

Ingtalan címe:
3517 Miskolc, Erzsébet sétány
hrsz: 38507/9

Övezeti előírások:
Vt-312854 (L)
- kertes karakter
- nem kialakult övezet
- szabadonálló-általános beépítés
- min. telekalapterület: 2500 m²
- max. beépíthetőség: 30%
- max. építménymagasság: 7,50 m
A terület helyileg védett.

Beépítés módja: szabadonálló

Telek alapterülete: 3120 m²
Tervezett épület bruttó alapter.: 269,41 m²
Beépítettsége: 8,63% <30%
Megfelel!

Zöldfelület számítás:
Ép.bruttó alapterület: 269,41 m²
Burkolt felület: 1092,67 m²
Zöldfelület: 1757,92 m²
-56,34 >55%
Megfelel!

Tervezett épület szintszám: 2 db
Közműcsatlakozás: részleges (ellátható)

38507/4
iroda, induló állomás,
kezelő épület, udvar

38507/5

38508

38446

38447

38402/1

2505. országos közút

GYALOGOS BEJÁRAT

utca

Szinva patak

iparvasút

2505. országos közút

77

+8,30

+6,10

+2,90

334,18

334,23

334,30

334,46

334,47

334,52

334,57

334,61

334,62

334,63

334,64

334,65

334,66

334,67

334,68

334,69

334,70

334,71

334,72

334,73

334,74

334,75

334,76

334,77

334,78

334,79

334,80

334,81

334,82

334,83

334,84

334,85

334,86

334,87

334,88

334,89

334,90

334,91

334,92

334,93

334,94

334,95

334,96

334,97

334,98

334,99

335,00

335,01

335,02

335,03

335,04

335,05

335,06

335,07

335,08

335,09

335,10

335,11

335,12

335,13

335,14

335,15

335,16

335,17

335,18

335,19

335,20

335,21

335,22

335,23

335,24

335,25

335,26

335,27

335,28

335,29

335,30

335,31

335,32

335,33

335,34

335,35

335,36

335,37

335,38

335,39

335,40

335,41

335,42

335,43

335,44

335,45

335,46

335,47

335,48

335,49

335,50

335,51

335,52

335,53

335,54

335,55

335,56

335,57

335,58

335,59

335,60

335,61

335,62

335,63

335,64

335,65

335,66

335,67

335,68

335,69

335,70

335,71

335,72

335,73

335,74

335,75

335,76

335,77

335,78

335,79

335,80

335,81

335,82

335,83

335,84

335,85

335,86

335,87

335,88

335,89

335,90

335,91

335,92

335,93

335,94

335,95

335,96

335,97

335,98

335,99

336,00

336,01

336,02

336,03

336,04

336,05

336,06

336,07

336,08

336,09

336,10

336,11

336,12

336,13

336,14

336,15

336,16

336,17

336,18

336,19

336,20

336,21

336,22

336,23

336,24

336,25

336,26

336,27

336,28

336,29

336,30

336,31

336,32

336,33

336,34

336,35

336,36

336,37

336,38

336,39

336,40

336,41

336,42

336,43

336,44

336,45

336,46

336,47

336,48

336,49

336,50

336,51

336,52

336,53

336,54

336,55

336,56

336,57

336,58

336,59

336,60

336,61

336,62

336,63

336,64

336,65

336,66

336,67

336,68

336,69

336,70

336,71

336,72

336,73

336,74

336,75

336,76

336,77

336,78

336,79

336,80

336,81

336,82

336,83

336,84

336,85

336,86

336,87

336,88

336,89

336,90

336,91

336,92

336,93

336,94

336,95

336,96

336,97

336,98

336,99

337,00

337,01

337,02

337,03

337,04

337,05

337,06

337,07

337,08

337,09

337,10

337,11

337,12

337,13

337,14

337,15

337,16

337,17

337,18

337,19

337,20

337,21

337,22

337,23

337,24

337,25

337,26

337,27

337,28

337,29

337,30

337,31

337,32

337,33

337,34

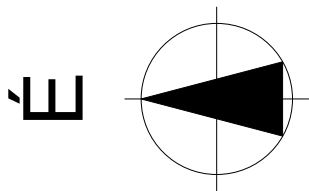
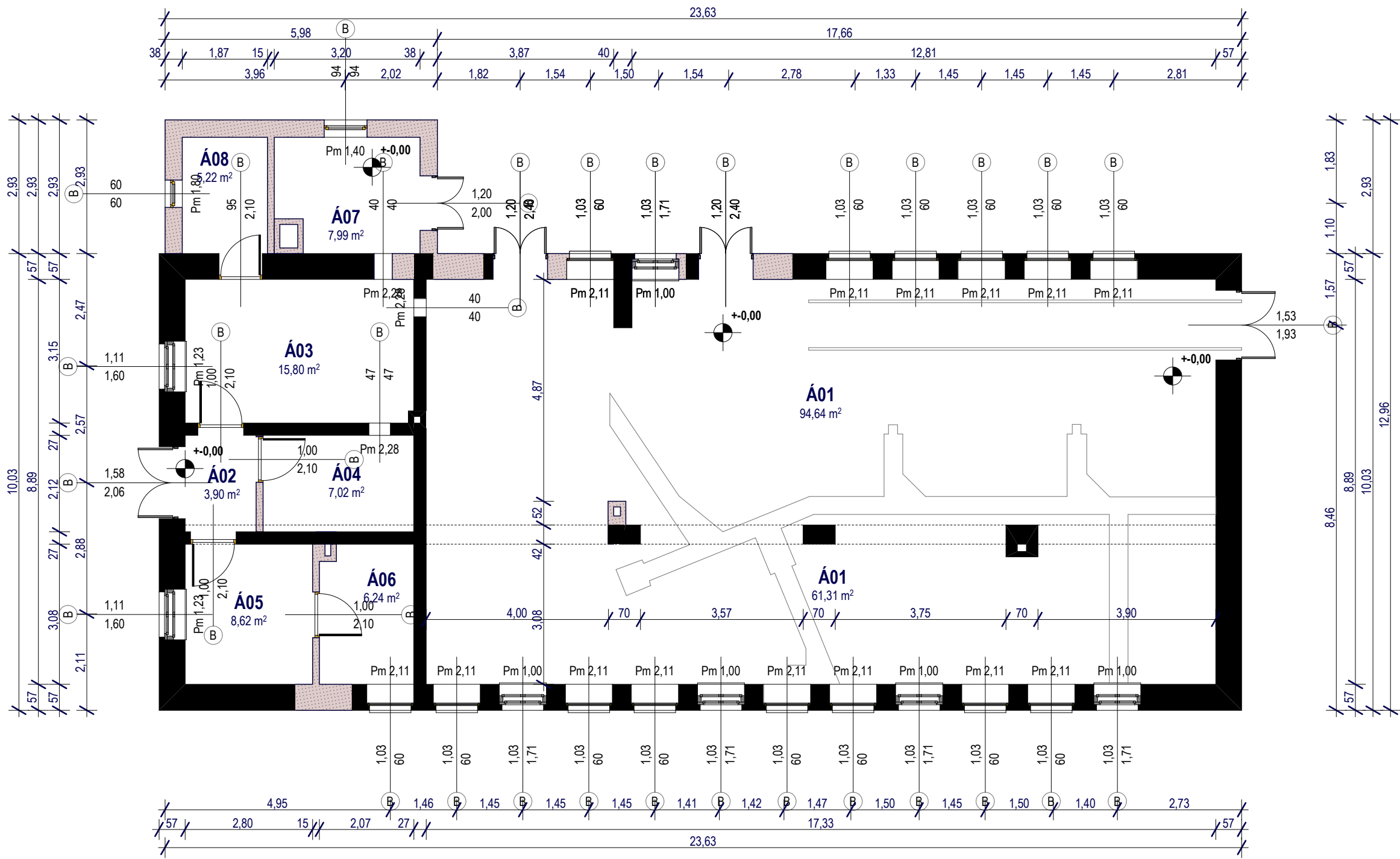
337,35

337,36

337,37

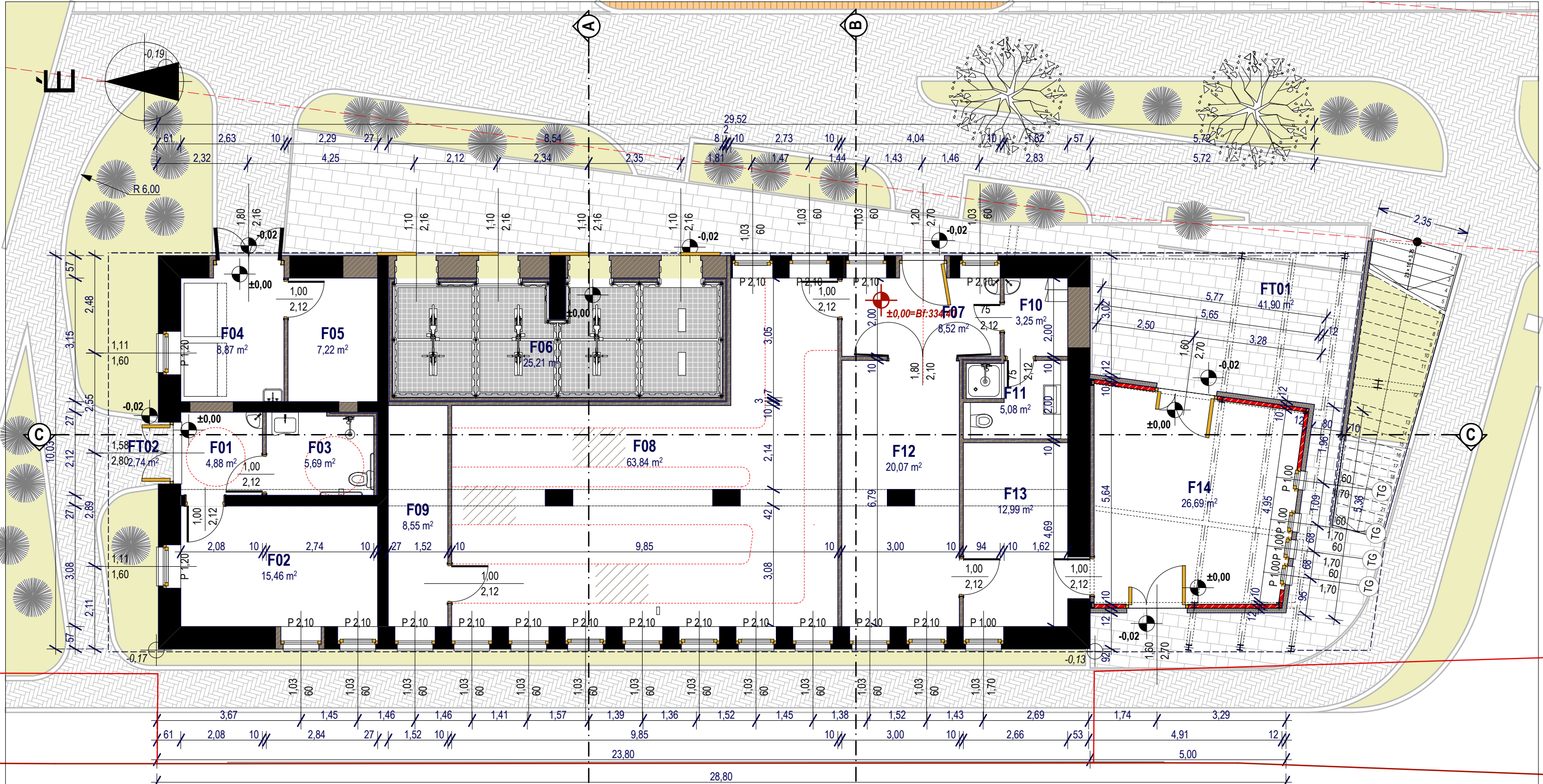
337,38

337



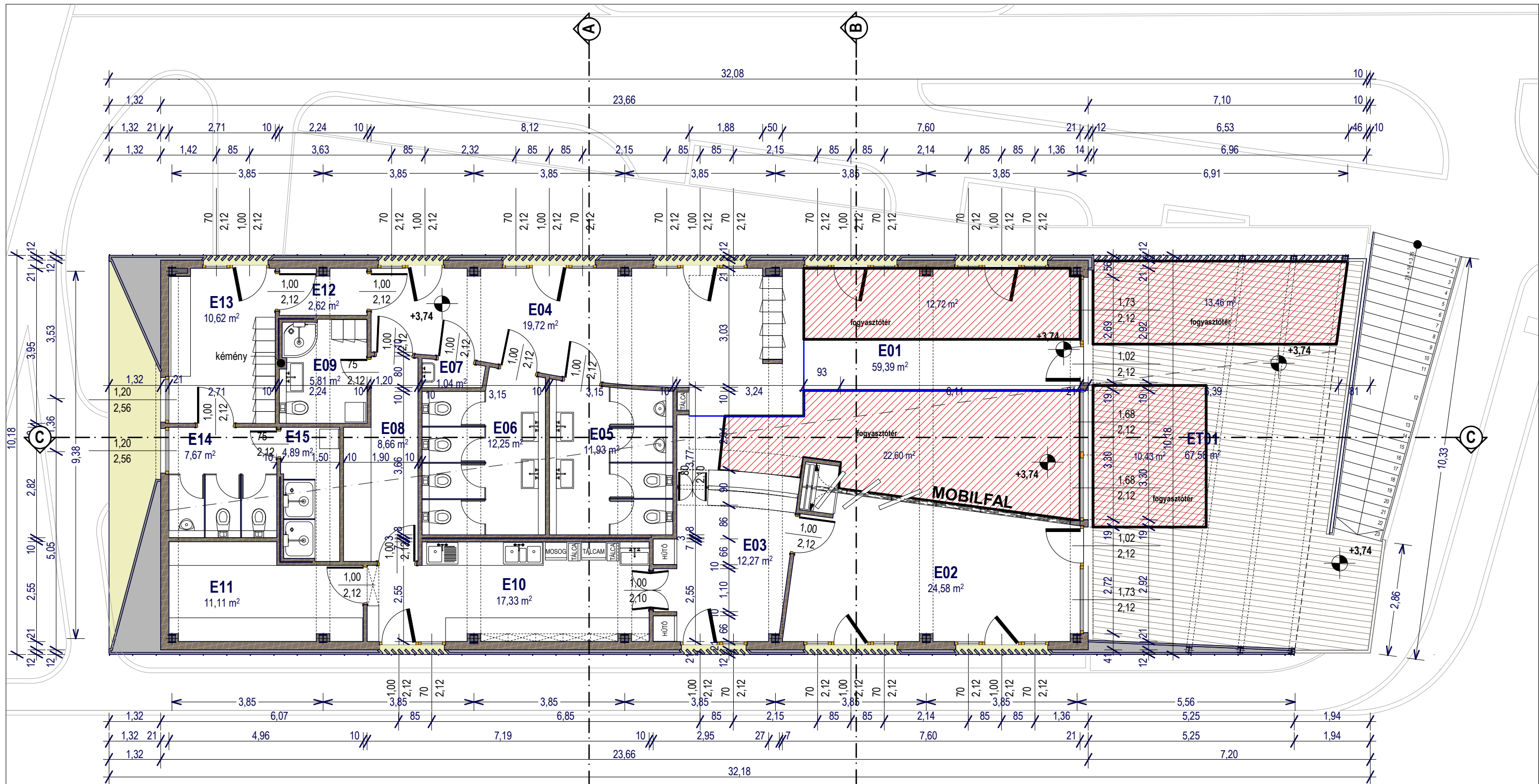
Helyiséglista			
ÁLLAPOT FÖLDSZINT			
Á01	MŰHELY	beton	94,64
Á02	ELŐTÉR	beton	3,90
Á03	MŰHELY	beton	15,80
Á04	TÁROLÓ	beton	7,02
Á05	MŰHELY	beton	8,62
Á06	TÁROLÓ	beton	6,24
Á07	TÁROLÓ	beton	7,99
Á08	TÁROLÓ	beton	5,22
ÖSSZESEN:			216,32 m²

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV					
 NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRNÖIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com	Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park- KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.				É02
	ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9				tervszám: 2020/20.
	rajz megnevezése: ÁLLAPOT ALAPRAJZ				dátum: 2020. december
	Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72				lépték: M=1:100
irodavezető, tervező: Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022	ügyvezető, építészm., projekt felelős: Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	ép.munkatárs: Molnár Péter	statikus: Kozma Sándor MMK: T-05/0028	képviseli beruházó részéről: Kovács Norbert	képviseli megrendelő részéről: Marosi Krisztina ügyvezető
Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll					A/3



Helyiséglista		
MÓDOSÍTOTT FÖLDSZINT		
F01 VIZSGÁLÓ ELŐTÉR	pvc	4,88
F02 VIZSGÁLÓ	pvc	15,46
F03 AKM WC	pvc	5,69
F04 HULL. TÁROLÓ	műgyanta	8,87
F05 ÉPÜLETGÉPÉSZETI H.	műgyanta	7,22
F06 KERÉKPÁR MOSÓ	műgyanta	25,21
F07 ELŐTÉR	pvc	8,52
F08 KERÉKPÁR KÖLCSÖNZŐ	pvc	63,84
F09 MOSÓ GÉPÉSZET	műgyanta	8,55
F10 SZEM. ÖLTÖZŐ	műgyanta	3,25
F11 SZEM. VIZESBLOKK	műgyanta	5,08
F12 KERÉKPÁR SZERVÍZ	műgyanta	20,07
F13 RAKTÁR	műgyanta	12,99
F14 KARBANTARTÓ MŰHELY	műgyanta	26,69
ÖSSZESEN:		216,32 m ²
FT01 ESŐBEÁLLÓ	térkő	41,90
FT02 FEDETT BEJÁRAT	térkő	2,74
ÖSSZESEN:		44,64 m ²

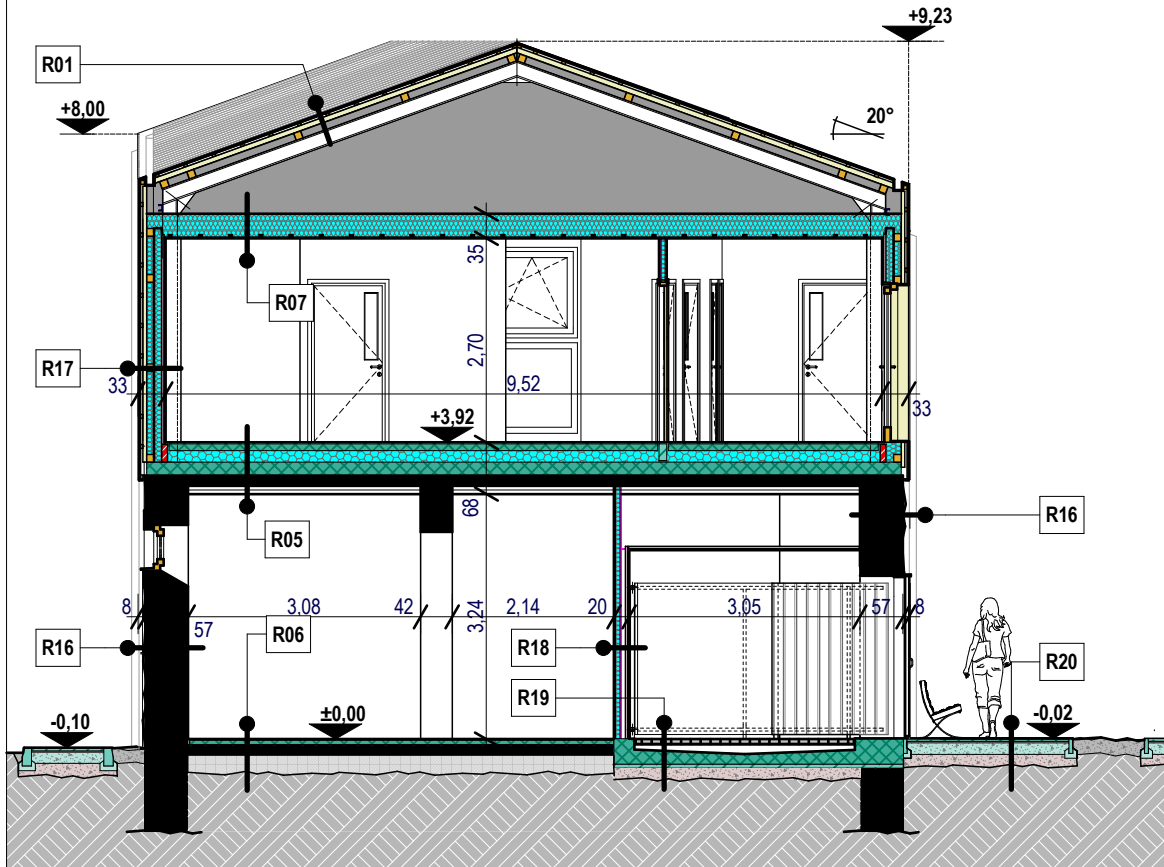
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
<div></div> <div>NEO ÉPÍTÉSSZÁMOLÓGÉP MÉRNÖKIRODA KFT.</div> <div>3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neoeptesz@gmail.com www.neoeptesz.com</div>		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő				É03
		<u>Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA</u> meglévő épület átalakításával és bővítésével.				tervszám: 2020/20.
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9				dátum: 2020. december
						lépték: M=1:100
						lapméret: A/3
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		rajz megnevezése: MÓDOSÍTOTT FÖLDSZINTI ALAPRAJZ				
irodavezető, tervező:	üggyvezető, építésszm., projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseleti beruházó részéről:	képviseleti megrendelő részéről:	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll
Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	Marosi Krisztina üggyvezető	



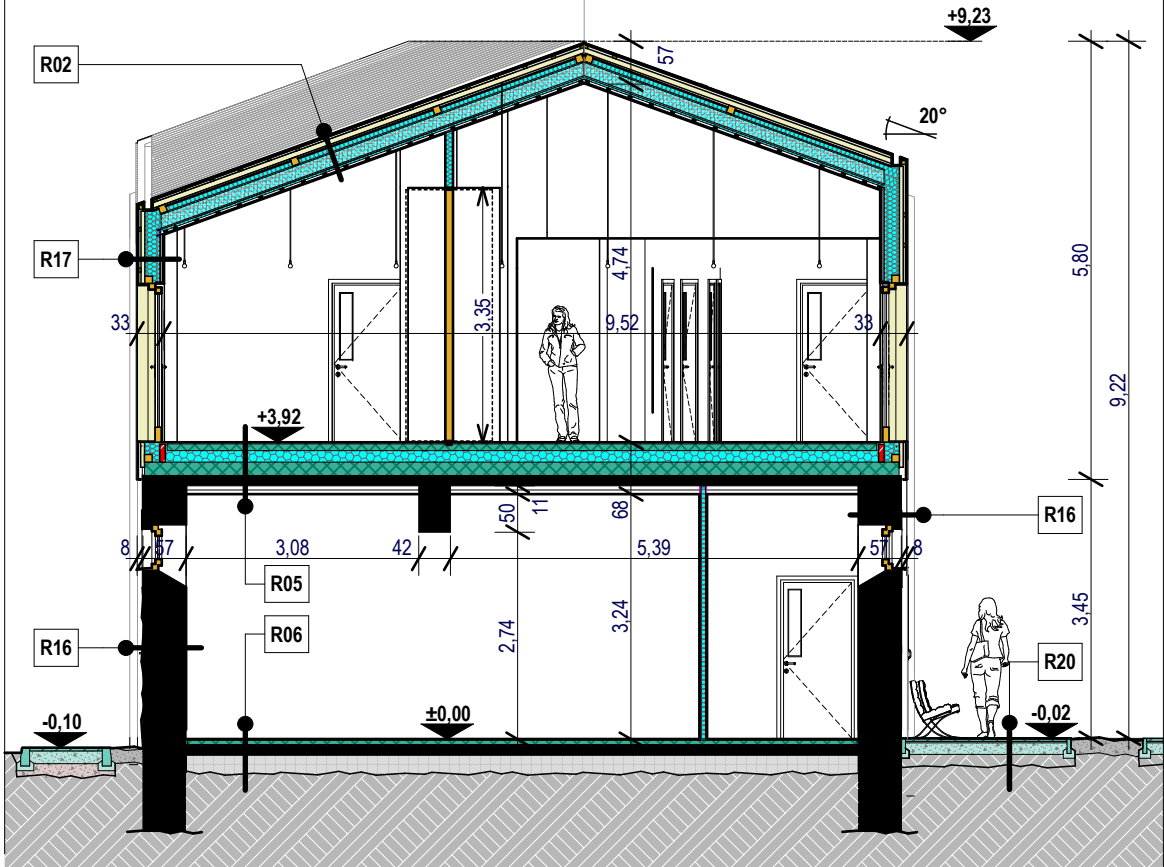
Helyiséglista		
EMELET		
E01 BÜFÉ ÜGYFÉLTÉR	műgyanta	59,39
E02 TÁRGYALÓ	műgyanta	24,58
E03 BÜFÉ KISZOLGÁLÓTÉR	műgyanta	12,27
E04 VIZESBLOKK ELŐTÉR	műgyanta	19,72
E05 FFI. WC ELŐTÉR	műgyanta	11,93
E06 NŐI WC ELŐTÉR	műgyanta	12,25
E07 TAK. SZERTÁR	műgyanta	1,04
E08 GAZDASÁGI FOLYOSÓ	műgyanta	8,66
E09 SZEM. ÖLTÖZŐ	pvc	5,81
E10 BÜFÉ ÜZEMI TÉR	műgyanta	17,33
E11 RAKTÁR	műgyanta	11,11
E12 SPORTOLÓI ÖLT. ELŐTÉR	műgyanta	2,62
E13 SPORTOLÓI ÖLTÖZŐ	pvc	10,62
E14 SPORTOLÓI WC	pvc	7,67
E15 SPORTOLÓI ZUHANYZÓ	pvc	4,89
ÖSSZESEN:		209,89 m²
ET01 TERASZ	wpc	67,58
ÖSSZESEN:		67,58 m²

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV					
 NEO ÉPÍTÉSMŰHELY MÉRNÖKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.			E04
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.
irodavezető, tervező: Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022		rajz megnevezése: EMELETI ALAPRAJZ			dátum: 2020. december
üggyvezető, építésm., projekt felelős: Kiss Attila MÉK: É-3-05-0388/2021		ép.munkatárs: Molnár Péter	statikus: Kozma Sándor MMK: T-05/0028	képviseli beruházó részéről: Kovács Norbert	képviseli megrendelő részéről: Marosi Krisztina üggyvezető
					lapméret: A/3
Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll					

A-A METSZET



B-B METSZET



R01
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Szaruzat 7/7: 7,00
-Szelemenezés 10/10: 10,00
ÖSSZESEN : 21,90

R02
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Szaruzat 7/7: 7,00
-Szel. 10/10 5 légrés: 5,00
Szelemen alja hőszig: 5,00
Hőszigetelés: 25,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia : 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 51,71

R03
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Acél váz 70/70: 7,00
-Légrés változó: 0-12,00
-Befüggesztett vázszerk: 2,80
Kültéri faerezetes burk: 2,20
ÖSSZESEN : 16,90-28,90

R04
- Kültéri faburkolat : 3,00
-Légrés tartóközben : 2,00-8,00
- Öngyógyuló bit.lemez : 0,40
-Alaplemez : 0,40
-Építőlemez: 2,20
-Szaruzat : 15,00
Acél tartó : 16,00
Hőszigetelés: 25,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia : 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 68,81-74,81

R05
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vb. lemez : 8,00
-Technológiai szigetelés: 0,01
-Lépésálló hőszigetelés : 15,00
--új vb. földem : 18,00
-Meglévő poroszsüveg f. : 24,00
-Vakolat : 1,50
ÖSSZESEN : 67,61

R06
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vasalt kiegyenlítő beton : 5,00
-Meglévő padlószerkezet : -
ÖSSZESEN : 6,10

R07
Hőszigetelés: 30,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia : 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 34,81

R08
-Szálas hőszigetelés: 20,00
-Gipszkarton váz : 2,80
-Párazáró fólia : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
ÖSSZESEN : 25,31

R09
Kültéri faerezetes burk. : 2,20
-Szálas hőszigetelés: 16,00
-Gipszkarton váz : (2,80)
-Párazáró fólia : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
ÖSSZESEN : 20,71

R10
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vb. lemez : 15,00
-Technológiai szigetelés: 0,01
-Lépésálló hőszigetelés : 15,00
-Szerelőbeton : 5,00
- Homokoskavics ágy : 15,00
ÖSSZESEN : 51,11

R11
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Acél váz + hőszig: 10,00
-Ytong falazat: 10,00
-Ragasztó: 0,40
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 24,80

R12
-Meglévő falazat : 57,00
-Acél váz + hőszig: 10,00
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 69,50

R13
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Acél váz : 10,00
-OSB építőlemez : 1,50
-Alátét filc : 0,30
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
ÖSSZESEN : 13,80

R14
-Meglévő falazat : 27,00
-Légrés : 2,50
-Acél váz + hőszig: 5,00
- Párazáró fólia : 0,01
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 37,01

R15
- Új homlokzati vakolat : 2,50
- Meglévő falazat : 57,00
-Ragasztó : 0,40
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 62,40

R16
- Meglévő falazat : terméskő
burkolat+tégla falazat+vakolat : 57,00
ÖSSZESEN : 57,00

R17
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
- Alátét filc : 0,30
- OSB építőlemez : 1,50
- Ritkított lécezés: 3,00
- Átszellőztetett légrés: 5,00
- Hosszváz és hőszig : 10,00
- Keresztváz és hőszig : 10,00
- Párazáró fólia : 0,01
- Gipszkarton váz : 2,80
- 2 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 35,21

R18
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
- Acélváz+hőszig : 5,00
- Párazáró : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
- Légrés : 2,50
- Acélváz : 5,00
- OSB építőlemez : 1,50
-Műanyag vízszigetelés : 0,10
- Légrés : 2,00
Acél zártszelvény váz : 5,00
- Horganyzott trap.lemez: 0,10
ÖSSZESEN : 26,21

R19
-Hálósan épített laposacél váz : 0,50
-Puffertér : 10,00
- Műgyanta szigetelés : 0,10
-Vb. lemez : 15,00
- Vízszigetelés : 0,40
- Szerelőbeton : 5,00
- Homokoskavics ágy : 15,00
ÖSSZESEN : 46,00

R20
-Térburkolat : 8,00
- Ágyazóhomok : 2,00
CKT ágyazóbeton : 15,00
- Homokoskavics ágy : 15,00
ÖSSZESEN : 40,00

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV



NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY
MÉRŐKIRODA KFT.
3516 Miskolc, Lavotta u. 37.
iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23
e-mail: neoeptesz@gmail.com
www.neoeptesz.com

Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74
Kiss Attila: 70/335-99-72

irodavezető,
tervező:

Eperjesi Szabolcs
MÉK: É-05-0471/2022

ügyvezető, építész,
projekt felelős:

Kiss Attila
MÉK: É-05-0388/2021

Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó
és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő
megbízásából készül

Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA
meglévő épület átalakításával és bővítésével.

ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány
38507/9

rajz megnevezése: **A-A ÉS B-B METSZET**

ép.munkatárs:

Molnár Péter

statikus:

Kozma Sándor
MMK: T-05/0028

képviseli beruházó
részéről:

Kovács Norbert

képviseli megrendelő
részéről:

Marosi Krisztina
ügyvezető

É05

tervszám: 2020/20.

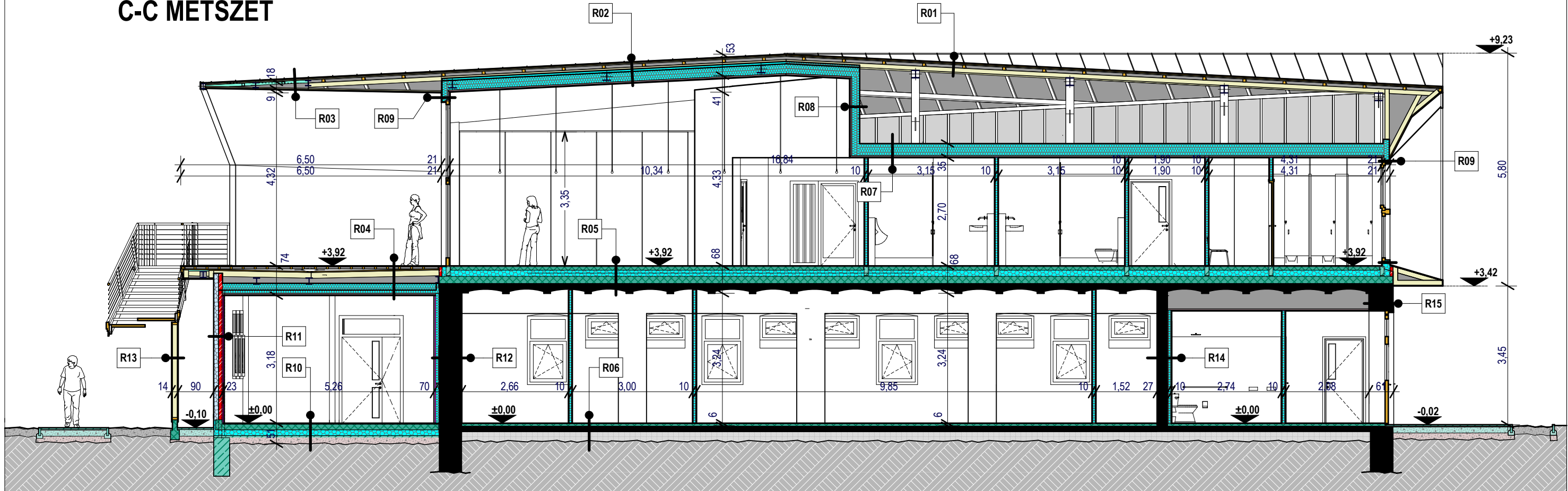
dátum: 2020. december

lépték: M=1:100

lapméret: A/3

Ezen terv az 1999. évi
LXXVI. törvény
értelmében szerzői
jogvédelem alatt áll

C-C METSZET



R01
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Szaruzat 7/7: 7,00
-Szelemenezés 10/10: 10,00
ÖSSZESEN : 21,90

R02
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Szaruzat 7/7: 7,00
-Szel. 10/10 5 légrés: 5,00
Szelemen alja hőszig: 5,00
Hőszigetelés: 25,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia: 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 51,71

R03
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
-Szaruzat 7/7: 7,00
-Acél váz 70/70: 7,00
-Légrés változó: 0-12,00
-Befüggesztett vázszerk: 2,80
Kültéri faerezetes burk: 2,20
ÖSSZESEN : 16,90-28,90

R04
- Kültéri faburkolat : 3,00
-Légrés tartóközben : 2,00-8,00
- Öngyógyuló bit.lemez : 0,40
-Alaplemez : 0,40
-építőlemez: 2,20
-Szaruzat : 15,00
Acél tartó : 16,00
Hőszigetelés: 25,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia: 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 68,81-74,81

R05
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vb. lemez : 8,00
-Technológiai szigetelés: 0,01
-Lépésálló hőszigetelés : 15,00
-Új vb. födém : 18,00
-Meglévő poroszűveg f. : 24,00
-Vakolat : 1,50
ÖSSZESEN : 67,61

R06
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vasalt kiegyenlítő beton : 5,00
-Meglévő padlószerkezet : -
ÖSSZESEN : 6,10

R07
Hőszigetelés: 30,00
Befüggesztett gk. váz : 2,80
Párazáró fólia: 0,01
2 rtg gipszkarton: 2,00
ÖSSZESEN : 34,81

R08
-Szálás hőszigetelés: 20,00
-Gipszkarton váz : 2,80
-Párazáró fólia : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
ÖSSZESEN : 25,31

R09
Kültéri faerezetes burk. : 2,20
-Szálás hőszigetelés: 16,00
-Gipszkarton váz : (2,80)
-Párazáró fólia : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
ÖSSZESEN : 20,71

R10
- Műgyanta burkolat : 0,50
-Kötőhid: 0,10
- Felületkiegyenlítés : 0,50
-Vb. lemez : 15,00
-Technológiai szigetelés: 0,01
-Lépésálló hőszigetelés : 15,00
-Szerelőbeton : 5,00
- Homokoskavics ágy: 15,00
ÖSSZESEN : 51,11

R11
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Acél váz + hőszig: 10,00
-Ytong falazat: 10,00
-Ragasztó: 0,40
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 24,80

R12
-Meglévő falazat : 57,00
-Acél váz + hőszig: 10,00
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 69,50

R13
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
-Alátét filc : 0,30
-OSB építőlemez : 1,50
-Acél váz : 10,00
-OSB építőlemez : 1,50
-Alátét filc : 0,30
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
ÖSSZESEN : 13,80

R14
-Meglévő falazat : 27,00
-Légrés : 2,50
-Acél váz + hőszig: 5,00
-Párazáró fólia : 0,01
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 37,01

R15
- Új homlokzati vakolat : 2,50
- Meglévő falazat : 57,00
-Ragasztó : 0,40
1 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 62,40

R16
- Meglévő falazat : terméskő
burkolat+tégla falazat+vakolat : 57,00
ÖSSZESEN : 57,00

R17
-Korcolt fémlemez fedés : 0,10
- Alátét filc : 0,30
- OSB építőlemez : 1,50
-Ritkított lécezés: 3,00
- Átszellőztetett légrés : 5,00
- Hosszváz és hőszig : 10,00
- Keresztváz és hőszig : 10,00
- Párazáró fólia : 0,01
- Gipszkarton váz : 2,80
- 2 rtg. gipszkarton: 2,50
ÖSSZESEN : 35,21

R18
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
- Acélváz+hőszig : 5,00
- Párazáró : 0,01
- 2 rtg. gipszkarton : 2,50
- Légrés : 2,50
- Acélváz : 5,00
- OSB építőlemez : 1,50
-Műanyag vízszigetelés : 0,10
- Légrés : 2,00
Acél zártszelvény váz : 5,00
- Horganyzott trap.lemez: 0,10
ÖSSZESEN : 26,21

R19
-Hálósan épített laposacél váz : 0,50
-Puffertér : 10,00
- Műgyanta szigetelés : 0,10
-Vb. lemez : 15,00
- Vízszigetelés : 0,40
- Szerelőbeton : 5,00
- Homokoskavics ágy : 15,00
ÖSSZESEN : 46,00

R20
-Térburkolat : 8,00
- Ágyazóhomok : 2,00
CKT ágyazóbeton : 15,00
- Homokoskavics ágy : 15,00
ÖSSZESEN : 40,00

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV



NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY
MÉRŐIRODA KFT.

3516 Miskolc, Lavotta u. 37.
iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23
e-mail: neopitesz@gmail.com
www.neopitesz.com

Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74
Kiss Attila: 70/335-99-72

irodavezető,
tervező:
Eperjesi Szabolcs
MÉK: E-05-0471/2022

igazgató,
projekt felelős:
Kiss Attila
MÉK: E-05-0388/2021

Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó
és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő
megbízásból készülő
Miskolc-Lillafüredi Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA
meglévő épület átalakításával és bővítésével.

ingatlan címe, hrsz.:
3517 Miskolc, Erzsébet sétány
38507/9

rajz megnevezése:
C-C METSZET

ép.munkatárs:
statikus:
képviseli beruházó
részéről:
képviseli megrendelő
részéről:

Molnár Péter
Kozma Sándor
MMK: T-05/0028
Kovács Norbert
Marosi Krisztina
igazgató

É06

tervszám:

2020/20.

dátum:

2020. december

lépték:

M=1:100

lapméret:

A/3

Ezen terv az 1999. évi
LXXVI. törvény
értelmében szerzői
jogvédelem alatt áll



KELETI HOMLOKZAT

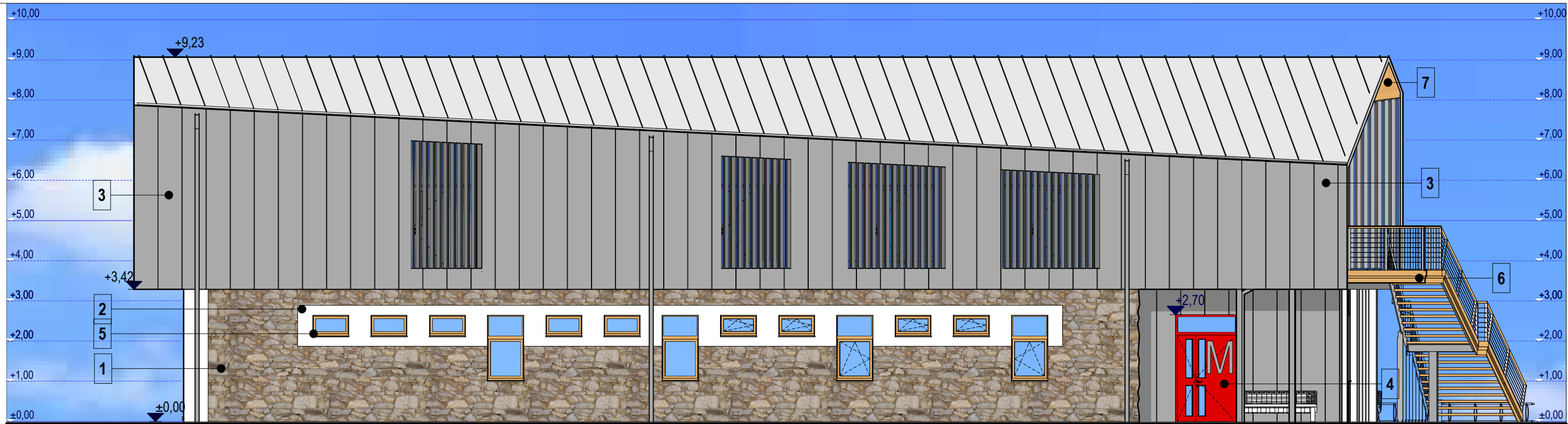


DÉLI HOMLOKZAT

HOMLOKZATI ANYAGOK

- 1 meglévő kőburkolat szürkés-barna színben
- 2 gördülőszemcsés homlokzati vakolat RAL 9003 fehér színben
- 3 szinterezett alumínium RAL 7012 bazaltszürke színben
- 4 fém szerkezetű nyílászáró RAL3000 tűzpiros színben
- 5 műanyag szerkezetű nyílászáró homlokzati oldal felől v. tölgy színű fólia
- 6 fa lazúrfesték v. tölgy színben
- 7 kültéri burkolat v. tölgy színben

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
<div></div> <div>NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT.</div> <div>3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com</div>		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.				<div>É07</div>
		ingatlan címe, hrsz.: <div>3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9</div>				tervszám: <div>2020/20.</div>
		rajz megnevezése: <div>HOMLOKZATOK I.</div>				dátum: <div>2020. december</div>
		Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72				lépték: <div>M=1:100</div>
irodavezető, tervező: Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022		ügyvezető, építész, projekt felelős: Kiss Attila MÉK: É-3-05-0388/2021	ép.munkatárs: Molnár Péter	statikus: Kozma Sándor MMK: T-05/0028	képviseli beruházó részéről: Kovács Norbert	képviseli megrendelő részéről: Marosi Krisztina ügyvezető
Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll						



NYUGATI HOMLOKZAT

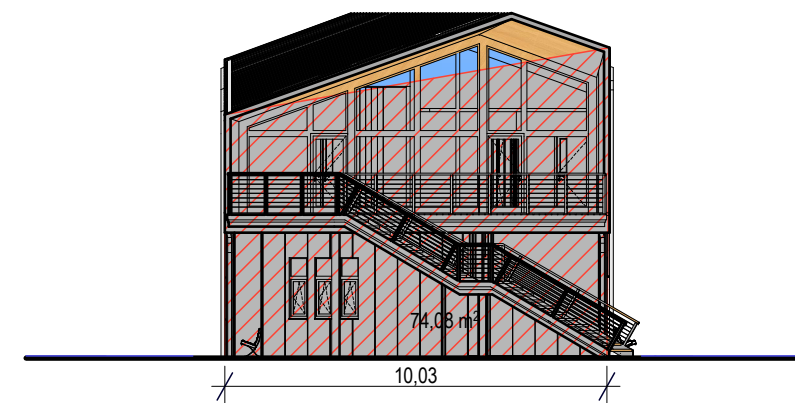
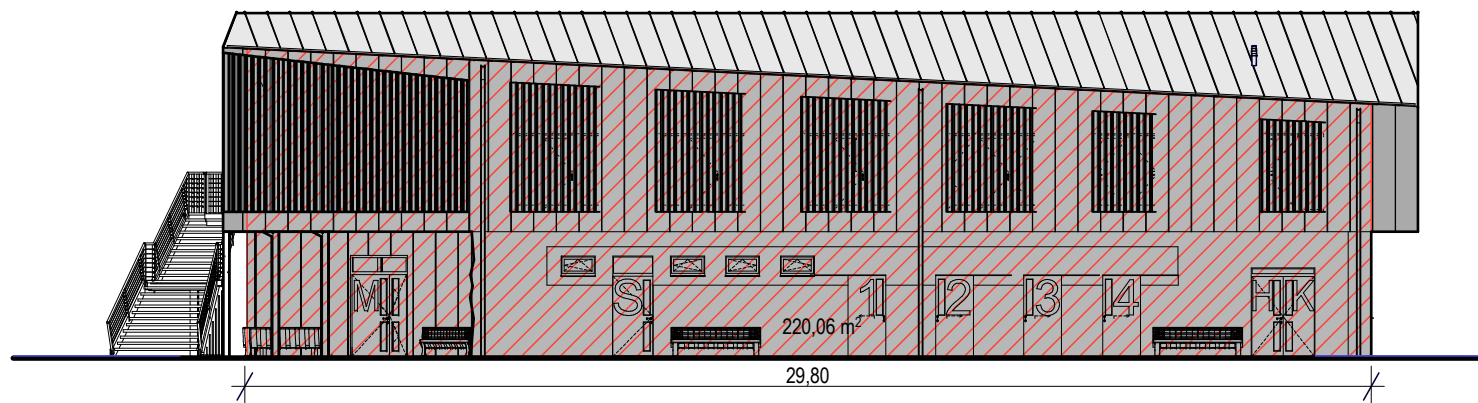
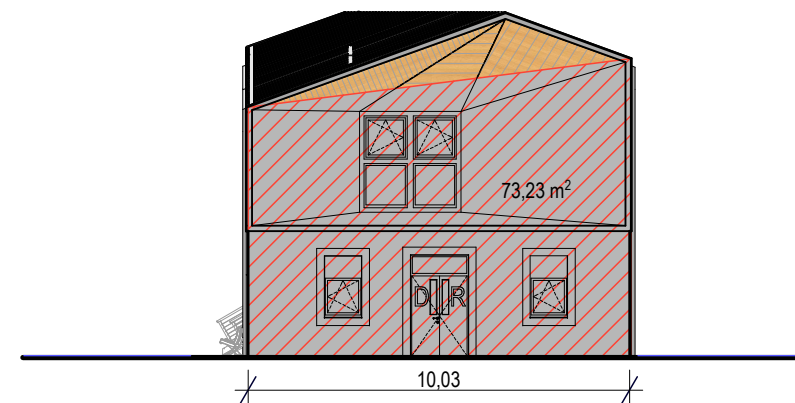
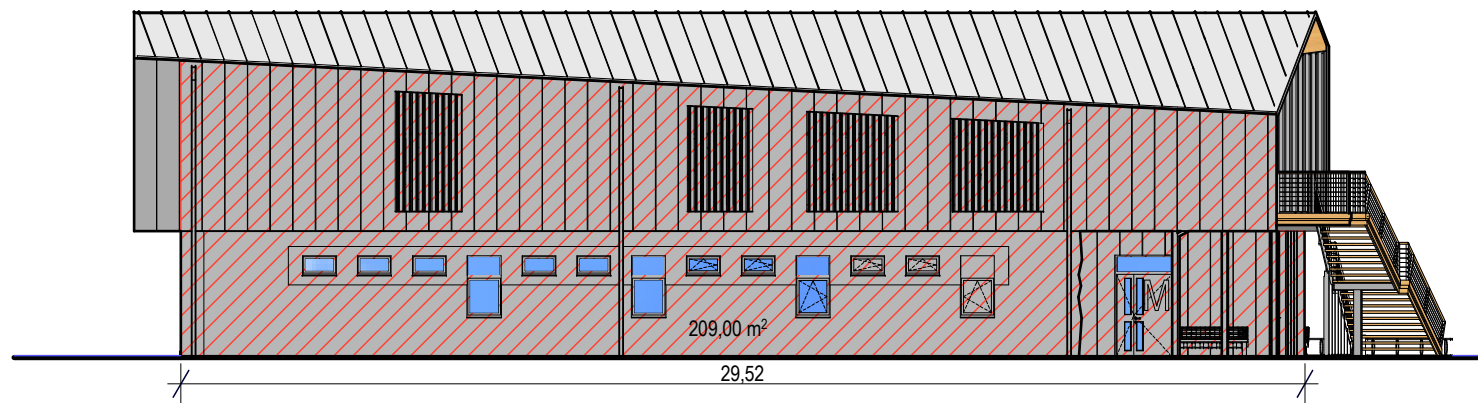


ÉSZAKI HOMLOKZAT

HOMLOKZATI ANYAGOK

- 1 meglévő kőburkolat szürkés-barna színben
- 2 gördülőszemcsés homlokzati vakolat RAL 9003 fehér színben
- 3 szinterezett alumínium RAL 7012 bazaltszürke színben
- 4 fém szerkezetű nyílászáró RAL3000 tűzpiros színben
- 5 műanyag szerkezetű nyílászáró homlokzati oldal felől v. tölgy színű fólia
- 6 fa lazúrfesték v. tölgy színben
- 7 kültéri burkolat v. tölgy színben

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV					
 NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neoepitesz@gmail.com www.neoepitesz.com		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.			É08
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		rajz megnevezése: HOMLOKZATOK II.			dátum: 2020. december
irodavezető, tervező:	ügyvezető, építészm., projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseli beruházó részéről:	lépték: M=1:100
Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	lapméret: A/3
				képviseli megrendelő részéről:	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll
				Marosi Krisztina ügyvezető	




ÉPÍTMÉNYPHAGASSÁG SZÁMÍTÁS:

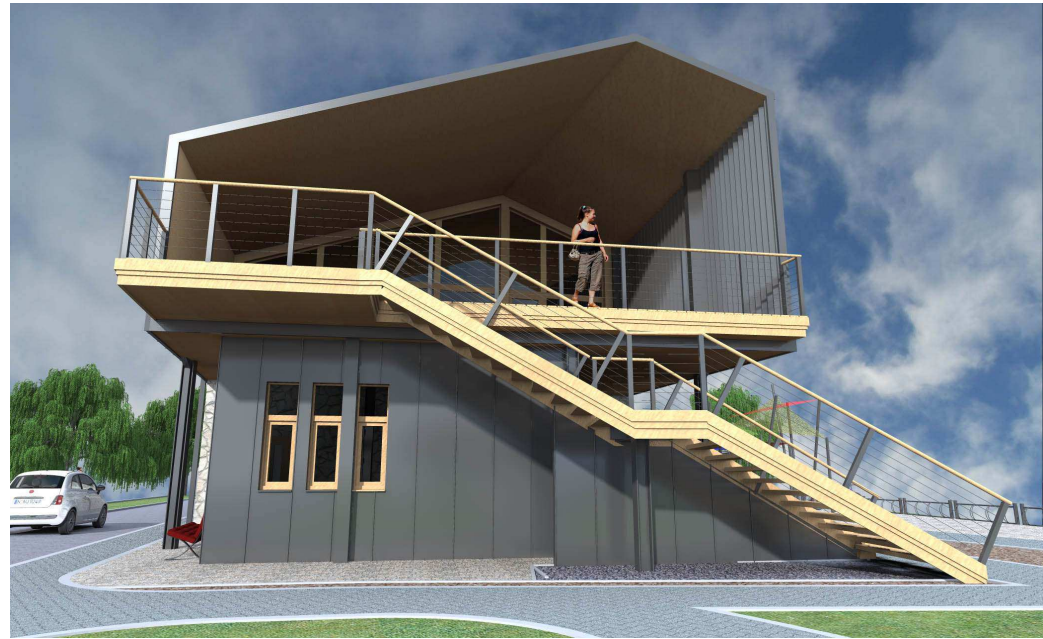
$$\text{EM} = \Sigma H / \Sigma L$$

$$\Sigma H = 209,00 \text{ m}^2 + 220,06 \text{ m}^2 + 73,23 \text{ m}^2 + 74,08 \text{ m}^2 = 576,38 \text{ m}^2$$
$$\Sigma L = 2 \times 10,03 \text{ m} + 29,52 \text{ m} + 29,80 \text{ m} = 79,38 \text{ m}$$

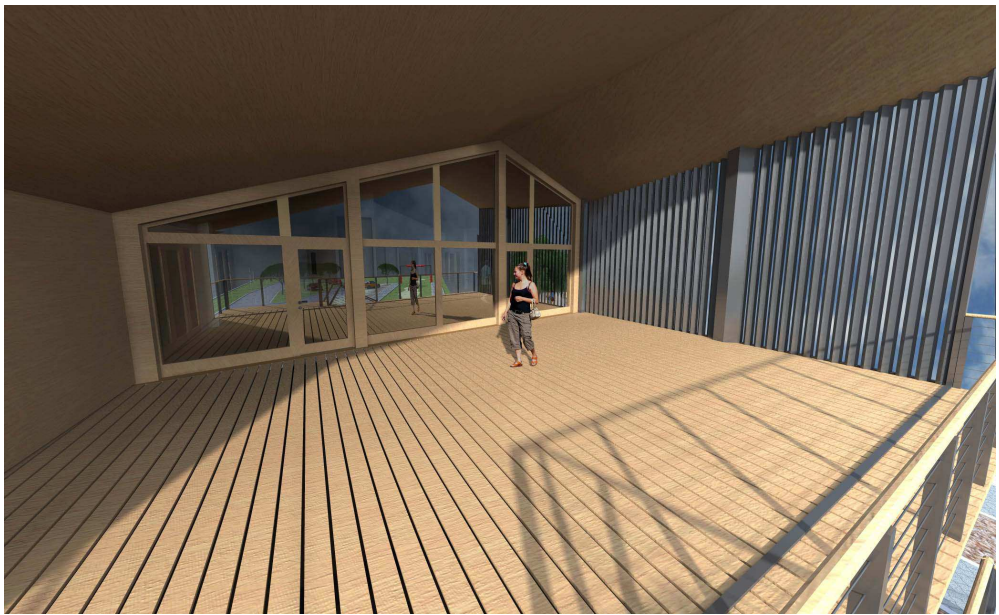
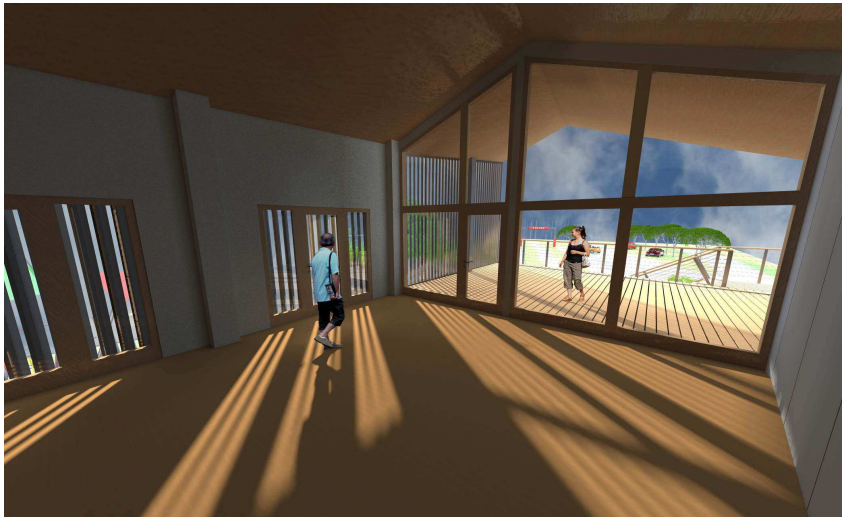
$$\Sigma H / \Sigma L = 7,26 \text{ m} < 7,50 \text{ m} - \text{MEGFEELEL!}$$

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
 NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRNOKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com	Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.			É09		
	ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.		
	rajz megnevezése: ÉPÍTMÉNYPHAGASSÁG SZÁMÍTÁS			dátum: 2020. december		
	Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72			lépték: M=1:200		
irodavezető, tervező:	ügyvezető, építészm., projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseli beruházó részéről:	képviseli megrendelő részéről:	lapméret: A/3
Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	Marosi Krisztina ügyvezető	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll

<div></div> <div>NEÓ ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT.</div> <div>3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neoeptesz@gmail.com www.neoeptesz.com</div>		Nemzeti Sportközpont 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Erzs és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő					É10	
		Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.					tervszám: 2020/20.	
		rajz megnevezése: BEÉPÍTETTSÉG ÉS ZÖLDFELÜLET SZÁMÍTÁS					dátum: 2020. december	
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9					lépték: M=1:500	
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		lapmért: A/3						
irodavezető, tervező:	ügyvezető, építész, projekt felelős:	statikus:	ép.munkatárs:	képviseli beruházó részéről:	képviseli megrendelő részéről:	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll		
Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É-05-0388/2021	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Molnár Péter	Kovács Norbert	Marosi Krisztina ügyvezető			



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV					
 <p>NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neoepitesz@gmail.com www.neoepitesz.com</p>		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.			É11
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		rajz megnevezése: LÁTVÁNYOK I.			dátum: 2020. december
írodavezető, tervező:	ügyvezető, építész, projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseli beruházó részéről:	lépték: M= - - -
Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	lapméret: A/3
				képviseli megrendelő részéről:	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll
				Marosi Krisztina ügyvezető	



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
<div></div> <div>NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com</div>		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő <u>Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA</u> meglévő épület átalakításával és bővítésével.			É12	
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.	
					dátum: 2020. december	
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		rajz megnevezése: LÁTVÁNYOK II.			lépték: M= - - -	
					lapméret: A/3	
					Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll	
irodavezető, tervező:		ügyvezető, építészm., projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseli beruházó részéről:	képviseli megrendelő részéről:
Eperjesi Szabolcs MÉK: E-05-0471/2022		Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	Marosi Krisztina ügyvezető



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
 <p>NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRŐKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com</p>		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készülő Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA meglévő épület átalakításával és bővítésével.			É13	
		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			tervszám: 2020/20.	dátum: 2020. december
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		rajz megnevezése: ÁLLAPOT FOTÓK			lépték: M= - - -	lapméret: A/3
irodavezető, tervező: Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022	ügyvezető, építészm., projekt felelős: Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	ép.munkatárs: Molnár Péter	statikus: Kozma Sándor MMK: T-05/0028	képviseli beruházó részéről: Kovács Norbert	képviseli megrendelő részéről: Marosi Krisztina ügyvezető	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV						
 NEO ÉPÍTÉSZMŰHELY MÉRNÖKIRODA KFT. 3516 Miskolc, Lavotta u. 37. iroda: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 23 e-mail: neopitesz@gmail.com www.neopitesz.com		Nemzeti Sportközpontok 1143 Budapest, Stefánia út 51., mint beruházó és Lillafüredi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 8., mint megrendelő megbízásából készül			É14	
		<u>Miskolc-Lillafüred Kerékpáros Park - KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA</u> meglévő épület átalakításával és bővítésével.			tervszám: 2020/20.	
Eperjesi Szabolcs: 70/335-99-74 Kiss Attila: 70/335-99-72		ingatlan címe, hrsz.: 3517 Miskolc, Erzsébet sétány 38507/9			dátum: 2020. december	
Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022		rajz megnevezése: ÁLLAPOT FOTÓK			lépték: M= - - -	
irodavezető, tervező:	ügyvezető, építészm., projekt felelős:	ép.munkatárs:	statikus:	képviseli beruházó részéről:	képviseli megrendelő részéről:	lapméret: A/3
Eperjesi Szabolcs MÉK: É-05-0471/2022	Kiss Attila MÉK: É3-05-0388/2021	Molnár Péter	Kozma Sándor MMK: T-05/0028	Kovács Norbert	Marosi Krisztina ügyvezető	Ezen terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll