A bányajáradékot az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló kormányrendeletben foglaltak szerint az Engedélyesnek önbevallásban kell meghatározni. Önbevallást az üzemeltetést engedélyező határozat jogerőre emelkedését követő első határnaptól kezdődően kell benyújtani. A bányajáradék önbevallást akkor is be kell nyújtani, ha az adott időszakban (negyedévben) bányajáradék fizetési-kötelezettség nem keletkezett.
8. A bányajáradékot negyedévenként, a negyedévet követő hónap 20. napjáig, az e célra rendszeresített és az MB FH honlapján közzétett nyomtatványon kell bevallani az MBFH felé (1590 Budapest, Pf.: 95.), valamint egyidejűleg befizetni a központi költségvetés e célra elkülönített számlájára (Magyar Államkincstár 10032000-01031513-00000000).

9. A tárgyi hatósági engedély alapján energetikai célra geotermikus energiát kitermelő engedélyes tevékenységéről köteles olyan nyilvántartást vezetni, amelyből megállapítható és ellenőrizhető egy adott időszakra bevallott bányajáradék meghatározásának pontossága és megfizetésének megtörténte.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- jelen szakhatósági állásfoglalás 3. pontjában meghatározott adatokat,
- a bányajáradék kiszámításának módját és befizetésének bizonylatait,
- mérőműszeres mennyiség meghatározás esetén a mérőműszer hitelesítését igazoló bizonylatot.

10. Az Engedélyes köteles a bányajáradék bevallást, nyilvántartást és bizonylatokat 5 évig megőrizni.

- b. B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala BO-08D/ÉH62174-2/2013. számú szakhatósági hozzájárulásában rögzített előírások:

Amennyiben az indítóaknak kialakítása során szükséges földmunka végzésekor régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes Herman Ottó Múzeumot (3529 Miskolc, Görgey u. 28. tel.: 46/560-170) haladéktalanul értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

- c. A Borsod – Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény-és Talajvédelmi Igazgatósága szakhatósági állásfoglalását BOF/01/315-3/2014. számon megadta az alábbi kikötésekkel:

- A beruházás megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről.
- A termelő, visszasajtoló kutak által igénybe vett termőföldek területéről a humuszos termőréteget (0,0200 ha kutanként) a kiegészítő dokumentációban foglaltak szerinti mélységben (50 cm) le kell termelni és ideiglenesen deponálni szükséges, elkülönítve az alsóbb talajrétegek jórészt gyengébb minőségű talajanyagaitól, majd a munkák befejezésekor az eredeti rétegrendnek megfelelően kell visszatermelni.
- A mentett humuszos termőréteg visszatermelése során a kitermeléskori talaj tömödöttségi szintet kell elérni. A beruházás által érintett területeken terepegyenletességek, a mezőgazdasági tevékenységeket gátló terepalakulatok ne alakuljanak ki.
- A beruházás által a munkaterületen okozott talajtömörödés megszüntetése és a talaj biológiai életének visszaállításának elősegítése érdekében a talajvédelmi tervben részletezett agrotechnikai műveleteket el kell végezni.
- A beruházás folyamán a csapadékvíz elvezetését úgy kell megoldani, hogy az érintett és a környező termőföldeken pangóvizet, belvizet ne okozhasson.
- A beruházás végzése során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak. A területen a munkálatok befejezése után talajidegen és egyéb a talaj minőségét károsan befolyásoló anyag nem maradhat.

- V. A kivitelezési munkálatok a Böcs 080/9 és 082/4 helyrajzi számú ingatlanokat érintik.

- VI. Az engedély alapjául szolgáló szám nélküli tervdokumentációt a GEOSERVICE Kft. – Miskolc – készítette 2013. júniusi keltezéssel, melyet 2013. októberi keltezésű tervdokumentációval kiegészített.

- VII. A kivitelezés után tartandó műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról hatóságunkat előzetesen írásban értesíteni kell.
- VIII. A vízjogi létesítési engedély kizárólag a kivitelezésre vonatkozik és **2016. február 28-ig** hatályos, de a külön jogszabályban meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén, hivatalból vagy kérelemre a hatóság módosíthatja, szüneteltetheti és vissza is vonhatja.
- IX. E határozat ellen a kézhezvételtől számított **15 napon belül** az Országos Vízügyi Hatósághoz címzett, de hatóságunkhoz kettő példányban benyújtott fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja: az alapeljárás díjtételének 50%-a, azaz 337 500 Ft, az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság 10027006-01712072-00000000 számlaszámára kell befizetni és a befizetés tényét igazoló dokumentum másolatát a fellebbezéshez csatolni szükséges.

INDOKOLÁS

Az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség a Böcs 080/9 és 080/4. hrsz-ú ingatlanokon felszín alatti vizek (termál karsztvíz) igénybe vételére és víz-visszasajtolásra vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárást folytatott le, amely a 1510-1/2011. számú határozattal jogerősen lezárult. A határozat alapján a tervezett tevékenységhez környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Az előzetes vizsgálati eljárás lezárását követően engedélyes kérelmére tárgyi vízi létesítményekre 4276-7/2011. számon elvi vízjogi engedély is kiadásra került, mely 10208-9/2012. számú módosítás révén 2013. június 29-ig volt hatályos.

A HOT POWER Fejlesztő Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi u. 7.) megbízásából a Geoservice Kft. (3527 Miskolc, József A. u. 59.) 2013. június 28-án érkezett beadványában vízjogi létesítési engedélyt kért a Böcs 080/9 és 082/4 hrsz-ú ingatlanokon tervezett, geotermális energiahasznosító termelő-visszasajtoló kútpár kivitelezési munkálataihoz. Kérelméhez csatolta a saját készítésű 2013. júniusi dátumú engedélyezési tervdokumentációt.

A kérelmező képviseleti jogosultságát az engedélyestől származó meghatalmazással igazolta.

A benyújtott kérelem hiányosságai miatt 13001-9/2013. számú végzésemmel hiánypótlásra szólítottam fel a kérelmezőt, amelynek maradéktalanul eleget tett.

A kivitelezési munkálatok a Böcs 080/9 és 082/4 hrsz-ú ingatlanokat érintik. Engedélyes az ingatlanok feletti rendelkezési jogát hiteles tulajdoni lap másolatokkal és az építető és a földtulajdonos között létrejött - a vízilétesítmény tulajdonjogát is érintő - megállapodással igazolta. A megállapodás szerint a vízilétesítmény az építető tulajdonát fogja képezni.

A kérelmező mellékelte a Miskolc Körzeti Földhivatal 10248-2/2011. számú termőföld végleges más célú hasznosítását engedélyező határozatát.

2013. június 14 -én kelt tervezői nyilatkozat szerint a tervezett kivitelezés összhangban van a helyi építési szabállyal, terület-és településrendezési tervvel, közművet nem érint.

A vízjogi létesítési engedélyezéshez az alábbi szakhatóságok járultak hozzá:

- a Miskolci Bányakapitányság MKB/2579-4/2013. számon előírásokkal, a következő indoklással:

Az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség hivatkozott számú szakhatósági megkeresésében a Miskolci Bányakapitányságtól szakhatósági állásfoglalást kért a Bőcs 080/9 és 082/4 hrsz-ú ingatlanokon tervezett geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár vízjogi létesítési engedélyezése tárgyú eljárásban.

A Bányakapitányság azért döntött a rendelkező részben foglaltak szerint, mert az engedélyezési dokumentáció átvizsgálása során tárgyi hatósági engedélyezési eljárásban a 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 32/E. § (4) bekezdése alapján megállapította szakhatósági hatáskörét.

A szakhatósági állásfoglalást a fúróberendezés alkalmassága, műszaki-biztonsági feltételeknek való megfelelése, a bányászati jog érintettsége és a bányajáradék-fizetési kötelezettség megállapításának szakkérdésében adta ki.

A Bányakapitányság nyilvántartásából megállapította, hogy a tervezett létesítés bányászati joggal nem rendelkezik.

Mindezek alapján a Bányakapitányság a rendelkező részben foglalt feltételek előírását tartotta szükségesnek az alábbiak szerint:

Az 1. pontban azért határozta meg a létesítmények építésének tényleges helyét, mert a létesítést követően végzett geotermikus energia kinyerése kizárólag erre a területre korlátozódhat.

A 2. pontban foglaltakat a Mélyfúrási Biztonsági Szabályzatról szóló 6/2010. (VII.30.) NFM rendelet 6.§ (1) bekezdése, valamint a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló 16/2008. (VIII.30.) NFGM rendelet előírásai indokolják.

A 3. pont rendelkezései az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III.20.) Korm. rendelet 3.§ előírásain alapulnak.

A 4. pont - tekintettel a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) 22/B.§ (6) bekezdésére - a Bt. 25.§ (2) bekezdés b) pontja, valamint a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 9.§ (6) bekezdése alapján került előírásra.

Az 5. pontban előírtak a Bt. 20.§ (1), (2) bekezdés c) pontján és (6), (7) bekezdésén valamint a Vhr. 4.§ (1) bekezdés b) pontján; az 6. pontja a Vhr. 4.§ (1) bekezdés ad) pontján; a 7. pontja a Vhr. 4.§ (4) bekezdésén; a 8. pontja a Vhr. 4.§ (5) bekezdés b) pontján és az 54/2008. (III.20.) Korm. rendelet 8.§ (1), (1a) bekezdésén; a 9. és 10. pontja az 54/2008. (III.20.) Korm. rendelet 8.§ (4), (4b), valamint (5) bekezdésén alapulnak.

A Bányakapitányság felhívja a figyelmet arra, hogy a bányajáradék számítását, befizetését az 54/2008. (III.20.) Korm. rendelet alapján kell teljesíteni.

Az engedélyes a szakhatósági közreműködés 3000 Ft illetékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. Törvény 29. § (1) bekezdése alapján illetékbélyeg formájában leróta.

A Bányakapitányság hatáskörét a már korábban meghatározott jogszabály, illetékességét pedig a 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdése és 1. melléklete állapítja meg. A Bányakapitányság szakhatósági közreműködések a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 44.§-ának megfelelően járt el. A jogorvoslati tájékoztató a Ket. 44.§ (9) bekezdésén alapul."

- A B.-A.-Z Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala BO-08D/ÉH/2174-2/2013. számon kikötéssel az alábbi indoklással:

„Geoservice Kft.(3527 Miskolc, József Attila u.59) Böcs 080/9 és 082/4 hrsz-ú ingatlanokon tervezett geotermális energiahasznosító , termelő-visszasajtoló kútpár vízjogi létesítési engedélyezése tárgyában nyújtott be kérelmet az észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez.

A kérelem átvizsgálása után a helyszín ismeretében megállapítottam, hogy tárgyi beruházás –kikötésem betartása esetén- nem sérti a kulturális örökségvédelem érdekeit, így ehhez – a rendelkező részben foglalt kikötések megfogalmazása mellett- hozzájárultam.

A tervezett földmunkák során nem várt módon régészeti emlékek esetén történő intézkedéseket „ a kulturális örökség védelméről” szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv) 24. § határozza meg.

A bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményét a Kötv. 82. § (2) bekezdése helyezi kilátásba.

A szakhatósági állásfoglalásomat a „közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 44.§, 71-73. §, a Kötv. 24. §, 82.§ (2) bekezdése, a Kr. 13.§ (1) bekezdése alapján kikötéssel adtam meg.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályhelyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A hivatal hatáskörét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló a 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 32/E. § (3) bekezdés c) pontja, a Kr. 13. § (1) bekezdése, illetékességét a Kr. 2. § (1) bekezdés a) pontja és a Kr. 1. melléklet 4. pontja állapítja meg.”

A Borsod –Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény –és Talajvédelmi Igazgatósága szakhatósági állásfoglalását BOF/01/315-3/2014. számon kikötésekkel, az alábbi indoklással megadta:

„A Geoservice Kft. (3527 Miskolc, József A. u. 59.) 2013.június 28-ai beadványában a Böcs 080/9, 082/4 hrsz-ú ingatlanokon tervezett geotermális energiahasznosító, termelő visszasajtoló kútpár vízjogi létesítési engedélyezését kérelmezte az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől.

Az eljárásban az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 13001-16/2013. számon megkereste a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságát (továbbiakban: talajvédelmi hatóság), mint elsőfokú talajvédelmi hatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából. Megkereséséhez csatolta az Ügyfél által 2013. június havi keltezéssel elkészített vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazoló irat másolatát.

A talajvédelmi hatóság, a beérkezett iratok vizsgálatát követően 2013. december 18-án hiánypótlási felhívást intézett Ügyfél felé, mivel a csatolt dokumentációk nem tartalmazták a beruházással érintett termőföldek vonatkozásában a termőföld védelméről sz616 2007. évi CXXIX. tv. 43-44.§-aiban foglalt talajvédelmi követelményeket.

2014. január 23-án Ügyfél teljesítette a hiánypótlási felhívásban foglaltakat és megküldte a talajvédelmi hatóságnak a beruházással érintett termőföldekre vonatkozó 2014. január 16-ai keltezéssel elkészített kiegészítő dokumentációt.

A talajvédelmi hatóság áttekintve a rendelkezésre álló iratokat megállapította, hogy a Böcs külterület 080/9, 082/4 hrsz. alatti szántó művelési ágban nyilvántartott termőföldeket érintő, geotermális energiahasznosító, termelő visszasajtoló kútpár kivitelezési munkálatainak során kutanként 0,0200 ha nagyságú termőföldterület érintett a humuszos termőréteg megbontásával. A vízjogi létesítési terv egy beruházásként foglalkozik a kútpár létesítésével, a tervezett kutak által igénybeveendő termőföldrészek nem szomszédosak, területük jól elkülönül, ezért noha a humuszmentéssel érintett területek összterülete 400 m², illetve a teljes érintett terület meghaladja azt, tárgyi ügyben a talajvédelmi hatóság nem kérte talajvédelmi terv elkészítését. Az érintett területen a humuszos termőréteget a kiegészítő dokumentációban foglaltak alapján lementik-, külön kezelik, majd azt a rekultiváció során helyben felhasználják, így a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 55. §-a szerinti talajvédelmi járulék fizetési kötelezettség nem áll

fenn.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága az Északmagyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 13001-16/2013. számú megkeresésére a vízjogi létesítési engedély kiadásához talajvédelmi szempontból, a rendelkező részben tett előírások figyelembevételével mellét hozzájárult."

A tisztító és próbatermeltetés során keletkező használt víz elvezetéséhez a befogadó Bőcs 083 hrsz útarok és Bőcs 085/3 hrsz-ú útarok kezelője, Bőcs Községi Önkormányzat befogadói nyilatkozatát megadta.

A kút kivitelezésével, vizsgálatával és dokumentálásával összefüggő személyi, képesítési és egyéb feltételeket és azok igazolását a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. és 13/A §-ai alapján írtam elő.

A rendelkező részben szereplő a befogadóba vezetett vízre vonatkozó kibocsátási határértékeket a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló mód. 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 18. § (2) b) foglaltak alapján, a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rend. 34. termásvíz hasznosítás fejezetében szereplő energetikai célú hasznosítás technológiai határértékek és 2. számú melléklet 3. időszakos vízfolyás befogadóra vonatkozó kibocsátási határértékek figyelembe vételével állapítottam meg.

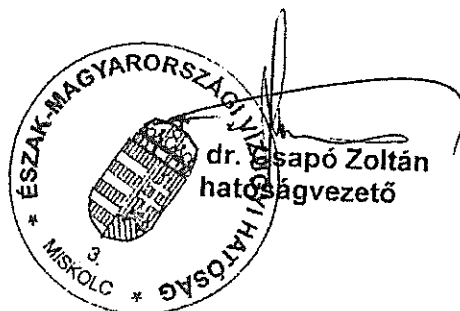
Az összes só tartalomra egyedi határértéket állapítottam meg a kibocsátott víz várható minőségét figyelembe véve. A megállapított egyedi határérték megfelel a 28/2004. (XII.25.) KvVM rend. 5. számú mellékletében előírtaknak.

A tervezett vízlétesítmények beilleszkednek a vízgazdálkodás rendjébe, ezért a vízjogi létesítési engedélyt a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 29.§ (1) bekezdése alapján, a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 482/2013. (XII. 17.) Kormányrendelet 7.§ (1) bekezdésében, valamint 4.§ (6) bekezdésében és 1. sz. mellékletének II/8. pontjában biztosított jogkörömben, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormány rend. 3.§-a és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 71.§ (1) és 72.§ (1) bekezdése szerint eljárva kiadtam.

A határozat elleni fellebbezési jogot a Ket. 98.§ (1) bek. biztosítja.

A jogorvoslati eljárás díjának mértékét a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően állapítottam meg.

Miskolc, 2014. február 17.



Kapják külön jegyzék szerint

3. Függelék



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI SZOLGÁLAT

Ügyszám: 35500/2952/2020. ált.
Ügyintéző: Hojdákné Kovács Eleonóra /
dr. Balázs Katalin

Tárgy: Bőcs virágkertészet geotermális
energiahasznosítás 080/9 és 082/4.
hrs. termelő-viszasajtoló kútpár
vízjogi létesítési engedélyének
módosítása

HATÁROZAT

- I. A HOT POWER Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi u.7.) engedélyes részére kiadott, a Bőcs virágkertészet geotermális energiahasznosítás Bőcs 080/9 és 082/4 hrsz. termelő-viszasajtoló kútpár számon módosított 886-2/2014. számú vízjogi létesítési engedélyt (Vízikönyvi szám: Bársonyos – Hernád / 213) az alábbiak szerint

módosítom.

1. A határozat VIII. pontjában szereplő hatályát 2022. július 31-ig meghosszabbítom.

II. Az érintett szakhatóságok előírásai:

- a) A talajvédelmi hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala Növény-és Talajvédelmi Főosztálya BO/35/00700-3/2020. számon szakhatósági állásfoglalását előírások nélkül megadta figyelembe véve és fenntartva a talajvédelmi hatóság által BOF/01/315-3/2014. számon kiadott talajvédelmi szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat.
- b) A bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat MBFSZ-HATOSAG/2451-4/2020. számon szakhatósági állásfoglalását megadta az alábbi előírásokkal:
1. A kútmunkálatokat a Bányafelügyelet engedélyével rendelkező vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló rendeletben foglalt biztonsági és egészségvédelmi előírásoknak megfelelő, EK megfelelőségi

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ☎: 3501 Miskolc Pf.: 18. Tel.: 46/502-962

E-mail: borsod.vizugy@katved.gov.hu

Ügyfélfogadás és ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:

3530 Miskolc, Mindszent tér 4. Tel: 46/517-300 Fax: 46/517-388

Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

- nyilatkozattal rendelkező berendezéssel, a tervezett fűrési mélységnek és a várható rétegnyomásoknak megfelelő kapacitású fűrőberendezéssel és szakirányú képesítésű fűrőmester irányításával lehet végezni;
2. A kútkiképzési munkálat megkezdésének időpontját, a kivitelező nevét és a vízkútfűrő berendezés engedély számát, típusát a kezdés előtt **legalább 8 nappal be kell jelenteni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálynak;**
 3. A *Mélyfűrési Biztonsági Szabályzatról* szóló 6/2010. (VII. 30.) NFM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak betartásáról a kivitelezőnek dokumentált módon gondoskodni kell, különös figyelemmel a Rendelet „Rendkívüli műveletek” fejezetében leírtakra, kiemelten 28. §-ban, továbbá a 36. §; 37.§; 38. § és 39. § -ában foglaltakra;
 4. A Rendelet 28. § (2) bekezdés alapján, *„Szénhidrogén beáramlás esetén a fűrőlyuk biztonságba helyezését követően a Kőolaj- és Földgázbányászati Biztonsági Szabályzat előírásai szerint lehet a munkát folytatni”;*
 5. A kivitelező a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfűrés szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendeletben (továbbiakban: KvVM. rendelet) foglaltak szerint köteles eljárni;
 6. A felhasznált geotermikus hőmennyiség után az államot részesedés, bányajáradék illeti meg, melyet a Engedélyes köteles megfizetni;
 7. Amennyiben a felszín alatti víz gáztalanítására sor kerül, annak felhasználása esetén a gáz mennyisége után, az államot részesedés, bányajáradék illeti meg, melyet a Engedélyes köteles megfizetni. A gáz mennyiségét mérőműszer vagy műszaki számítás alapján nyilván kell tartani;
 8. Az energetikai célra kinyert geotermikus energia mennyiségét az Engedélyes köteles meghatározni. Ennek érdekében mérnie és bizonylatolnia kell az energiahordozó kútfőjen mért hőmérsékletét (C°) és mennyiségét (m³), valamint az energiahordozó hőmérsékletét a kinyerésre szolgáló berendezés kimeneti pontján;
 9. A bányajáradékot *az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról* szóló 54/2008. (III.20.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint önbevallásban kell meghatározni. Önbevallást a vízkitermelést engedélyező határozat véglegessé válását követő első határnaptól kezdődően kell benyújtani. A bányajáradék önbevallást akkor is be kell nyújtani, ha az adott időszakban bányajáradék fizetési-kötelezettség nem keletkezett;
 10. A kinyert geotermikus energia után a bányajáradékot negyedévenként, a negyedévet követő hónap 20. napjáig kell bevallani, valamint befizetni a központi költségvetés e célra elkülönített számláira. A termálvízzel kitermelt kísérő gáz hasznosítása során a szénhidrogénekre vonatkozó szabályok alapján havonta, a tárgyhót követő hónap 20. napjáig kell a bányajáradékot bevallani és befizetni. Nem kell bányajáradékot fizetni a vízjogi engedély alapján gyógyászati (balneológiai) célra hasznosított termálvíz visszahűtéséből származó geotermikus energiának (hőenergia), továbbá a kísérőgázból kinyert szénhidrogénnek az Engedélyes saját céljára történő hasznosítása után.
 11. Az Engedélyes köteles az MBFSZ részére a kinyeréssel érintett évet követő év február 28-ig az alábbi adatokat megadni:
 - a) a geotermikus energia kinyerését végző engedélyes megnevezését, az engedélyező határozat számát, az engedélyt kiadó hatóság megnevezését,
 - b) a geotermikus energiát kinyerő létesítmény megnevezését, közigazgatási helyét, súlyponti EOY koordinátáit

- c) a kitermelt felszín alatti víz mennyiségével súlyozott éves átlaghőmérsékletét a kútfejen és a geotermikus energiát hasznosító berendezés kimeneti pontján,
- d) a kitermelt víz éves mennyiségét,
- e) a felhasznált geotermikus energia éves mennyiségét.

III. A módosítás a 35500/1944-11/2018.ált. és 35500/12729-15/2015. ált. számon módosított 886-2/2014. számú vízjogi létesítési engedély egyéb pontjait, rendelkezéseit nem érinti, és csak azokkal együtt érvényes.

IV. E határozat ellen a kézhezvételtől számított **15 napon belül** a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak, mint országos vízügyi hatóságnak címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz, mint területi vízügyi hatósághoz kettő példányban benyújtott fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja **az alapeljárás díjtételének 50%-a**, melyet a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10027006-00283580-00000000 számlaszámára kell befizetni és a befizetés tényét igazoló dokumentum másolatát a fellebbezéshez csatolni szükséges.

INDOKLÁS

A vízügyi hatóság a HOT POWER Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi u.7.) engedélyes részére, a vonatkozóan Böcs virágkertészet geotermális energiahasznosítás 080/9 és 082/4 hrsz. termelő-visszasajtoló kútpárra vonatkozóan 886-2/2014. számon vízjogi létesítési engedélyt adott, melyet 35500/12729-15/ 2015. ált. és 35500/1944-1162018.ált. számon módosított. Az engedély 2020. május 31-ig volt hatályos.

Kolencsik Attila (3711 Szirmabesenyő, Petőfi út 14.) a Hot Power Kft. megbízásából 2020. március 24-én érkezett beadványában a vízjogi létesítési engedélyének módosítását (hatályának meghosszabbítását) kérte.

A kérelmező képviseleti jogosultságát az engedélyestől származó, 2020. március 23-án kelt meghatalmazással igazolta.

A benyújtott kérelem hiányosságai miatt 35500/2952-1/2020. ált. számú végzésemmel hiánypótlásra szólítottam fel a kérelmezőt, aki hiánypótlási kötelezettségének maradéktalanul eleget tett.

A környezetvédelmi hatóság tárgyi visszasajtoló kutakra előzetes vizsgálati eljárást folytatott le, majd 1510-1/2011. számon megállapította, hogy környezetvédelmi hatásvizsgálat elvégzése nem szükséges. Az engedély hatálya azonban a jogerőre emelkedéstől számított 5 évig volt érvényes.

A természet és környezetvédelmi hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezet-és Természetvédelmi Főosztálya BO/32/01163-1/2020. számú levelében azt a tájékoztatást adta a kérelmező ügyfél részére, hogy új előzetes vizsgálatot nem kell lefolytatni, amennyiben a vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbítását kéri a vízügyi hatóságtól.

Az alábbi szakhatóságok a vízjogi létesítési engedély módosításához állásfoglalásukat megadták:

- a) **A talajvédelmi hatáskörében eljáró** Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala Növény-és Talajvédelmi Főosztálya BO/35/00700-3/2020. számon előírások nélkül, az alábbi indoklással:

„A Hot Power Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi út 7.) képviseletében eljáró Kolencsik Attila Ügyfél a Böcs virágkertészet geotermális energiaszolgáltatására Böcs 082/4 hrsz-ú ingatlanon tervezett termálvíz kitermelő kút és Böcs 080/9 hrsz-ú ingatlanon tervezett visszasajtoló kút 886-2/2014. számú vízjogi létesítési engedély módosításának engedélyezését kérte 2020. március 24-én a vízügyi hatóságtól.

Az eljárásban a vízügyi hatóság 35500/2952/2020.ált számon, 2020. június 25-én megkereste a talajvédelmi hatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából. Megkereséséhez csatolta az Ügyfél kérelmét, valamint az igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazoló dokumentum másolatát.

A Hot Power Kft. (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4/20.) a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól szóló 63/2012 (VII.2) Vm rendelet 1. §-a szerint, az 1. számú melléklet 12.19.2. pontjában foglaltak alapján 10000 forint (azaz: tízezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat 2020. április 8. napján megfizette (átutalás).

A talajvédelmi hatóság a vízügyi hatóság 35500/2952/2020.ált. számú megkeresésére szakhatósági állásfoglalását a korábban BOF/01/315-3/2014. számon kiadott talajvédelmi szakhatósági állásfoglalásában tett előírások megtételével megadta, mivel az ismertetett technológia maradéktalan betartása során az érintett és a környező termőföldek minőségét nem veszélyezteti. Talajvédelmi szempontból a vízjogi létesítési engedély kiadható.”

- b) **A bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat MBFSZ-HATOSAG/2451-4/2020. számon** előírásokkal, az alábbi előírásokkal:

„A Hatósági Szolgálat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 16. Vízügyi és vízvédelmi ügyek pontja alapján szakhatósági állásfoglalás céljából 2020. június 29-i iktatási dátummal megkereste a fenti tárgyban az MBFSZ-t.

A műszaki tervdokumentáció (Tervező: Kerbolt Tamás, Miskolc 2013. június) és tervezői változatlansági nyilatkozat (Kelt: Szirmabesenyő, 2020. április 07.) alapján az MBFSZ megállapította, hogy a tervezett kútkiképzés szerint biztosítható a földtani közeg védelme azáltal, hogy a béléscső oszlop mögötti gyűrűstérbe cementezés során cementtejet szivattyúznak (palástcementezés). A tervező a műszaki dokumentációban jelezte, hogy a terület geológiai adottsága, rétegviszonya alapján a fűrészi tevékenység során szénhidrogén beáramlás (gázbeáramlás) várható, a kútszerelvényre kitörésgátló beépítése kötelező, ezért az MBFSZ a rendelkező részben kiemelten rendelkezett a Rendeletben foglaltakról. A kitermelendő víz felhasználási módja megfelelő. A tervben a kitermelendő víz hőmérsékleteként megadott érték a terület geotermikus viszonyai alapján jellemző hőmérsékletnek tekinthető. Ez alapján megállapítható, hogy a kitermelt víz hőmérséklete meghaladja a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Bt.) 20. § (6)

bekezdés d) pontjában megadott (30 °C) küszöbértéket ezért a létesítési engedélyhez a rendelkező részben foglalt előírások mellett hozzájárul.

A rendelkező rész 1-5. pontjának előírásai a Rendelet 6. §; 28. §; 36.-39. §-án, a *gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról* szóló 16/2008. (VIII. 30.) NFGM. rendelet 3. § (1) és (3) bekezdésén, valamint KvVM. rendelet 4. § (1) és 13. § (2) bekezdésén, a 6. pontjában előírtak Bt. 20. § (1) bekezdésén, a 7-8. pont előírásai a Bt. 20. § (1) és (2) bekezdés c) pontján valamint a Bt. *végrehajtásáról* szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 4. § (1) bekezdésén alapulnak, a 9. pont előírásait a Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése és a Vhr. 4. § (4) bekezdése alapján kell teljesíteni, a 10. pont előírása a Vhr. 4. § (5) bekezdés b) pontján alapul, a 11. pont előírása Bt. 22/B. § (5)-(6) bekezdésén és Vhr. 8/D. § (1) bekezdés a)-e) pontjain és (2) bekezdésén alapul.

Az MBFSZ felhívja a figyelmet:

1. A termálvízkútból kitermelt, metángáz tartalmú víz gáztalanítása során *a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről* szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet előírásainak betartására.

2. A Bt. 45. § (1) bekezdése alapján „*bányafelügyelet látja el a mélységi vizek felszínre hozatalára irányuló, bányászati technológiával végzett munkálatok hatósági biztonságtechnikai felügyeletét. A hatósági felügyelet keretében a bányafelügyelet a munkálatok és az üzemben tartás biztonságára és szakszerűségére vonatkozó kérdésekben közvetlenül intézkedik, a vízvagyon védelmére szolgáló intézkedések megtételét pedig a vízvédelmi hatóságnál kezdeményezi*”. A bányafelügyelet jelen vonatkozásban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya.

3. Az esetleges kútmunkálatok során a *Mélyfűrészi Biztonsági Szabályzatról* szóló 6/2010. (VII. 30.) NFM rendelet előírásainak betartására.

Az MBFSZ szakhatósági hozzájárulását kizárólag a részére megküldött dokumentumokban foglaltak alapján, és azokhoz képest változatlan műszaki adattartalom mellett, a Böcs külterület 080/9 és 082/4 hrsz. számú ingatlanokon létesítendő termálvíz termelő és visszasajtoló kút vízjogi létesítési engedély módosítása eljárásban adta ki.

Az MBFSZ jelen szakhatósági hozzájárulása rendelkező részének a 6.-11. pontjában foglalt előírását a vízügyi üzemeltetési engedélyezési eljárásba megerősíti, szükség esetén kiegészíti.”

A vízjogi létesítési engedély módosításához az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság É2020-1069-007/2020. számon vagyonkezelői hozzájárulását és vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát megadta.

A tervezett víztermeléssel érintett víztest Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtőgazdálkodási tervéről szóló 1155/2016. (III.31.) Korm. határozat alapján a kt.2.1 Bükk termálkarszt felszín alatti víztesthez tartozik. A víztest jó mennyiségi és kémiai állapotú.

Kérelmező az eljárás lefolytatásáért igazgatási szolgáltatási díjat nem fizetett, mivel a 13/2015. (III.31.) BM rendelet 9. § b) pontja alapján a rendelet 1. melléklet 2.2. pontját nem kell alkalmazni 2023.december 31-ig.

Határozatomat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 30.§ (1) bekezdése alapján, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormány rend. 11.§-a és a Ákr. 80.§ (1) és 81.§ (1) bekezdése szerint eljárva kiadtam.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1), illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 8. pontja állapítja meg.

Jelen határozat elleni jogorvoslati lehetőséget a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29/A §-a és az Ákr. 116. § (1) bekezdés biztosítja.

A jogorvoslati eljárás díjának mértékét a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 3.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően állapítottam meg.

Kelt: Miskolcon, elektronikus bélyegző szerint

Lipták Attila tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági tanácsos
megyei igazgató
helyett és nevében

dr. Csapó Zoltán
szolgálatvezető-helyettes

1. HOT POWER Kft.–3525 Miskolc, Széchenyi u.7.
2. Koleczik Attila - 3711 Szirmabesenyő, Petőfi út 14.
3. Borsod –Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény –és Talajvédelmi Főosztály– 3526 Miskolc, Blaskovics u. 24.
4. Borsod –Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály – 3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
5. Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat – 1145 Budapest, Columbus utca 17-23.
6. BAZ MKI VKJ üi.
7. ÉM-VÍZIG – 3501 Miskolc, Pf.: 3.
8. Vízikönyv

4. Függelék



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BO/32/04490-21/2020.

Ügyintéző: Vámos Dóra

Tárgy: Böcs 082/4 és 082/26 hrsz. zöldségtermesztő
telephelyen geotermális energiahasznosító,
termelő-visszasajtoló kútpár létesítésére
vonatkozó **előzetes vizsgálati eljárás lezárása**

H A T Á R O Z A T

- I. A HOT POWER Kft. (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20., **KÜJ száma: 102755828**) meghatalmazásából eljáró Kolencsik Attila Egyéni vállalkozó (3711 Szirmabesenyő, Petőfi u. 14.) által benyújtott, a Böcs 082/26 és 082/4 hrsz. zöldségtermesztő telepen geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár létesítésére (**KTJ: 102 878 368**) vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott

előzetes vizsgálati eljárást

lezárom,

és egyidejűleg

megállapítom,

hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához

környezeti hatásvizsgálat lefolytatása szükséges.

- II. A környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet és a környezeti hatásvizsgálati dokumentációt (környezeti hatástanulmányt) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rend.) 6. számú mellékletében foglalt tartalmi és tematikai követelményeknek megfelelően kell összeállítani.

A hatásterület meghatározásánál a Rend. 7. számú mellékletében foglaltakat kell figyelembe venni.

A Rend.-ben foglalt tartalmi követelményeken túlmenően részletesen be kell mutatni a következőket:

1. Igazolja a többször módosított, hatályos 886-2/2014. számú vízjogi létesítési engedélyben engedélyezett vízhasználatra tekintettel, a takarékos hévízgazdálkodás követelményének szem előtt tartásával a tervezett vízigény megalapozottságát.
2. Mutassa be részletesen a tervezett kutak talpmélységét alátámasztó valamennyi számításba vett adatot, összefüggést.
3. Végezze el a tervezett vízhasználat, ill. létesítményei hatásának részletes vizsgálatát az aktuálisan engedélyezett térségi vízhasználatokra. A hatások vizsgálatához valamennyi tervezett kutat számításba kell venni.

4. Vizsgálja és értékelje, hogy a tervezett tevékenység felszíni és felszínközeli létesítményei hogyan, milyen feltételekkel egyeztethetők össze a Borsodi Sörgyár vízművének védelmére kijelölt védőidomokra, védőterületekre vonatkozó előírásokkal, korlátozásokkal.
5. Vizsgálja és értékelje, hogy a tervezett valamennyi kút hulladékvizsei elhelyezésének megvalósíthatóságát, annak hatásait.

III. A **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc)** 35500/9181/2020. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában szakhatósági hozzájárulását előírásokkal megadta, környezeti hatásvizsgálat lefolytatását szükségesnek tartja.

IV. A határozat alapjául szolgáló előzetes vizsgálati dokumentációt és kiegészítéseit Kolencsik Attila Egyéni vállalkozó (3711 Szirmabesenyő, Petőfi u. 14.) készítette 2020. október havi keltezéssel.

V. A határozatot egyidejűleg megküldöm az eljárásban részt vett Önkormányzat Jegyzőjének azzal, hogy a megküldéstől számított 10 napon belül gondoskodik a határozat teljes szövegének közterületen, és helyben szokásos egyéb módon való közzétételéről. A közzétételről Hatóságomat a közzétételt követő 5 napon belül tájékoztatni kell.

VI. Az eljárás 500 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj-köteles, mely a HOT POWER Kft.-t (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20. ajtó) terheli, és általa 2020. november 6-án befizetésre került.

VII. Döntésem a közléssel véglegessé válik, vele szemben közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. Ellene – jogszabálysértésre hivatkozva – a közléstől számított 30 napon belül a Miskolci Törvényszéknek címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet élni. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, de a bíróság elrendelheti annak részleges vagy teljes halasztó hatályát. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

INDOKOLÁS

A HOT POWER Kft. (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20. ajtó) meghatalmazásából eljáró Kolencsik Attila Egyéni vállalkozó (3711 Szirmabesenyő, Petőfi u. 14.) EPAPIR- 20201019-4641 számú beadványában a Bócs 082/26 és 082/4 hrsz. zöldségtermesztő telepen geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán.

A kérelem alapján 2020. október 20-án indult az előzetes vizsgálati eljárás.

A teljes eljárásra történő áttérésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 43. § (2) bekezdése értelmében BO/32/04490-2/2020. számon 2020. október 22-én értesítést küldtem.

A dokumentáció alapján az alábbi tervezett létesítmények tartoznak a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (Rend.) 3. számú melléklet hatálya alá, amely alapján a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelesek:

Termelő kút

Tárgyi vonalas létesítmény a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (Rend.) 3. számú melléklet 80. f) pont [„Felszín alatti vizek igénybevétele egy vízkivételi objektumból vagy objektumcsoportból 2000 m³/naptól termál rétegvízből”] hatálya alá tartozik.

Visszasajtoló kút

Tárgyi vonalas létesítmény a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (Rend.) 3. számú melléklet 123. b) pont [„Vízbesajtolás felszín alatti vízbe termál víztestek esetében méretmegkötés nélkül”] hatálya alá tartozik.

A kérelmező a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja szerinti 2*250 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat 2020. november 6-án befizette.

Az eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi szempontok mellett vizsgáltam a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében e rendelet 5. számú melléklet I. táblázat 3. és 7. pontjaiban szereplő szakkérdéseket.

A dokumentációban foglaltak alapján a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg:

Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben:

A dokumentáció készítői rendelkeznek az előzetes vizsgálati dokumentáció részzakterületeire vonatkozó szakértői jogosultsággal.

A dokumentáció megfelel a Rend. 4. számú mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A tervezett tevékenység kapcsán kizáró ok nem merült fel.

Az EPAPIR- 20201019-4641 számú irat mellékletét képező előzetes vizsgálati dokumentáció alapján az alkalmazni kívánt technológia az alábbi:

A HOT POWER Kft. (Budapest) a Böcs 082/4 és 082/26 hrsz. zöldségtermesztő telephelyen geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár létesítését tervezi. A beruházás célja a geotermikus energia feltárása hévízkúttal, a hévíz hőhasznosítása, majd visszajuttatása ugyanabba a hévíztároló összletbe. A HOT POWER Kft. geotermikus energiával szeretné megoldani a virágkertészet fűtését.

Ha megindul a kutak lemélyítése, először a KT-1 jelű termelőkút, majd a KV-1 jelű visszasajtoló kút kivitelezése történne meg (Várható befejezés: 2021. szeptember). A KT-2 jelű termelő kút lemélyítését 2022. évre tervezik.

A geotermikus energia kapacitásának kihasználása a fűtési időszakban (szept. 01-ápr. 30., összesen 242 nap) teljes kapacitással történik (a várható üzemelési hozam 2.000 l/p), míg a nyári időszakban (máj. 01-aug. 30., összesen kb. 123 nap) egyenletes hőtartási üzemelés történik, mely becslés szerint a teljes kapacitás 10%- a lesz.

A vízigény az alábbiak szerint alakul (becslés alapján):

Fűtési időszak: 242 nap*2880 m³ = 696.960 m³

Nyári időszak: 123 nap*288 m³ = 35.424 m³

Termelés összesen: 732.384 m³/év

Tehát körülbelül az átlagos kitermelni és visszasajtolni kívánt vízmennyiség 2.000 m³/nap, azaz 730.000 m³/év.

Tervezett kutak neve	EOV Y	EOV X	Z(mBf.)
Böcs, KT-1 termelőkút	794445	301955	110
Böcs, KT-2 termelőkút	794410	302213	110
Böcs, KV-1 visszasajtoló kút	795585	301736	109

A kérelmezett tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet Korm. rendelet 3. számú mellékletének 80. pontjának az f) pontjába és 123. pontba tartozik.

Ennek következtében a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés d) pontja alapján a tevékenység megkezdéséhez, ha a tevékenység várható környezeti hatásai jelentősek, környezeti hatásvizsgálati eljárás alapján környezetvédelmi engedély szükséges.

A Rend. 5. számú mellékletében felsorolt szempontok és az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján jelentős hatások feltételezhetők az alábbiakban részletezettek szerint.

Földtani közeg védelme szempontjából

A tervezett geotermális energiahasznosító rendszer létesítményei korlátozottan, de - az ideiglenes, vagy végleges műtárgyak: tekintetében - érintik a talajt.

A kutak tisztító szivattyúzása során kutanként 3 napos termelés esetén kb. 12.960 m³ víz kerül kitermelésre, amit az iszapgödörbe termelik hűtés céljából, majd átemelő szivattyúval, ideiglenes vezetéken a KT-1 kút vizét a Kesznyéteni üzemvízcsatornába (Böcs, 094 hrsz.), illetve KV-1 kút vizét a csapadékvíz elvezető csatornába (Böcs, 094 hrsz.) juttatják.

A munkaárokából, hévízkutakból kitermelt meddő anyagot mezőgazdasági területen elhelyezni nem szabad, az kommunális hulladéklerakóba kerül.

A kb. 1.520 fm tervezett nyomvonalú távvezeték építése során kb. 1,5 m mélységig kerül sor a talaj kitermelésére, majd a cső fektetés után visszatöltésére.

A bevezetés kutanként 3-3 nap időtartamban történik, várhatóan 25.920 m³-es összes kitermelt hévízmennyiséggel.

A felszín alatti vizekre a kivitelezés nincs hatással, a fúróiszap a rétegek közötti kommunikációt kizárja.

A telepítésen dolgozók szociális ellátását mobil hálókabinok és Toi-Toi WC-kel kell megoldania a később kiválasztandó kivitelezőnek.

Az olajos törlőrongyok és hasonló, olajjal szennyezett anyagok gyűjtésére munkahelyi gyűjtőhelyet kell kialakítani és zárt edényben kell gyűjteni.

A helyszíni üzemanyag- és kenőanyag-tárolót úgy kell kialakítani, hogy az a csapadékvíztől óvott legyen, és az esetleg elfolyó, elcsöppenő üzemanyag ne szennyezhesse a talajt.

Veszélyes hulladék csak havária esetén keletkezik - olaj, vagy gázolaj - ezek védelmére kármentő szolgál.

A fúróiszap a következő fúrási munkahelyen újra hasznosítható, így tovább szállításra kerül.

Havária esetén előfordulhat, hogy csőtörés miatt termálvíz kerül a talajba. A tervezett felügyeleti rendszer azonban azt azonnal érzékeli és az üzemet letiltja.

A tervezett tevékenység megvalósítása az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján földtani közeg védelmi érdeket nem sért, a tervezett tevékenységből jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők.

Felhívom a figyelmet, hogy a fúróiszapot megfelelő műszaki védelemmel ellátott földmedencében és/vagy tartályokban kell tárolni, valamint a helyszíni üzemanyag- és kenőanyag-tárolót olyan műszaki védelemmel kell kialakítani, amely biztosítja a csapadék bejutása elleni védelmet.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból

Építési szakasz: A levegőre ható tényezőként a kút fűróberendezésének, illetve a tisztítást végző kompresszornak dízel üzemű motorokkal való meghajtásakor kibocsátott kipufogógázok szennyezőanyagait kell figyelembe venni. A felhasznált üzemanyag kis kéntartalmú ($< 0,05\%$) gázolaj. A fűróberendezés dízel motorjai által kibocsátott légszennyező anyagok közül várhatóan a nitrogén-oxidok okozzák a legnagyobb terhelést. A légszennyezés közvetlen hatásterülete a berendezés szennyezőforrásai paramétereinek hiányában csak közelítéssel becsülhető. Várhatóan a közvetlen hatásterület legtávolabbi határa nem haladja meg az 500 métert. A közel egyenletes eloszlású szélirányok mellett a hatásterület egy közelítően 500 méteres sugarú kör. A közeli közforgalmú utak hatása mellett ez a hatás elenyésző. A telepítés légszennyező hatása időszakos, a környezetet némileg terheli, de az elviselhetőnek minősíthető. Levegőtisztaság-védelmi szempontból hatásterület kijelölése hatásviselő hiányában nem szükséges.

Üzemelési fázis: Megvalósítás és működés során a geotermikus energia kitermelésének, illetve vezetékes szállításának a környezeti levegőre nincs káros hatása.

A telepítési munka levegőtisztaság-védelmi szempontból kis mértékben terhelőnek tekinthető, de a hatása elviselhetőnek minősíthető. A létesítés során jelentős környezeti hatás nem keletkezik, a környezet állapotát levegőtisztaság-védelmi szempontból kedvezőtlen változások nem érik. A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység végzése a levegőtisztaság védelmi szempontból nem jár jelentős környezeti hatással.

Zajvédelmi szempontból:

Böcs belterületén lévő zajvédelmi kritikus pont 750 méter távolságra van a Böcs hrsz.: 082/4 területtől, és 1700 méter távolságra a Böcs hrsz.: 082/9 területtől.

Építés alatt a két kút fúrása 1850 méter és az azokat összekötő 1520 méter csővezeték és réz adatátviteli kábel kiépítése lesz meghatározó zajkibocsátású építési tevékenység.

A tervezett csővezeték nyomvonal mellett gazdasági területek helyezkednek el, lakóterületet nem érint az építés idején használt földmunkagépek zajkibocsátása.

A szivattyúkat zárt térben tervezik üzemeltetni. A szivattyúk zajkibocsátásnak hatásterülete üzemelés ideje alatt nem ér el lakott területeket. A vízkitermelés legnagyobb mennyisége 2000 liter/perc, téli időszakban 242 nap/év és 200 liter/perc nyári időszakban 123 nap/év.

A rendszer kiépítése és üzemeltetése zajvédelmi szempontból nem jelentős hatású tevékenység.

A fúrási pontok körüli, éjjel 110 méter sugarú hatásterületi sávban zajvédelmi szempontból védendő épület, lakóház nincs.

Az építési időszakban az alapanyag beszállítása teherautókkal történik, a kapcsolódó útvonalakon a szállítmányozásból eredő járulékos zajkibocsátás kevesebb mint 3 dB.

Üzemelés alatt a zöldségtermesztő telepre a ki- és beszállítás kisteherautókkal történik.

Hatásterülete a kutak kiépítési munkálataiból eredő zajkibocsátás hatásterülete, egy hónaptól egy évig terjedő kivitelezési időtartamban, gazdasági területre megállapított, 55 dB-es éjjeli hatásterületi görbe határa a fúrási pont körül írt 110 méter átmérőjű sáv.

A benyújtott dokumentáció alapján a geotermális energiahasznosító termelő-visszasajtoló kútpár létesítése és üzemelése zajvédelmi szempontból nem jelentős hatású tevékenység, környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem indokolt.

Természet- és tájvédelmi szempontból

A tervezett tevékenység által érintett terület védett vagy védelemre tervezett természeti területet, illetve Natura 2000 hálózatra tartozó területet nem érint, azon természeti és/vagy táji érték, egyedi tájérték jelenlétéről nincs tudomásunk, ezáltal a tervezett tevékenység ismert természeti értéket nem károsít vagy veszélyeztet.

A tevékenység beépített környezetben, telephely (sörgyár) meglévő létesítményeinek szomszédságában valósul meg, ennél fogva a terület állapotában és látképében számottevő módosulást nem eredményez.

A dokumentáció alapján a beruházásnak táj- és természetvédelmi szempontból várhatóan nem lesznek jelentős hatásai.

Hulladékgazdálkodási szempontból

Tárgyi tevékenység kapcsán a létesítés és üzemeltetés során keletkező nem veszélyes hulladékoknak – és kizárólag havária esetében képződő veszélyes hulladékoknak – gyűjtését és kezelését a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelően tervezik.

Az építmény megszüntetésére belátható időn belül nem kerül sor, eltömedékelésre ilyen értelmű döntés esetén kerül sor, ennek valószínűsége igen csekély mivel egyrészt a kút produktív volta várható, másrészt a 7 rakat kiváló „talaj- szondaként” használható hévíz nélkül is.

Hulladékgazdálkodási szempontból tárgyi tevékenység nem gyakorol jelentős hatást a környezetre, hulladékgazdálkodási engedély köteles tevékenység végzése nem tervezett, a tevékenység engedélyezésével kapcsolatosan kizáró ok nem áll fenn.

Közegészségügyi hatáskörben

A benyújtott dokumentáció és a kérelem alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A tervezett tevékenység mélyfúrású kútból, búvárszivattyúval történő hévízkitermeléssel történik, ami egy hőcserélőn átadja a geotermikus energiát egy fóliás virágkertészet fűtőrendszerének. A hőcserélő után a termálvíz távvezetéken a visszasajtoló kútba kerül. Csak a szükséges vízmennyiség kerül kitermelésre. A „Böcs virágkertészet geotermális energiahasznosítás 080/9 és 082/4 hrsz. termelő – és visszatermelő kútpár vízjogi létesítési engedélyezése” tárgyában 886-2/2014. számon engedélyes vízjogi létesítési engedélyt kapott. Az engedély 35500/2952-14/2020. ált. számon kiadott módosításában a Vízügyi Hatóság az engedély hatályát 2020. május 31-ről 2022.07.31-re hosszabbította. A dokumentáció alapján először a KT-1 jelű termelőkút, majd a KV-1 jelű visszasajtoló kút kivitelezése történne meg (várható befejezés: 2021. szeptember). Végül a KT-2 jelű termelőkút kerülne megvalósításra, melyet 2022. évre prognosztizálnak. Ezután legalább féléves próbaüzemet terveznek elvégezni teljes kapacitással. Az átlagos kitermelni és visszasajtolni kívánt vízmennyiség kb. 2.000 m³/nap, azaz 730.000 m³/év. A távvezeték rendszer a földfelszín alá létesülne, részben igazodva a már meglévő földalatti közművek rendszeréhez, illetve infrastruktúrához. Az előzetes vizsgálati dokumentáció hatótényezőként kizárólag a hévíz kitermelés depressziós hatását, és a visszasajtolás hűtő hatását tarja számon. A dokumentációban bemutatott hidrodinamikai és hőtranszport modellezések számításai alapján a tervezett termálkútból kitermelt, permanens 2.000 m³/nap vízmennyiség, 55 °C-on történő visszasajtolása esetén nem okoz káros mértékű lehűlést a karsztos víztárolóban. A dokumentáció megállapítja, hogy a felszín alatti vizekre a kivitelezés nincs hatással, a cementezés a rétegek közötti kommunikációt kizárja. A rövid idejű tisztító és próbaszivattyúzás depressziós hatása jelentéktelen. A legközelebbi SH-3 jelű Sajóhídvégi kútban a termelés-visszasajtolás hatására kb. 10 cm depresszió várható. (Az SH-3-as jelű Sajóhídvégi hévízkút több mint 6,0 km-re található a termikus hatásidomtól, és 4,5 km-re a hidraulikus hatásidomtól.) A tervezett geotermikus energiahasznosítás a térség meglévő hévízkútjaira káros hatást nem gyakorol. Levegővédelmi szempontból a telepítés légszennyező hatása időszakos, a környezetet némileg terheli, de az elviselhetőnek minősíthető, így levegővédelmi szempontból hatásterület kijelölése nem szükséges. A zajterhelési hatásterület a kivitelezés alatt egy - a fúrási pont köré lrt - 110 méteres sugarú körrel jellemezhető. A legközelebbi védendő homlokzat távolsága nagyobb, mint 500 méter, így védendő létesítmény a hatásterületen nem található.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció áttanulmányozása után megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység során a telepítésből és a működésből jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők, a területén élő lakosság egészségügyi kockázata nem növekszik.

Termőföld minőségi védelmére kiterjedő hatáskörben

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható, a beruházás a környező termőföldek minőségét nem veszélyezteti.

Termőföld mennyiségi védelmére kiterjedő hatáskörben A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható. A beruházás során a termőföld mennyiségi védelmének követelményei nem sérülnek. Földvédelmi szempontból a kitermelő és a visszasajtoló kút létesítésének nincs akadálya.

Örökségvédelmi szempontból

A kérelemhez csatolt engedélyezési dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet nem érint, ezért terv szerinti kivitelezése a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sérti.

Továbbá megállapítottam, hogy a környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok kulturális örökségvédelmi szempontból nem merül fel.

A tárgyi ügyben környezeti hatásvizsgálat lefolytatása örökségvédelmi szempontból nem indokolt.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy amennyiben a kivitelezés során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes Herman Ottó Múzeumot (3529 Miskolc, Görgey u. 28. tel.: 46/560-170) haladéktalanul értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni.

A bejelentési kötelezettség elmulasztása örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az eljárás során az 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. melléklet 9. táblázatának 2. és 3. pontja, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet II. táblázat 3. pontja vonatkozásában BO/32/0449-8/2020 számon 2020. október 29-én megkértem az ügyben érintett szakhatóság állásfoglalását.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet

Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc) 35500/9181/2020.ált. számú iratában az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a tervezett tevékenységhez szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint megadta. Környezeti hatásvizsgálat lefolytatását szükségesnek tartotta.

A „*Bócs virágkertészet geotermális energiahasznosítás 080/9 és 082/4 hrsz. termelő-visszasajtoló kútpárra*” (tehát 1 db termelő és 1 db visszasajtoló kút kivitelezésére) a „*HOT POWER Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi u.7.)*” engedélyes a vízügyi hatóság által 886-2/2014. számon kiadott, 35500/12729-15/2015. ált., 35500/1944-11/2018. ált. és 35500/2952-14/2020. ált. számú határozatokkal módosított vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik. A 35500/1944-11/2018. ált. számú módosító határozat szerint az engedély a KT-1 jelű termelő és KT-2 jelű (!) visszasajtoló kútpárra vonatkozik, melyek közül a KT-1 jelű kút valamennyi paramétere megegyezik a tárgyi előzetes vizsgálati dokumentációban szereplő paraméterekkel. A vízjogi létesítési engedélyben szereplő KT-2 jelű visszasajtoló kút és a jelen dokumentációban szereplő KV-1 jelű visszasajtoló kút tervezett helye nem egyezik meg.

A 886-2/2014. számon engedélyezett vízhasználat 730 000 m³/év vízmennyiség kitermelése és visszasajtolása, az előzetes vizsgálati dokumentációban szereplővel megegyező időszakos eloszlásban.

A 886-2/2014. számon engedélyezett vízhasználatra a környezetvédelmi hatóság korábban előzetes vizsgálati eljárást folytatott le, melyet lezáró, 1510-1/2011. számú határozatában, a vizsgálat idején

fennálló körülmények ismeretében megállapította, hogy a határozatban foglaltak megvalósításához környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Tárgyi tevékenység eltér a korábbi előzetes vizsgálati eljárásban vizsgálttól és az említett vízjogi létesítési engedélyben engedélyezettől is, ugyanakkor a rendelkezésre álló iratokban nincs arról említés, hogy a korábban engedélyezett vízhasználat megvalósítását nem tervezik.

A rendelkezésre álló iratok alapján tehát a korábban engedélyezett mellett a jelen dokumentációban szereplő tevékenység összeadódó tevékenységként kezelhető.

Tárgyi előzetes vizsgálati dokumentáció nem tartalmaz megfelelő részletességű indokolást a tervezett kutak talpmélységeire (mindössze a 13. oldalon szerepel annyi, hogy: „A triász mélysége a vetős szerkezet miatt a fúrási ponton csak nagy hibával, bizonytalanul adható meg, ezért a kútpár fúrási mélységét egységesen 1800 m-esnek tervezzük.”), a termelő és visszasajtoló kutak tervezett mélysége közötti eltérés okai sem ismertek.

Tárgyi előzetes vizsgálati dokumentációban az említett hatályos vízjogi létesítési engedélyben szereplő vízhasználat nem foglalkoznak, tárgyi vízhasználat hatását az említett, engedélyezett vízhasználatra nem vizsgálják.

A tevékenység hatásainak vizsgálatához figyelembe vett vízhasználatok számszerű adatait ugyan a jelen dokumentáció nem tartalmazza, ugyanakkor a III.2.1.8. szakasz alapján azoktól a jelenleg hatályos határozatokkal lekötött vízmennyiségek több esetben eltérnek.

A tervezett tevékenység jelenleg engedélyezett vízhasználatokra gyakorolt hatásának vizsgálatához tehát további számítások szükségesek.

A tervezési terület a Borsodi Sörgyár (Böcs) saját vízművének védelmére, a vízbázis mennyiségi és minőségi védelme érdekében, a vízügyi hatóság 20084-4/1979 számú határozatával kijelölt I. és II. rendű védőterületeit és védőidomait érinti. A tervezett KT- 2 jelű termelőkúttól a Sörgyár 3 db vízműkútjának távolsága is kisebb 500 m-nél.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete és az 1:100000 méretarányú szennyeződés érzékenységi térkép alapján a tervezési terület – ha eltekintünk a fokozottan érzékeny besorolást indokló vízbázisvédelmi kijelöléstől – a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területnek minősül (érzékenységi kategória: 2c): „Azok a területek, ahol a porózus fő vízadó képződmény teteje a felszín alatt 100 m-en belül található.”)

Az előzetes vizsgálati dokumentáció IV.1.1. szakasza szerint a KT-1 jelű kút kivitelezése során keletkező hulladékvizet iszapgödörben történő hűtést követően átemeléssel, ideiglenes vezetéken keresztül a Böcs-Kesznyéti üzemvíz csatornába, a KV-1 jelű kút kivitelezése során keletkező hulladékvizet pedig hasonlóképpen a Böcs 094 hrsz-ú csapadékvíz csatornába vezetnék. A KV-1 jelű tervezett helyének közelében csapadékvíz csatorna nem ismert, azonban a Böcs 094 hrsz-ú ingatlanon a Böcs-Kesznyéti üzemvíz csatorna húzódik. Az elvezetésre kerülő víz kutanként 12 960 m³ lenne. A Böcs-Kesznyéti üzemvíz csatorna legkisebb távolsága a KT-1 jelű kút helyétől kb. 650 m, a KV-1 jelű kút helyétől pedig >1,5 km.

A KT-2 jelű kút hulladékvizeinek elhelyezése, befogadója nem ismert.

Fentieket tekintve a hulladékvizek reálisan megvalósítható elvezetése további vizsgálatokat tesz szükségessé.

A tervezett tevékenység a kutak kivitelezésénél keletkező hulladékvizek bevezetésén kívül vízfolyást nem érint.

A tervezési terület nagyvízi medren kívül helyezkedik el.

Fentieket tekintve a hatáskörömbé tartozó szakkérdések teljes körű vizsgálata érdekében, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. számú mellékletének 1. g), h), 2. b) és 3. d) pontjait is figyelembe véve, szükségesnek tartom a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását a rendelkező részben foglaltak szerint.

Az 1. g) pont alapján elsősorban a terepfelszínen tervezett, így a kijelölt vízbázisvédelmi területet érintő tevékenységek további vizsgálata szükséges.

Felhívom a figyelmet továbbá a következőkre:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 28/A. § (1) bekezdése értelmében „A jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve, vízjogi engedély szükséges

a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),

b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználatához (vízjogi üzemeltetési engedély), és

c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).”

A vízhasználat, vízimunka, vízilétesítmény fogalmának meghatározását rendre a törvény 1. számú mellékletének 23., 25. és 26. pontja tartalmazza.

A fentiek alapján az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázatában meghatározott szakkérdésekben állásfoglalásomat megadtam, a Vgtv., a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. KvVM rendelet, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet figyelembevételével.

A szakhatósági állásfoglalást az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 2-3. sorai értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bek. szerint eljárva adtam meg.

Igazgatóságom hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, illetékességét a 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 8. pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdésében foglaltak alapján zártam ki.

Az eljárás során a Rend. 1. § (6b) bekezdése alapján BO/32/04490-3/020 számon 2020. október 22-én kiadmányozott iratommal a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkerestem az érintett település jegyzőjét.

Böcs Község Önkormányzata Jegyzője PH/3266-3/2020. számú, 2020. október 30-án kelt iratában nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy a tervezett tevékenység Böcs település helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint Böcs Község Önkormányzatának Településrendezési Terve, Helyi Építési Szabályzata, valamint a Településképp védelméről szóló 16/2017.(XII.22) önkormányzati rendelet alapján a szóban forgó területre tiltó rendelkezést nem tartalmaz, a tevékenység az abban foglalt természetvédelmi követelményeknek, rendelkezéseknek megfelel, a településrendezési eszközeivel összhangban van, továbbá a tevékenység végzésével kapcsolatban ellenvéleménye nincs.

A Rend. 3. § (4) bekezdése alapján a kérelmet és az előzetes vizsgálati dokumentációt, valamint a közleményt a tevékenység telepítési helye (Böcs) szerinti Jegyző részére BO/32/04490-3/2020. számon megküldtem közhírré tételre.

Az eljárás megindítását követően a Rend. 3. § (3) bekezdése figyelembevételével közleményt helyeztem el a környezetvédelmi hatóság ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében, honlapomon, továbbá a www.magyarorszag.hu – hirdetmények internetes oldalon.

Böcs Község Önkormányzata Jegyzője 2020. október 30-án kelt iratában tájékoztattott, hogy a

közlemény az önkormányzat hirdetőtábláján 2020. október 30-án kifüggesztésre került.

A közlemény megjelenését követően a tervezett beruházással kapcsolatban a környezetvédelmi hatósághoz a nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak és a rendelkezésre álló információk alapján megállapítottam, hogy a geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár létesítése során a vízgazdálkodás szempontból jelentős környezeti hatások várhatók, ezért – Rend. 5. számú melléklet 1. bekezdés g), h), 2. bekezdés b), valamint 3. bekezdés d) pontokban foglalt szempontok alapján környezeti hatásvizsgálat lefolytatása szükséges.

Az engedélykérelem formai és tartalmi követelményeire vonatkozóan jelen határozat II. pontjában rendelkeztem.

A kérelmet az alábbi jogszabályok figyelembevételével bíráltam el:

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény,
- levegőtisztaság védelme: a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet,
- földtani közeg védelme: a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet,
- zajterhelés elleni védelem: a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM - EüM rendelet, a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet,
- hulladékgazdálkodás: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet,
- természet- és tájvédelmi szempontok: a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény,
- közegészségügyi szempontból: a felszín alatti vizek, a kitermelés előtt álló víz minőségének védelméről, az egyes védőidomokban, védőterületeken végezhető tevékenységekről a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c.) pontja, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 13.) Korm. rendelet 5. § (1)-(4) bekezdése és a levegőtisztasági szint határértékeiről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 7. §; a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény és a végrehajtására megjelent 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet.
- örökségvédelmi szempontból: a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet,
- termőföld minőségi védelme szempontjából: a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény.

A határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. §-a, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja és a 5 § (3) bekezdése alapján, a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés, 13. § (2) bekezdés, valamint a 8/A. § (1) bekezdésben biztosított jogkörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 80. § (1) bekezdés és a 81. § (1) és (4) bekezdés szerint eljárva hoztam meg.

A határozat jegyző részére történő megküldéséről a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján rendelkeztem.


Az eljárás az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti eljárási költségét (igazgatási szolgáltatási díj összegét) a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja alapján állapítottam meg, viseléséről e rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A döntés elleni jogorvoslatról és a keresetlevél előterjesztéséről az alábbi jogszabályhelyek figyelembevételével adtam tájékoztatást

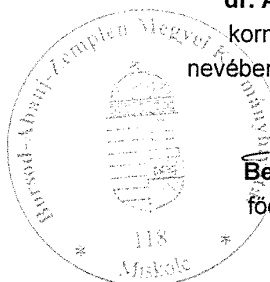
- az Ákr. 114. § (1) bekezdése,
- a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 21. § (6) bekezdése,
- a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §,
- a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 13. § (1) bekezdése, a 28. §-a, a 29. § (1) bekezdése, a 39. § (1) és (2) bekezdése,
- a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § (1) bekezdése,
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése,
- a Kp. 39. § (6) bekezdése és az 52. § (1) bekezdése.

Miskolc, 2020. december 1.

dr. Alakszai Zoltán
kormány megbízott
nevében és megbízásából:



Bese Barnabás
főosztályvezető



Kapják:

1. HOT POWER Kft. (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20. ajtó) **(CK12422359)**
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. **(KÉR)**
3. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (e-mail: nepegeszsegugy@borsod.gov.hu)
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (e-mail: novenyvedelem.miskolc@borsod.gov.hu)
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (Miskolc) (email: földugy.miskolc@borsod.gov.hu)
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (email: epitesugy@borsod.gov.hu)
7. Böcs Község Önkormányzat Jegyzője (3574 Böcs, Hősök tere 1.) **(PHBOCS)+ tájékoztató**
8. Honlapra
- 9-10. Iratokhoz

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.12.02 10:49:17
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Bese Barnabás

5. Függelék

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Hiteles térképmásolat - Teljes másolat

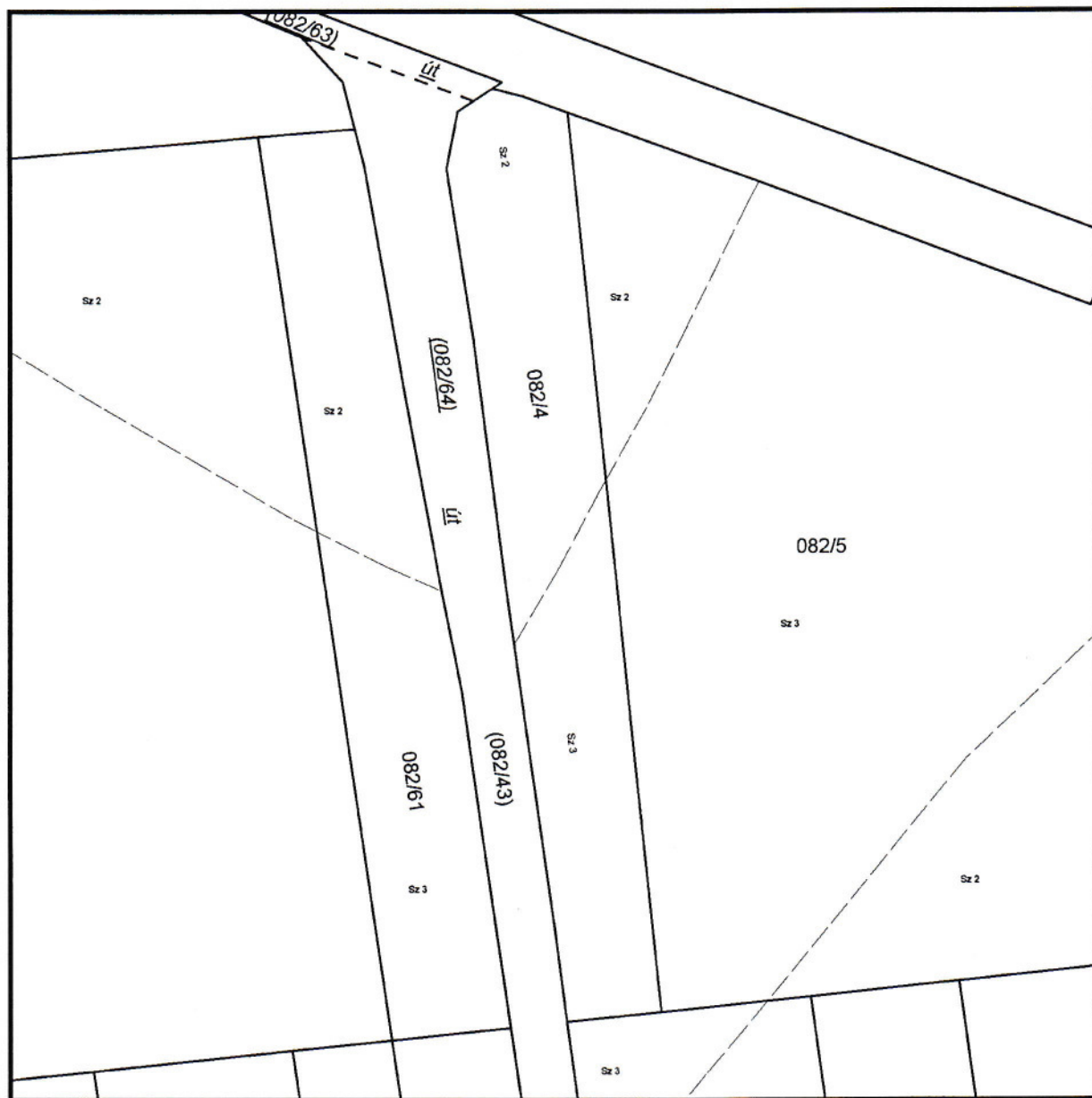
2021.11.29 14:28:27

Helyrajzi szám: BŐCS külterület 82/4

Megrendelés szám: 7/4819/2021

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 38706830002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

kiállította

Bpest, 2021. 11. 29.



Csongrádi Róbertné

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.11.29 14:29:49

Helyrajzi szám: BŐCS külterület 82/26

Megrendelés szám: 7/4820/2021

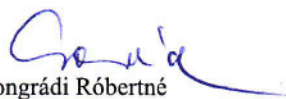
Méretarány: 1 : 4000

Térrajzsám: 38706890002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

kiállította


Csongrádi Róbertné

3p. 2021. 11. 29.



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/112600/2021

2021.11.29

BŐCS

Szektor : 61

Külterület

082/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. szántó	2	9976	28.01	5376 16.83
	3			4600 11.18

2. bejegyző határozat: 51394/1994.02.15
Kárpótlás

II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36141/2019.02.19

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Greutter Adrián

sz.név:

szül. :

a.név :

cím : 3508 MISKOLC Csemetekert utca 11.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

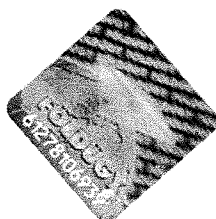
A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Bpest, 2021.11.29



Csongrádi Róbertné

TULAJDONI LAP VÉGE



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/112601/2021

2021.11.29

BŐCS

Szektor: 61

Külterület 082/26 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. szántó	2	4.9203	154.01	
----------	---	--------	--------	--

2. bejegyző határozat: 51397/1994.02.15
Kárpótlás

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51030/2/2011.08.09

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Nagy László Győző

sz.név:

szül. :

a.név :

cím : 3574 BŐCS Rákóczi Ferenc utca 63.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

...
Bp. 2021.11.29

Csongrádi Róbertné

TULAJDONI LAP VÉGE



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/112602/2021

2021.11.29

Szektor : 53

BŐCS

Külterület

082/43 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett út

0

1.5583

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 72702/2004.12.01

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: BŐCS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 3574 BŐCS Hősök tere 1.

törzsszám: 15725936

Az 1993.évi II.tv.12/D.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40840/1998.03.19

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva 082/37 hrsz megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 54025/2002.06.05

Szolgalmi jog

(szennyvízvezetési szolgalmi jog) 7216 m2 területre.

jogosult:

név: BORSODI SÖRGYÁR ZRT. törzsszám: 10550180

cím : 3574 BŐCS Rákóczi utca 81.

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... Bpost, 2021.11.29



Csongrádi Róbertné

TULAJDONI LAP VÉGE



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/112603/2021

2021.11.29

Szektor : 53

BŐCS

Külterület

083 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

2.1665

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 52411/2001.06.21

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: BŐCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3574 BŐCS Hősök tere 1.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 54025/2002.06.05

Szolgalmi jog

(szennyvízvezetési szolgalmi jog) 177 m2 területre.

jogosult:

név: BORSODI SÖRGYÁR ZRT. törzsszám: 10550180

cím : 3574 BŐCS Rákóczi utca 81.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 67922/2003.08.11

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe területszámítási hiba kijavítása miatt 2.2681 m2-ről 2.1665 m2-re változott. (FM. 344/2002.).

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 63470/2010.12.08

Vezetékjog

A VMM-327/2010. engedély számú (18123) KESZNYÉTENI alállomás 1.sz. vezetékrendszer 20kV.

számú vezetékek az ingatlan területéből 4894 m2-t érint.

jogosult:

név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/112603/2021

2021.11.29

BŐCS

Szektor : 53

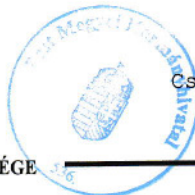
Külterület

083 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... *Bpest* ..., 2021.11.29



Csongrádi Róbertné
Csongrádi Róbertné

TULAJDONI LAP VÉGE



6. Függelék

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott

Greutter Adrián (szül. idő, hely:
3508 Miskolc, Csemetekert utca 11.)

an.:

a Bőcs külterület 82/4 HRSZ-ú földterület tulajdonosa hozzájárulok, hogy a Smaragd GSH Kft. (székhely: 1114 Budapest, Villányi út 9.; adószám: 10905573-2-43; képviselője: Gondár Károly ügyvezető) által tervezett „Bőcs, geotermikus kútpár termelő kútját 82/4 HRSZ-ú földterületre tervezze és engedélyeztesse.

Hozzájárulok a földterületen a visszasajtoló kút megvalósításához.

Budapest, 2021. 12. 01.



Hozzájáruló
Greutter Adrián

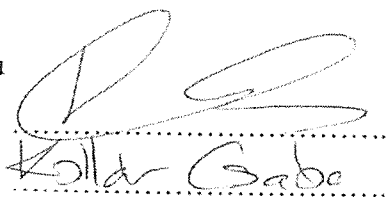
1. tanú

Aláírás.....

Név: GREUTTER ADRIÁN

Lakcím:..

2. tanú



Gondár Károly

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott

Nagy László Győző (szül.: an.: lakcím:


Kulcsár József János (szül.: an.:
lakcím:


Greutter Adrián (szül. idő, hely: an.:


a Bócs külterület 82/26 HRSZ-ú földterület tulajdonosai hozzájárulunk, hogy a Smaragd GSH Kft. (székhely: 1114 Budapest, Villányi út 9.; adószám: 10905573-2-43; képviselője: Gondár Károly ügyvezető) által tervezett „Bócs, geotermikus kútpár visszasajtoló kútját 82/26 HRSZ-ú földterületre tervezze és engedélyeztesse.

Hozzájárulunk a földterületünkön a visszasajtoló kút megvalósításához.

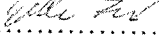
Budapest, 2021. 12. 01.


Nagy László Győző
Hozzájáruló


Kulcsár József János
Hozzájáruló


Greutter Adrián
Hozzájáruló


1. tanú

Aláírás: 

Név: GREUTTER ADRIÁN

Lakcím:

2. tanú


Gondár Károly

.....



**Bócs Község Önkormányzata
Jegyzője**

3574 Bócs Hősök tere 1.

46/318-009

Iktatószám: PH/1571/2021
Tárgy: Bócs, 082/43 és 083 hrsz külterület
úthasználati engedély ügye
Ügyintéző: Pribék Nóra

**3574 Bócs
külterület 082/43, 083 hrsz**

Tisztelt Cím!

A benyújtott tervdokumentáció alapján, Bócs külterület 082/4 hrsz-ú ingatlanon tervezett, megépülő hőközpont építési engedélyének kiadása ellen Bócs Község Önkormányzata kifogást nem emel. A létesítmény megközelítését a 082/43, 083 hrsz-ú úton engedélyezi és a létesítményhez vezető, csatlakozó vezetékek a 082/43, 083 hrsz-ú útban történő elhelyezését jóváhagyja.

Bócs, 2021.05.26


Nagy László Győző
Polgármester



7. Függelék

Hernádvíz Kft.

Székhely: 1021 Budapest, Hárs-hegyi u. 5-7. H. ép. fsz. 1.

Fióktelep: 3579 Kesznyéten, Vízerő-telep 013/1. hrsz.

Cégjegyzékszám: 01-09-899145

E-mail: eromu@hernadviz.t-online.hu

Tel.: 46/711-009; 30/6555-450

Tel./Fax: 46/711-030

Cím: SMARAGD-GSH Kft.
Gondár Károly Ügyvezető Úr részére

1114 Budapest
Villányi u. 9.

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Cím!

Hivatkozással a 2021. november 24. napján, a „Befogadói nyilatkozat kérelem - Bócs, KT-1t és KV-2 jelű termálkutak létesítési engedélye” tárgyú, e-mail üzenetben történt megkeresésükre, Társaságunk az alábbi választ adja.

Társaságunk a kivitelezéshez szükséges befogadói nyilatkozatot kizárólag abban az esetben tudja kiadni, amennyiben a kivitelezés, Hatóság felé benyújtandó engedélyezési terve elkészült, és az a Hernádvíz Kft. részére előzetesen megküldésre került.

Előzetesen szeretném Önt tájékoztatni arról, hogy a kivitelezés létesítési engedélyéhez, továbbá a későbbiekben az üzemeltetési engedélyhez a Hernádvíz Kft. részéről kiadandó befogadói engedély és tulajdonosi hozzájárulás érvényességének feltételei a következők:


- A kivitelezés megkezdésének feltétele az érintett Vízügyi Hatóság érvényes és hatályos vízjogi létesítési engedélye, valamint az ebben levő hatósági előírások maradéktalan betartása. A vízjogi engedélyeztetési eljárás során, a Hatóság által jóváhagyott tervdokumentáció megküldése, a Hernádvíz Kft. 3579 Kesznyéten, Vízerő-telep 013/1. hrsz. postai címére.
- Kivitelező, a bekötési munkálatok megkezdése előtt minimum 1 héttel értesíteni köteles Társaságunkat a várható kezdési időpontról és a munkálatok várható időtartamáról.
- Az üzemvízcsatornát érintő kivitelezés során szükséges a Hernádvíz Kft. műszaki munkatársának a jelenléte.
- Kivitelező a munkálatok elvégzése során köteles a csatornaszakaszt a környezet és a természet károsítása nélkül, illetve a csatornaszakasz (gáttöltés) gyengítése nélkül használni. Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy ellenkező esetben teljes mértékben felel minden ebből eredő károkért.
- Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során a helyszínen nem végez környezetszennyező tevékenységet, illetve arra, hogy a vízbe szennyező anyag nem kerül. Köteles a megfelelő védőtávolságot a csatorna burkolatától megtartani, hogy az maradandó károsodást ne szenvedjen.

- Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a csatornaszakasz mellett húzódó gáttöltés esetleges használata során azt 5 tonnánál nagyobb súlyú járművel nem terheli.
- Kivitelező, az üzemvízcsatornát érintő kivitelezés során a helyi sajátosságokról, a munka közben adódó esetleges veszélyforrásokról, a betartandó munkavédelmi-, munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi követelményekről előzetesen köteles tájékozódni, azok betartásairól és az oktatásokról gondoskodni, azt a munkatársainak előírni. Ezek be nem tartásából eredő bármilyen károkért, balesetekért a Hernádvíz Kft. felelősséget nem vállal.
- A kivitelező köteles az üzemvízcsatornát érintő munkavégzéshez szükséges csoportos és egyéni védőfelszereléseket munkatársai részére biztosítani és ezeknek az eszközöknek a rendeltetésszerű használatát előírni, illetve használatukat ellenőrizni. Ezek be nem tartásából eredő bármilyen károkért, balesetekért a Hernádvíz Kft. felelősséget nem vállal.
- Az üzemvízcsatornába bevezetett víz minőségének, hőmérsékletének valamennyi jogszabályi előírásoknak - különös tekintettel a 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet és a 10/2010. (VIII.18.) VM rendeletben rögzítetteknek – meg kell felelnie. Ennek alátámasztására a szükséges mintavétel és annak akkreditált laboratóriumban történő vizsgálata előzetesen a Kivitelezőt, majd a Tulajdonost/Üzemeltetőt terhelik.
- Az üzemvízcsatornában lévő vízmennyiség – figyelemmel a Hernád folyó vízjárására és a vízerőmű aktuális üzemállapotára - változó. A bevezetés megkezdése előtt a Tulajdonos/Üzemeltető kötelezettsége előzetes írásbeli engedélyt kérni a Hernádvíz Kft-től a bevezetés megkezdéséről. Amennyiben az üzemállapot nem teszi lehetővé a bevezetést, úgy a Hernádvíz Kft. azt korlátozhatja vagy megtilthatja. A bevezetés megtiltásából vagy korlátozásából adódóan a Hernádvíz Kft-t semmilyen felelősség nem terheli.
- Amennyiben a Hernádvíz Kft. olyan karbantartási, felújítási munkálatok elvégzését tervezi, amely az üzemvízcsatorna részleges, vagy teljes víztelenítését eredményezi, abban az esetben a munkálatok elvégzésének időtartamára a vízbevezetést korlátozhatja, vagy megtilthatja. A bevezetés megtiltásából vagy korlátozásából adódóan a Hernádvíz Kft-t semmilyen felelősség nem terheli.

A befogadói engedély és tulajdonosi hozzájárulásban rögzítettek esetleges be nem tartásából eredő, Társaságunkat ért mindennemű kár megtérítése a Hernádvíz Kft. részére teljes mértékben a Kivitelezőt, a Megrendelőt és Üzemeltetőt terheli.

Amennyiben a nyilatkozat tárgyát képező kivitelezés nem, vagy csak részben valósul meg, illetve a Kivitelező, majd később a Tulajdonos/Üzemeltető nem a fent részletezett feltételek betartása szerint jár el, úgy a Hernádvíz Kft. jogosult ezen nyilatkozat visszavonására.

Kesznyéten, 2021. december 01.

Tisztelettel:
 **Hernádvíz Vizierőmű KFT.**
 Sz.h.: 1021 Budapest, Hárs-Hegyi út 5-7, H. ép. fsz. 1.
 Tel.: 3579 Kesznyéten, Víz-Építő 013/1 Krsz.
Kapczárne Özsváth Krisztina
 Kapczárne Özsváth Krisztina
 Hernádvíz Kft.
 ügyvezető