

KH Bank Zrt.

27355516 Aranykalász 1955. Mezőgazdasági Korlátolt

Electra Corporate Banking

Napközi forint átutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: SZABÓ MARIANNA, 2021/01/27 12:56:35

Terhelendő számla száma és neve...: HU41 1040 2733 2735 5516 0000 0000 HUF

Forint pénzforgalmi bankszámla

Elküldés tervezett dátuma.....: 2021/02/22

Darabszám.....: 4

Mindösszesen.....: 2.087.038,00 HUF

Elküldve.....: 2021/02/22 09:15 DÖVÉNYI-NAGY JÁNOS

Aláírás.....: 2021/02/22 09:14 SZABÓ MARIANNA

2021/02/22 09:14 DÖVÉNYI-NAGY JÁNOS

4

Azonnali átutalás.....: Nem

Kedvezm. azonosítása.....: Név és számlaszám

Kedvezményezett neve.....: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal

Jóváírandó számla száma.....: HU91 1002 7006 0033 5656 0000 0000

Fogadó bank.....: Magyar Államkincstár. Miskolc

Átutalás összege.....: 650.000,00 HUF

Közlemény.....: Aranykalász 1955 Kft. Mezőkeresztes
szarvasmarha tartó telep KHV eljárása

DS05

A megbízást továbbítottuk feldolgozásra.

RÉSZLEGES LISTA. A FÁJL TOVÁBBI TÉTELEKET IS TARTALMAZ.

B-A-Z. Megyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály
3400 Mezőkövesd Rákóczi utca 4.

Oldal: 1/2

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16542/2020

2020.09.17

MEZŐKERESZTES

Szektor: 33

Külterület 0259/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

Kivett major

0

1.6007

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 5/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20

eredeti határozat: 31108/2006.02.21

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: AGROMAG-PLUSZ MEZŐGAZDASÁGI TERMÉKELŐÁLLÍTÓ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

cím: 3441 MEZŐKERESZTES Kossuth út 3

3. tulajdoni hányad: 95/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 42306/2007.07.31

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: ARANYKALÁSZ 1955. MEZŐGAZDASÁGI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 3441 MEZŐKERESZTES Kossuth út 3.

törzsszám: 13965387

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20

eredeti határozat: 31108/2006.02.21

Bányaszolgalmi jog

35358/1995.08.11 bejegyzés rangsorába 35 m2 területre.

jogosult:

név: MÁTRAJ ERŐMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím : 3271 VISONTA Erőmű út 11

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20

Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 0259/1 hrsz-ú ingatlan megosztása során.

Folytatás a következő lapon

anyhivatal Földhivatali Főosztály
Rákóczi utca 4.

Oldal: 2/2

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16542/2020

2020.09.17

MEZŐKERESZTES

Szektor: 33

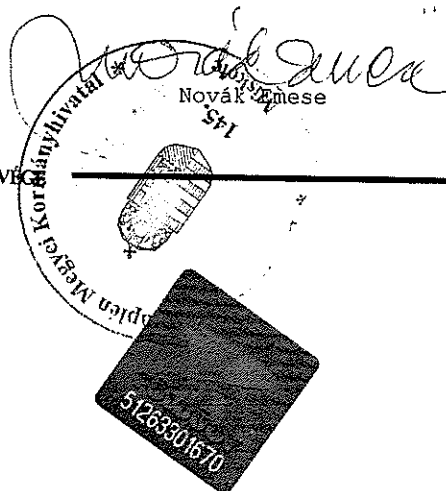
Külterület 0259/3 helyrajzi szám

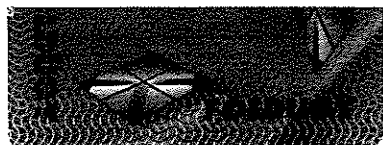
Folytatás az előző lapról

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Mezőkeresztes
2020.09.17

TULAJDONI LAP VE





B-A-Z. Megyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály
3400 Mezőkövesd Rákóczi utca 4.

Oldal: 1/2

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16543/2020

2020.09.17

MEZŐKERESZTES

Szektor: 33

Külterület 0259/4 helyrajzi szám.

1. Az ingatlan adatai:		I. RÉSZ			
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
Kivett major	0	6.7881	0.00		

2. tulajdoni hányad: 5/100
bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20
eredeti határozat: 31108/2006.02.21
jogcím: apport
jogállás: tulajdonos
név: AGROMAG-PLUSZ MEZŐGAZDASÁGI TERMÉKELŐÁLLÍTÓ KERESKEDELMİ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
cím: 3441 MEZŐKERESZTES Kossuth út 3

3. tulajdoni hányad: 95/100
bejegyző határozat, érkezési idő: 42306/2007.07.31
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: ARANYKALÁSZ 1955. MEZŐGAZDASÁGI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
cím: 3441 MEZŐKERESZTES Kossuth út 3.
törzsszám: 13965387

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20
eredeti határozat: 31108/2006.02.21
Bányaszolgalmi jog
35358/1995.08.11 bejegyzés rangsorába 35 m2 területre.
jogosult:
név: MÁTRAI ERŐMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím : 3271 VISONTA Erőmű út 11

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38080/2006.11.20
Önálló szöveges bejegyzés kialakult a 0259/1 hrsz-ú ingatlan megosztása során.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32109/2/2011.05.06
Vezetékjog
A (7633) Mezőkövesd - Gelej 20 kV-os vezeték az ingatlan területéből 700 m2-t érint.
jogosult:
név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16543/2020

2020.09.17

Szektor: 33

MEZŐKERESZTES

terület 0259/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 32512/2/2012.04.23

VezetékJog

A (20594) Mezőkeresztes 0,4 kV-os 1.sz. vezetékhálózata az ingatlan területéből 6 m²-t érint.
jogosult:

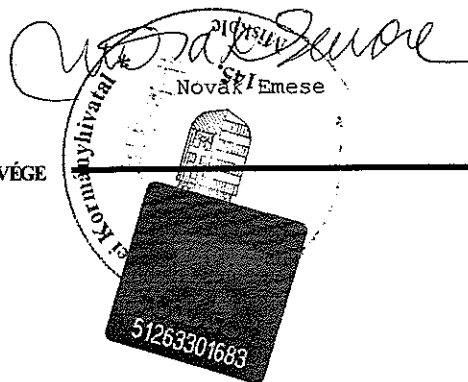
név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Menyhely 2020.09.17

TULAJDONI LAP VÉGE



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16544/2020

2020.09.17

Szektor: 33

MEZŐKERESZTES

Külterület 0260/7 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett trágyatelep

0

3289

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32723/2010.05.21

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név: ARANYKALÁSZ 1955. MEZŐGAZDASÁGI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 3441 MEZŐKERESZTES Kossuth út 3.

törzsszám: 13965387

III. RÉSZ

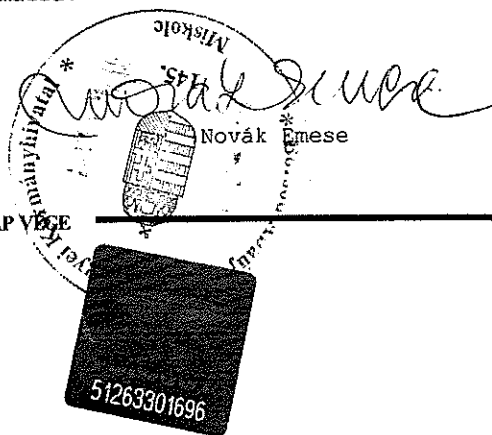
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32723/2010.05.21

Önálló szöveges bejegyzés a 0260/6 hrsz-u ingatlan megosztása során alakult.

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

M. Kovács 2020.09.17

TULAJDONI LAP VÉGE





Mezőkeresztes
NKKT

ÚJ-FÖLDEK

Aranykalász Tsz
(teh.)

Kar.

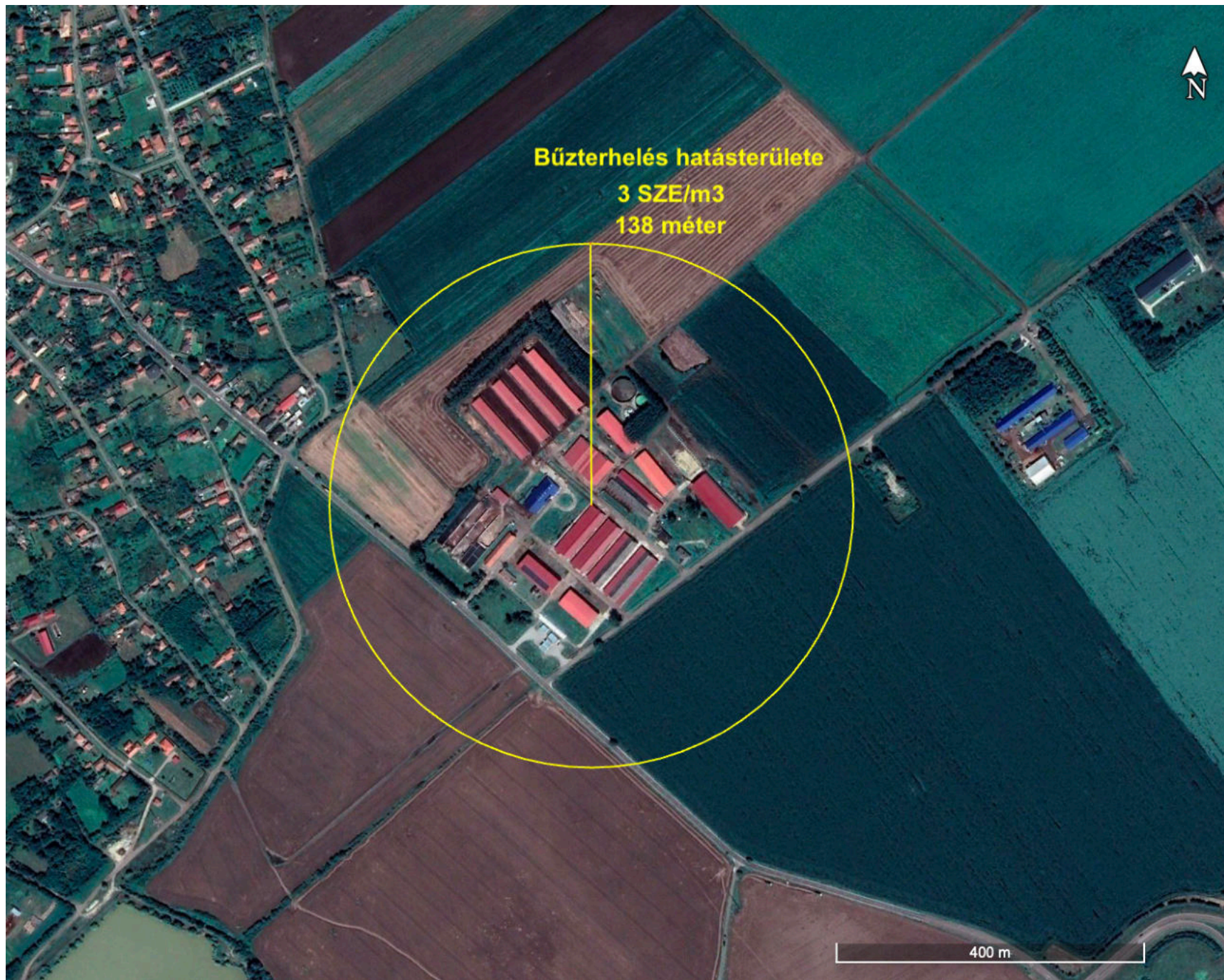
Aranykalász Tsz

Aranykalász Tsz
(át.)

CSONKA-DÖLŐ

Szarvasmarha telep

500 m

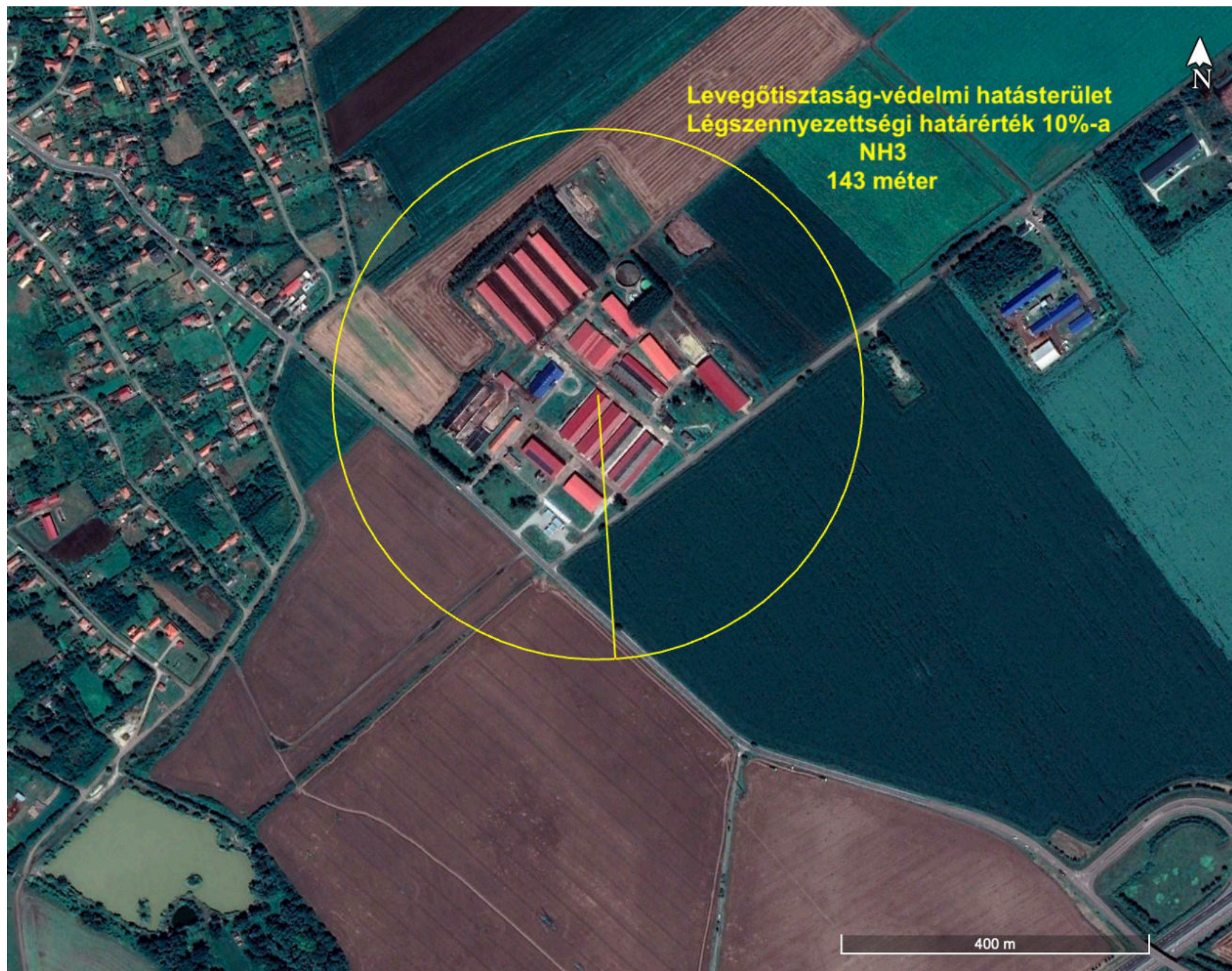


Búzterhelés hatásterülete

3 SZE/m³

138 méter

400 m



M E G Á L L A P O D Á S

mely létrejött egyrészről:

A R A N Y K A L Á S Z 1 9 5 5 . M G . K F T

3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3., mint állattartó,
másrészről:

A R A N Y M E Z Ő 2 0 0 1 . K f t 3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3.
mint h i g t r á g y a és f e j ő h á z i h i g t r á g y a
elhelyezési engedélyes között a mai napon az alábbi tartalommal:

Az állattartó cég a Mezőkeresztes külterület

0259/ 3-6 hrsz-on lévő SZARVASMARHA TELEPEN


keletkező h i g t r á g y á t és f e j ő h á z i h i g t r á g y á t

átadja az engedélyesnek, aki ezeket átveszi és az általa használt
földterületeken az engedélyben meghatározott feltételek szerint
kijuttatja.

A jelen megállapodás visszavonásig érvényes!

A megállapodást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóvá-
hagyólag aláírják.

Mezőkeresztes, 2013. május 31.


Dövényi N. János
ARANYKALÁSZ 1955. Mg. Kft

ügyvezetője

ARANYKALÁSZ 1955 Mg. Kft.
3441 Mezőkeresztes, Kossuth út 3.
Adószám: 13965387-2-05
Szlasz.: 10402733-27355516
8.


Dósa Károly
ARANYMEZŐ 2001. Kft
ügyvezetője

Aranymező 2001 KFT
3441 Mezőkeresztes, Kossuth u. 3.
12618477-2-05
10402733-27311761

M E G Á L L A P O D Á S

mely létrejött egyrészről:

A R A N Y K A L Á S Z 1 9 5 5 . M g . K f t

3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3., mint á l l a t t a r t ó ,

másrészről:

az A R A N Y M E Z Ő 2001. Kft, 3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3.
mint s z e r v e s t r á g y a elhelyezési engedélyes között
a mai napon az alábbiak szerint:

Az állattartó cég a Mezőkeresztes k ü l t e r ü l e t

0259/3-6 hrsz-on lévő SZARVASMARHA TELEPEN

keletkező s z e r v e s t r á g y á t

átadja az engedélyesnek, aki azt átveszi és az általa használt
földterületekre az előírásoknak megfelelően kijuttatja.

Jelen megállapodás visszavonásig érvényes!

Jelen megállapodást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt
jóváhagyólag aláírják.

Mezőkeresztes, 2013. május 31.


Dövényi N. János
ARANYKALÁSZ 1955. Mg. Kft
ügyvezetője

ARANYKALÁSZ 1955 Mg. Kft.
441 Mezőkeresztes, Kossuth út 3.
Adószám: 13965387-2-05
Törzssz.: 10402733-27355516


Dósa Károly
ARANYMEZŐ 2001. Kft
ügyvezetője
Aranymező 2001 KFT
441 Mezőkeresztes, Kossuth u. 3.
12618477-2-05
10402733-27311781

M E G Á L L A P O D Á S

mely létrejött egyrészről:

A R A N Y K A L Á S Z 1 9 5 5 . M g . K f t

3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3., mint állattartó,

másrészről:

az A G R O M A G P L U S Z K f t 3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3.
mint szestrágya elhelyezési engedélyes között a
mai napon az alábbiak szerint:

Az állattartó cég a Mezőkeresztes külterület

0259/3-6 hrsz-on lévő SZARVASMARHA TELEPEN

keletkező szestrágyát

átadja az engedélyesnek, aki azt átveszi és az általa használt
földterületekre az előírásoknak megfelelően kijuttatja.

Jelen megállapodás visszavonásig érvényes!

Jelen megállapodást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt
jóváhagyólag aláírják.


Mezőkeresztes, 2013.május 31.

 **ARANYKALÁSZ 1955 Mg. Kft.**
3441 Mezőkeresztes, Kossuth út 3.
Adószám: 13965387-2-05
Hrsz.: 10402733-2735551

Dövényi N. János

ARANYKALÁSZ 1955.Mg.Kft

ügyvezetője

 **AGROMAG-PLUSZ KFT.**
Mezőkeresztes, Kossuth út 3.
Adószám: 12567508-2-05
Hrsz.: 10402733-27311633-00000000

Puhl Sándor

AGROMAG PLUSZ Kft

ügyvezetője

M E G Á L L A P O D Á S

mely létrejött egyrészről:

A R A N Y K A L Á S Z 1 9 5 5 . M g . K f t

3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3., mint állattartó,

másrészről:

D é - P é P l u s z K f t 3441 Mezőkeresztes, Kossuth u.3.
mint szervestrágya elhelyezési engedélyes között
a mai napon az alábbiak szerint:

Az állattartó cég a Mezőkeresztes, külterület


0259/3-6 hrsz-on lévő SZARVASMARHA TELEPEN


keletkező szervestrágyát átadja az engedélyesnek,
aki azt átveszi és az általa használt földterületekre az előírásoknak
megfelelően kijuttatja.

Jelen megállapodás visszavonásig érvényes!

Jelen megállapodást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt
jóváhagyólag aláírják.

Mezőkeresztes, 2018.december 01.


Bán Melinda Tünde
Dé-Pé Plusz Kft
ügyvezetője


Dövényi N. János
Aranykalász 1955.Mg.Kft
ügyvezetője



Polgári Könnyűszerkezet Építő Kft.

Bejegyezte a Hajdú- Bihar- Megyei Bíróság mint Cégbíróság
Cégsz.: 09-09-002369; Adószám: 11148672-2-09

4090 Polgár, Hősök u. 104.

Tel/Fax: 52/391-566; 573-163; 573-164; 30/299-66-76

E- mail: kszerk@enternet.hu

Kivitelezői nyilatkozat

az Agromag Plusz Kft. Mezőkeresztes tehenészeti telepén megvalósításra kerülő
80 + 36 fh. ellető- elkülönítő épülethez tartozó műtárgyak vízzárósági próbájához.

Társaságunk kivitelezésében a fejőházhoz az alábbi műtárgyak készültek:

- | | |
|--|-------|
| - zsírfogó vb. akna | 1 db. |
| - előülepítő akna | 1 db. |
| - 25 m ³ - es acél tartály tejes és
fekális szennyvíznek | 2 db. |

Alulírott kivitelező nyilatkozuk, hogy az acéltartályok tömörségi vizsgálatát 24 órás
nyomáspróbával (3 bar) elvégeztük, a tartályokban nyomás csökkenés nem volt
mérhető.

A monolit vb. aknák az MI- 10294- 83. sz. szabványelőírások alapján az alábbi
számítások szerint vízzárónak minősülnek.

A. Zsírfogó akna:

- akna méret: 90 x 200 x 114 cm méretű

- oldalfelülete: $(2,0 \times 1,14) \times 2 = 4,56 \text{ m}^2$

$(0,90 \times 1,14) \times 2 = 2,05 \text{ m}^2$

$0,90 \times 2,0 = 1,80 \text{ m}^2$

8,41 m²

- az akna feltöltve: $1,80 \times 1,14 = 2,05 \text{ m}^3$

- szabvány alapján megengedett apadás: 0,042

-24 órás várakozás után apadás: nem volt mérhető, tehát az akna vízzáró.

B. Előülepítő akna:

- akna mérete: 100 x 500 x 200 cm méretű

- oldal felülete: $(5,0 \times 2,0) \times 2 = 20 \text{ m}^2$

$(1,0 \times 2,0) \times 2 = 4,0 \text{ m}^2$

$1,0 \times 5,0 = 5,0 \text{ m}^2$

29,0 m²

- akna feltöltve: $5 \times 2,0 = 10 \text{ m}^3$

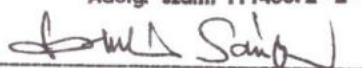
- a szabvány alapján megengedett apadás: 0,2 L

- 24 órás várakozás után apadás: nem volt mérhető, tehát az akna vízzáró

A fenti nyilatkozatot a létesítmény üzembe- helyezéséhez adjuk ki, kérjük a fenti adatok tudomásul vételét.

Polgár, 2003. szeptember 20.

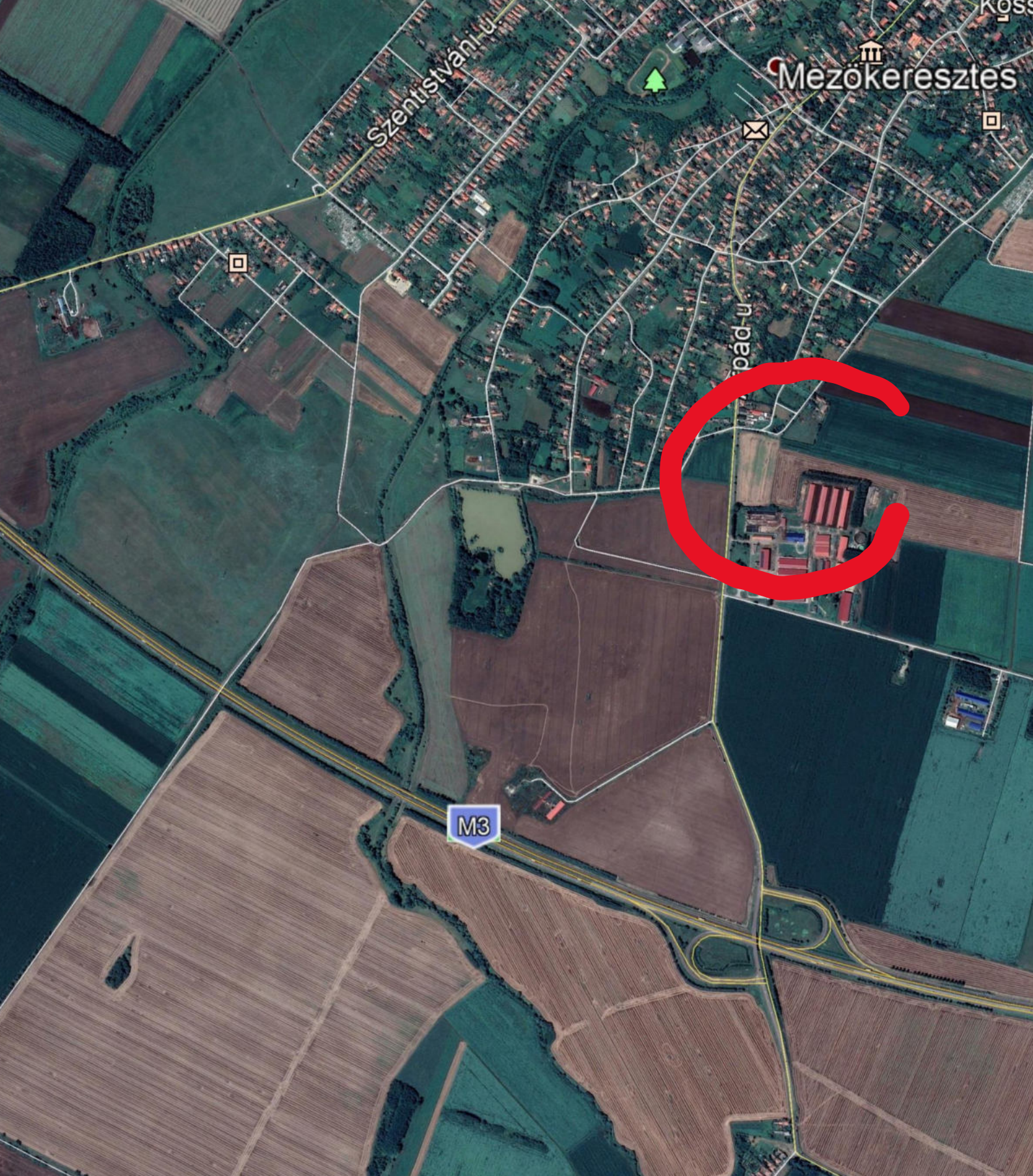
Polgár
Könnyszerkezet Építő Kft.
4090 Polgár, Hősök u. 104.
Adóig. szám: 11148672-2-09 (2)



kivitelező







ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY RÉGÉSZETI
FEJEZETEI MEZŐKERESZTES HÍGTRÁGYÁS ISTÁLLÓ
LÉTESÍTÉSÉHEZ 0257/21 ÉS 0257/25. HRSZ
TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN

Tartalom

Előzmények	3
A kutatási terület elhelyezkedése.....	5
A terület domborzati viszonyai, művelési ága.....	6
A kutatási terület a történeti térképeken	8
A kutatási terület az I. katonai felmérésen, és annak leírása	8
A kutatási terület a II. katonai felmérésen, és annak leírása.....	9
A kutatási terület a III. katonai felmérésen, és annak leírása.....	10
Kéziratos térképek adatai.....	12
A kutatási terület légifelvételeinek vizsgálata	13
Régészeti értékleltár	14
A vizsgált terület régészeti terepbejárása.....	16
Összegzés - a régészeti lelőhelyek állapotát befolyásoló tervezett változtatások és azok javasolt kezelési módja	18
Nyilatkozat.....	20

Előzmények

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei kormányhivatal BO/32/04003-21/2020 számú határozattal előírta az Aranykalász 1955 Kft számára az új hígtrágyás istálló létesítéséhez kapcsolódóan örökségvédelmi hatástanulmány készítését a tárgyi beruházással érintett ingatlanok környezetében nyilvántartott régészeti lelőhely (Mezőkeresztes-Délkeleti külterület, azon.: 62348) kapcsán kialakult régészeti érdekű területként történő meghatározás miatt.

- I. Az Aranykalász 1955 Kft. (3441 Mezőkeresztes, Kossuth út 3., KÜJ száma: 102 099 250) meghatalmazásából eljáró Végh & Végh MKT Kft. (9500 Celldömölk, Sági u. 43.) EPAPIR-20200928-7626 számú kérelme alapján indult, a Mezőkeresztes 0257/21. és 0259/4. hrsz.-ú ingatlanon lévő szarvasmarhatartó telepen tervezett új hígtrágyás istálló (KTJ: 101 373 398) létesítésére vonatkozó dokumentáció alapján lefolytatott

előzetes vizsgálati eljárást

lezárom,

és egyidejűleg

megállapítom,

hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához

környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása szükséges.

A határozat 7. és 8. oldala örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését írta elő.

Örökségvédelmi szempontból

A kulturális örökség védelmére kiterjedően környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok kulturális örökségvédelmi szempontból nem merült fel.

A kérelmező nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy a beruházás nem minősül nagyberuházásnak.

A kérelem és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a tárgyi beruházással érintett ingatlanok környezetében nyilvántartott régészeti lelőhely található: Mezőkeresztes- Délkeleti külterület (azonosító száma: 62348), így a terület a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 7. § 29. pontja szerinti régészeti érdekű terület.

A kulturális örökségvédelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 87. § (4) bekezdés b) pontja alapján a szakhatósági hatáskörében eljáró vagy az örökségvédelmi szakkérdést vizsgáló hatóság döntés előkészítő **örökségvédelmi hatástanulmány** elkészítését írhatja elő a beruházás előkészítését meghatározó feltételek tisztázása érdekében előzetes környezeti hatásvizsgálat vagy **környezeti hatásvizsgálat** esetében.

Tekintettel arra, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormány rendelet 6. § (1.) bekezdés e) pontja alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárás kiterjed az épített környezetre és a kulturális örökség elemeire, így **szükségesnek tartom az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését tárgyi istállólétesítéssel érintett területre** vonatkozóan a régészeti örökségi elemek és régészeti lelőhelyrészek pontos meghatározása céljából.

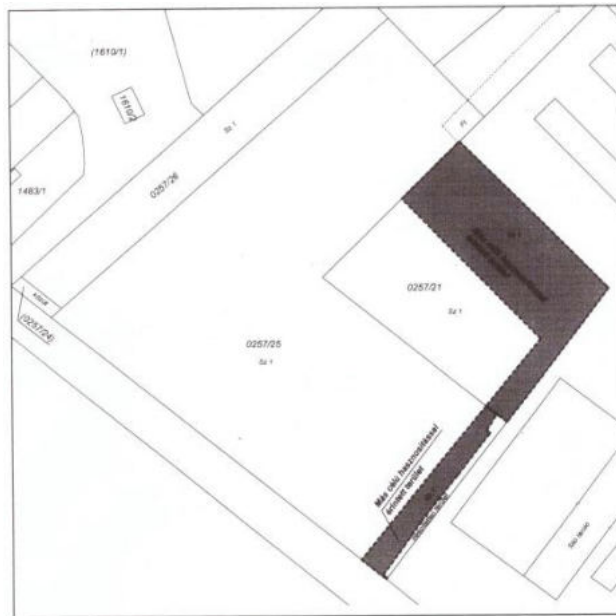
A Kr. 83. § (1) bekezdés b) pontja és a 83. § (2) bekezdés d) pont, da) alpontja alapján a Kr. 87. § (4) bekezdésében meghatározott esetekben az engedély iránti kérelmet benyújtónak a döntés előkészítő örökségvédelmi hatástanulmányt a Kr. 15. melléklet 1–3. pontja szerinti tartalommal kell elkészíttetni.

A Kr. 84. § (2) bekezdés a) pontja alapján az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi munkarészeinek elkészítésére jogosult a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint régészeti területen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő.

Az eljárás során az 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. melléklet 9. táblázatának 2. és 3. pontja vonatkozásában BO/32/04003-6/2020 számon 2020. október 6-án megkértem az ügyben érintett szakhatóság állásfoglalását.

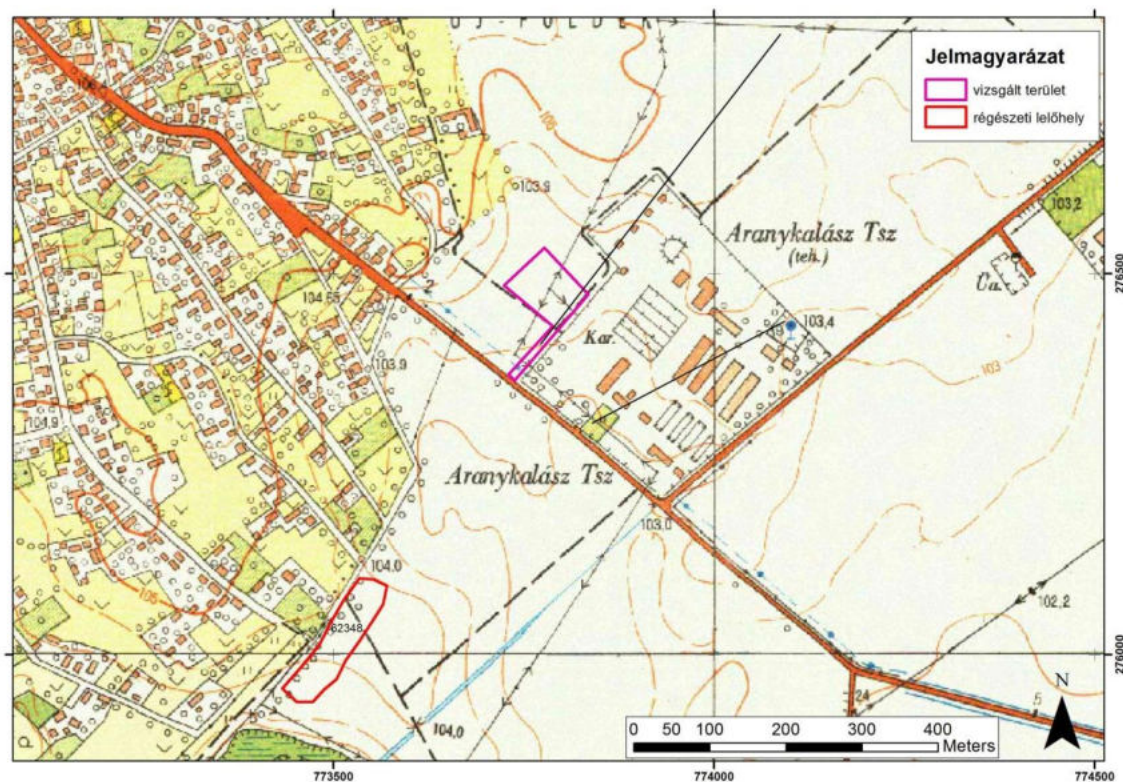
A kutatási terület elhelyezkedése

Az Aranykalász 1955 Kft és a Stalltechnik-Ing. Bräuer GmbH. bocsájtotta rendelkezésünkre a beruházási terület térképeit dwg és pdf formátumban.



1. ábra A kutatási területről rendelkezésre bocsájtott térképi állományok

A terveket az 1:10000-es EOV térképre illesztve lehatároltuk a beruházás területét:



2. ábra A kutatási terület az 1:10000-es EOV térképszelvényre vetítve

A terület domborzati viszonyai, művelési ága

A beruházási terület a településtől délkeletre a települést Mezőnagymihállyal összekötő út keleti oldalán található a jelenlegi Tsz major közvetlen szomszédságában egy enyhén, de fokozatosan lejtő területen a település lakott területéhez képest, a 104-es és 103-as tengerszint feletti magasságot jelző szintvonalak által határolt területen az EOV térképszelvény szerint.

Ezt a kismértékű szintvonalcsökkenést láthatjuk, ha Mezőkeresztes központi területétől a beruházási terület irányába húzott vonal domborzati profilját ábrázoljuk. A Googleearth domborzati profil elemzője épp a beruházási területen mutat egy kis mélyedést, mely a terület helyszíni szemléje során a terepen is jól megfigyelhető volt.

Az abszolút magassági adatok itt a település központi részén 106 métertől indulnak és a beruházási terület viszonylatában 100 méteres magassági adatot mutatnak. A Tsz telep már beépített része e kis mélyedéshez képest már kismértékben, de magasabban helyezkedik el.



3. ábra A kutatási terület és Mezőkeresztes teleülés domborzati profilja

A beruházási terület szántó. A helyszíni szemle alkalmával kikopott tarló borítottságú, melyben még éppen vizsgálható megfigyelési viszonyok mellett lehetett a terepbejárást elvégezni (lásd a vizsgált terület régészeti terepbejárása című részt).

A kutatási terület a történeti térképeken

A kutatott terület tájhasználat szerinti tagolást segítik az 17-19. századi katonai térképek, az ún. I-II.-III. Katonai felmérés.

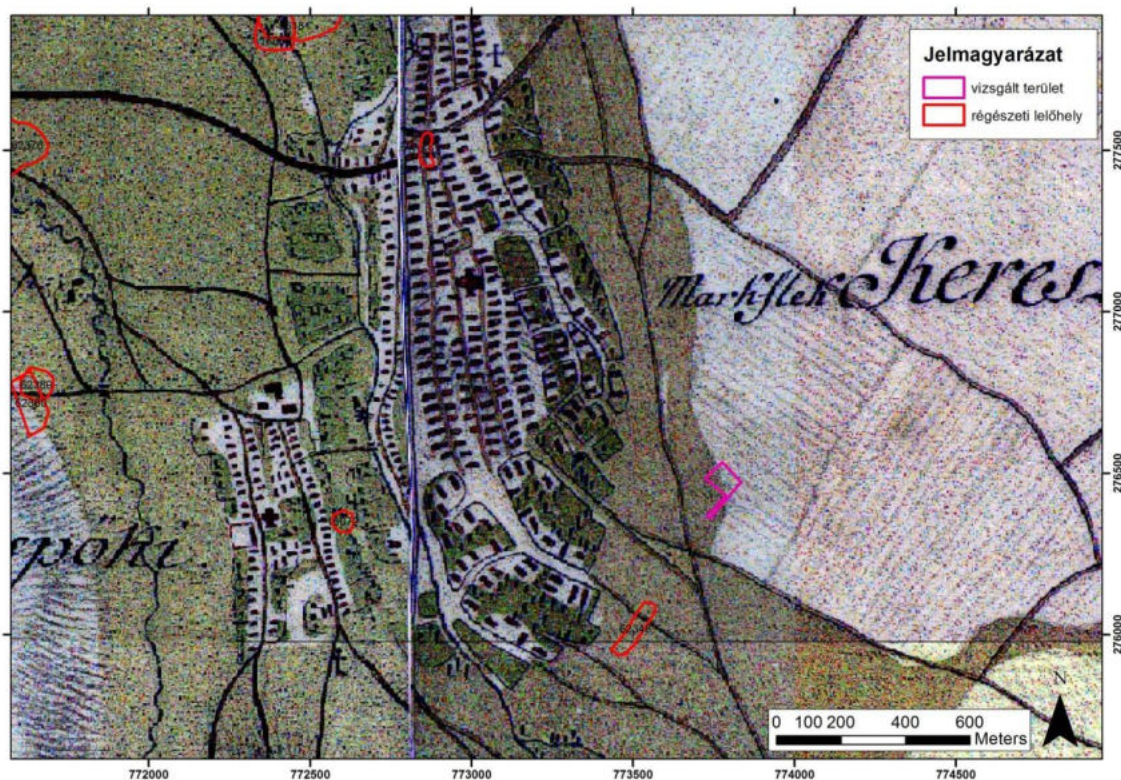
A térképeken feltüntetett földrajzi nevek gyakran lehetőséget adnak régészeti lelőhelyek meghatározására. Vagy azért, mert maga a név egyértelműen régészeti jelenségre utal, pl. várdomb, templomhely, vagy olyan földrajzi név, ami egy adott régészeti lelőhelyhez kötve valamely régészeti adatbázisban, adattárban szerepel, és segítségével az adott régészeti lelőhely elhelyezkedése pontosítható. Előfordul, hogy magát a régészeti jelenséget (árok, sánc) is jelölték a térképen.

A kutatási terület az I. katonai felmérésen, és annak leírása

Az I. Katonai Felmérés (1763 – 1787) az első olyan térképészeti alkotás, amely több területre kiterjedően részletes és rendszeres információt tartalmaz a feltérképezett területről. A térképeken feltüntették a felszínborítást is, ami lehetővé teszi a korabeli táj rekonstrukcióját. Az I. Katonai Felmérés eredeti színes, kéziratos szelvényei a bécsi Kriegsarchivban található. A térképezés felvételi méretaránya 1:28 800, (1 hüvelyk = 400 bécsi öl -ből levezetve). A térkép vetület nélküli, egységes geodéziai hálózat és koordináta rendszer nélkül készült. A vetület hiánya miatt nagyobb területen már nem lehetett pontosan illeszteni a szelvényeket, de a vizsgált település esetében a térképen számos olyan illesztési pont található, mely lehetővé teszi georeferálását, és a mai térképi rendszerekkel való összevetését.

Az első Katonai felmérés a település nevén kívül nem tartalmaz olyan dűlőnevet, vagy térképi jelölést ami régészeti területre utalna. Megfigyelhetjük rajta, hogy a vizsgált terület éppúgy a település lakott zónájának határában látható, mint ma, vagyis a település kiterjedése ebben az irányban a 18. század vége óta jelentősen nem változott. Ennek a ténynek igen erős környezetföldrajzi okai vannak. Mezőkeresztes település a Kácsi patak két partján terül el, lakott zónájának nyugati határát a Lator patak jelzi. Keleti és déli irányban sem terjeszkedett a lakott terület a 18. század vége óta. Ezekben az irányokban egy eltérő, de egységes területhasználat figyelhető meg a történeti térképeken, mely mezőgazdasági műveléshez kapcsolódik.

Az I. katonai felmérés vizsgált részén a településből kiinduló utak keresztezik egymást.

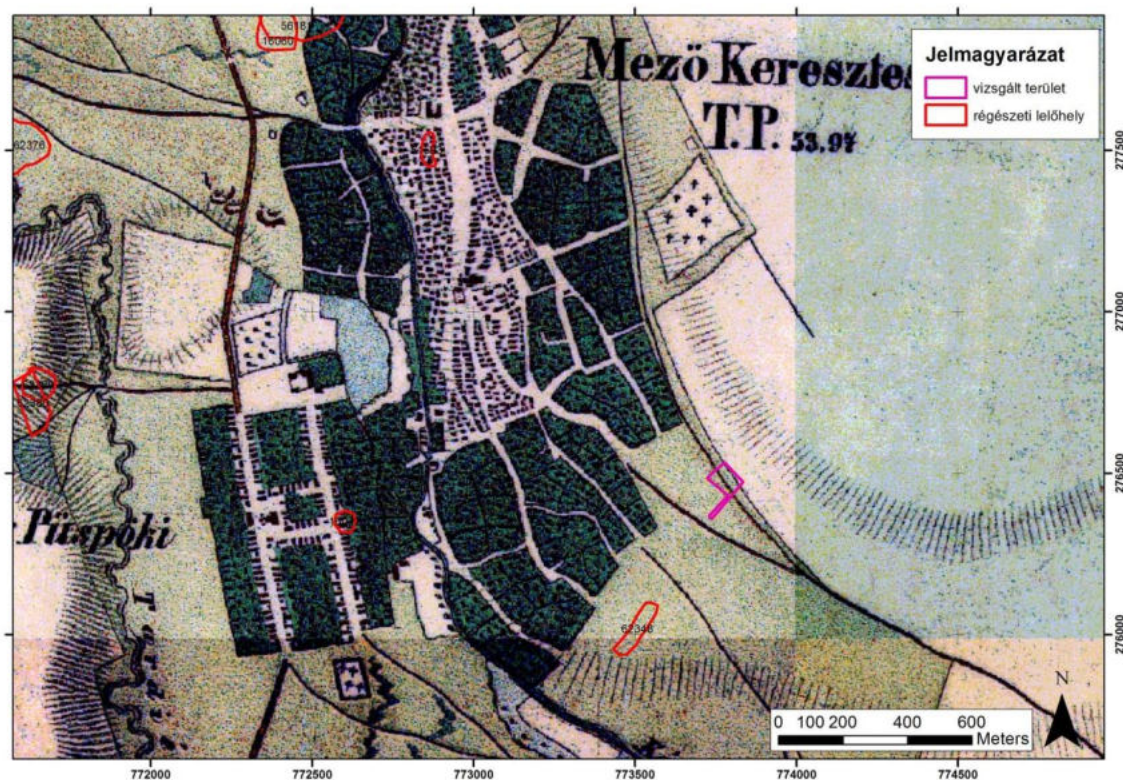


4. ábra A kutatási terület az I. katonai felmérésen

A kutatási terület a II. katonai felmérésen, és annak leírása

I. Ferenc császár 1806-ban rendelte el a II. katonai felmérést, amely a Magyar Királyság területén több megszakítással 1810 és 1866 között folyt. A felmérés un. „Cassini” féle vetületben (négyzetes hengervetület) történt, amelynek geodéziai alapját többszintű háromszögelési hálózat építette. A terepi felvétel 1:28 800 méretarányú, 1833 -tól kezdődően trigonometriai magasságmérés is segítette a felméréseket. Lapjai igen jól illeszthetőek a mai térképekhez. A II. Katonai Felmérés névanyaga sokkal pontosabb, út- és vízrajza megbízhatóbb, és a felszínborítás elkülönítése is sokkal pontosabb, mint az I. Katona Felmérésen.

E térképművön sem található a vizsgált területen régészeti lelőhelyre utaló adat. Itt látszik azonban legjobban, hogy a lakott területről keletre elterülő egységes hát lejtőszakaszában található a beruházási terület. A II. katonai felmérés a természeti formákat markánsan ábrázoló, színezett lapjai szolgáltatják a legtöbb régészeti szempontból értékelhető adatot, ám ez esetben a már említett utakon kívül csak az állapítható meg, hogy a lejtőhelyzet miatt a terület kevésbé alkalmas megtelepedésre mint az akár csak pár 10 méterrel, de magasabban fekvő részek.

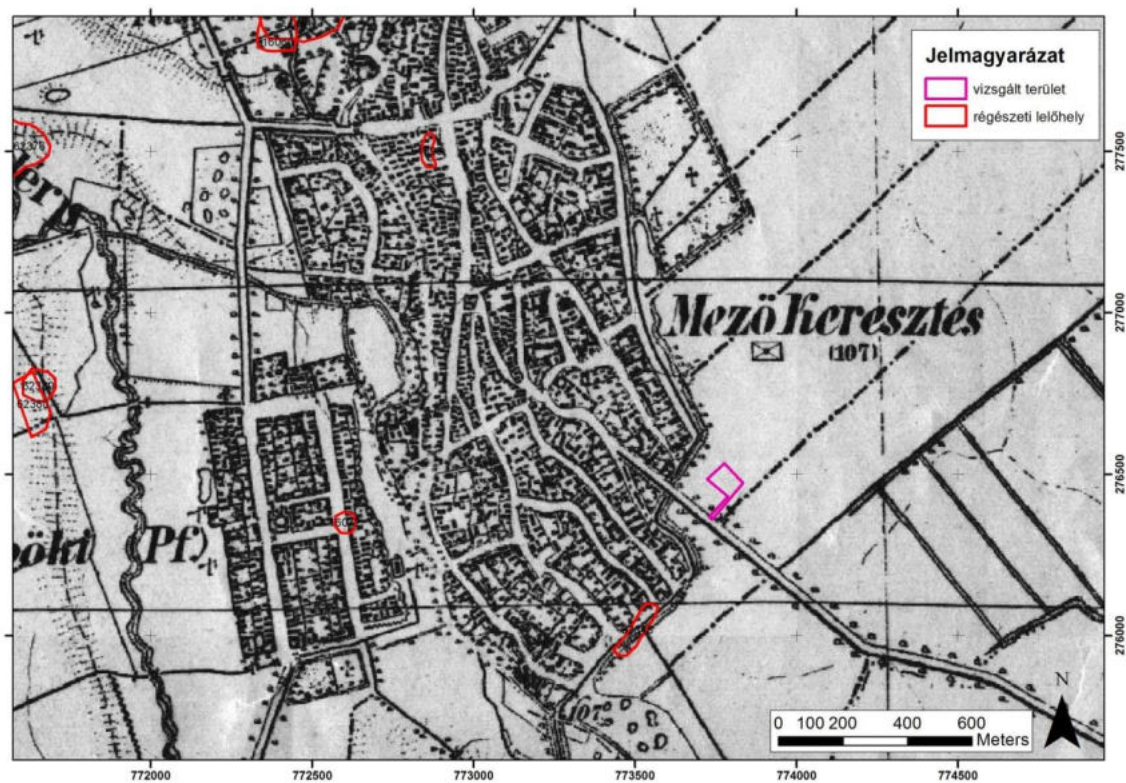


5. ábra A kutatási terület a II. katonai felmérésen

A kutatási terület a III. katonai felmérésen, és annak leírása

A III. Katonai Felvételt 1869-ben rendelték el, hazánkban 1872 – 1884 között folyt. Az egész felmérés 1887-re, viszonylag rövid idő alatt (17 év) alatt be is fejeződött. Az elkészült térképek méretaránya 1:25 000 méretben készült el. A III. Katonai Felvétel alapján készítették szinte az összes katonai, műszaki, tudományos, stb. térképet a két világháború között.

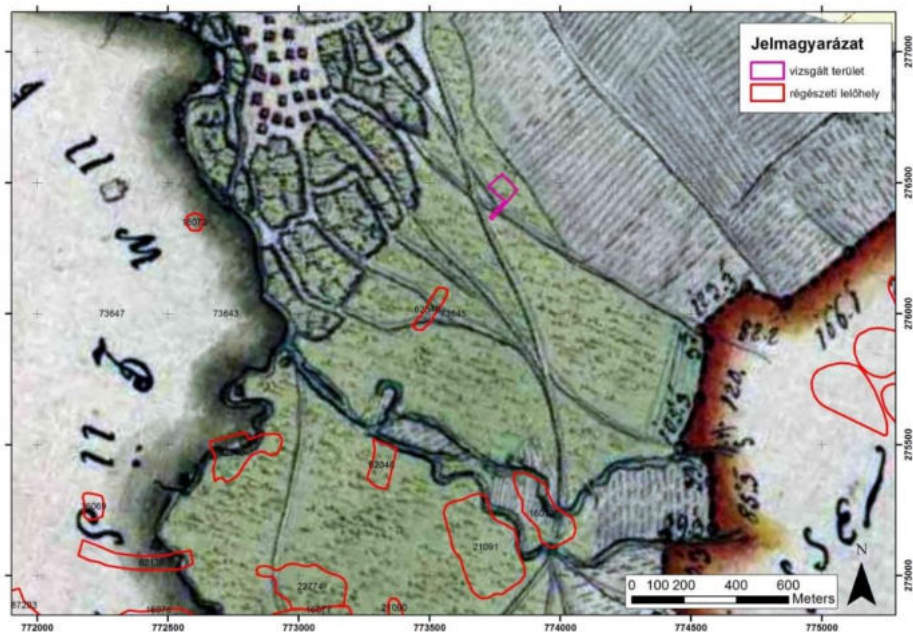
E térképmű sem szolgál régészeti szempontból értékelhető információval a vizsgálati területről.



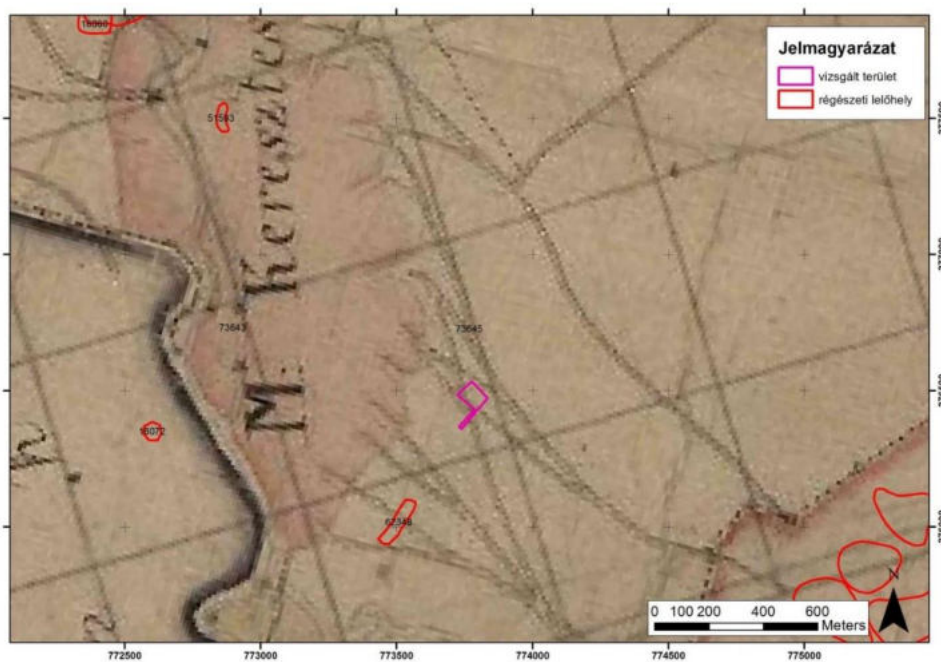
I. ábra A kutatási terület a III. katonai felmérésen

Kézíratos térképek adatai

Ugyanezek állapíthatók meg a Mezőkeresztes határát ábrázoló kataszteri térképeken is, melyek közül a vizsgálatba az 1767-es, MNL S 11. No. 830:63 jelzetű és az 1800-as, OSZK TK 1203 jelzetű vontuk be.



7. ábra A kutatási terület az 1767-es kataszteri térképi kivágaton



8. ábra A kutatási terület az 1800-as kataszteri térképi kivágaton

A kutatási terület légifelvételeinek vizsgálata

A Googleearth 2008 és 2020 között elérhető szatelifelvételei a vizsgált területet szántóföldi növényi kultúrával és szántott állapotban is mutatják. E felvételeken sem talaj sem növényjelek nem jelzik régészeti jellegű objektumok létét a területen.

Vizsgáltuk továbbá a területről rendelkezésre álló 1969-es és 1976-os légifelvételeket is, melyek a fentrol.hu oldalról georeferált állományként álltak rendelkezésre. Az 1969-es felvételen nem tapasztaltunk semmi régészeti lelőhelyre utaló nyomot. Az 1976-os felvételen jól követhető annak az útnak a nyomvonala, melyet a katonai felmérések térképlapjai is itt ábrázolnak. Ez mutatja a legjobban, hogy az emberi használat nyomai az ilyen típusú forrásokkal jól azonosíthatók, amennyiben jelen vannak a területen.



10. ábra A kutatási terület az 1976-os légifelvételen

Régészeti értékleltár

Mezőkeresztes 0257/21 és 0257/25. hrsz. ú területekre és környezetükre vonatkozó régészeti lelőhelyek a Közhiteles Adatbázis adatállománya szerint

A 2001. LXIV. A kulturális örökségvédelméről szóló törvény (Kötv) megkülönböztet nyilvántartott régészeti lelőhelyeket: „a közhiteles nyilvántartásba vett, e törvény alapján általános védelem alatt álló régészeti lelőhely”(Kötv. 7. § 23.) valamint régészeti lelőhelyeket: „földrajzilag körülhatárolható terület, amelyen a régészeti örökség elemei történeti összefüggéseikben találhatók” (Kötv. 7. § 35.)

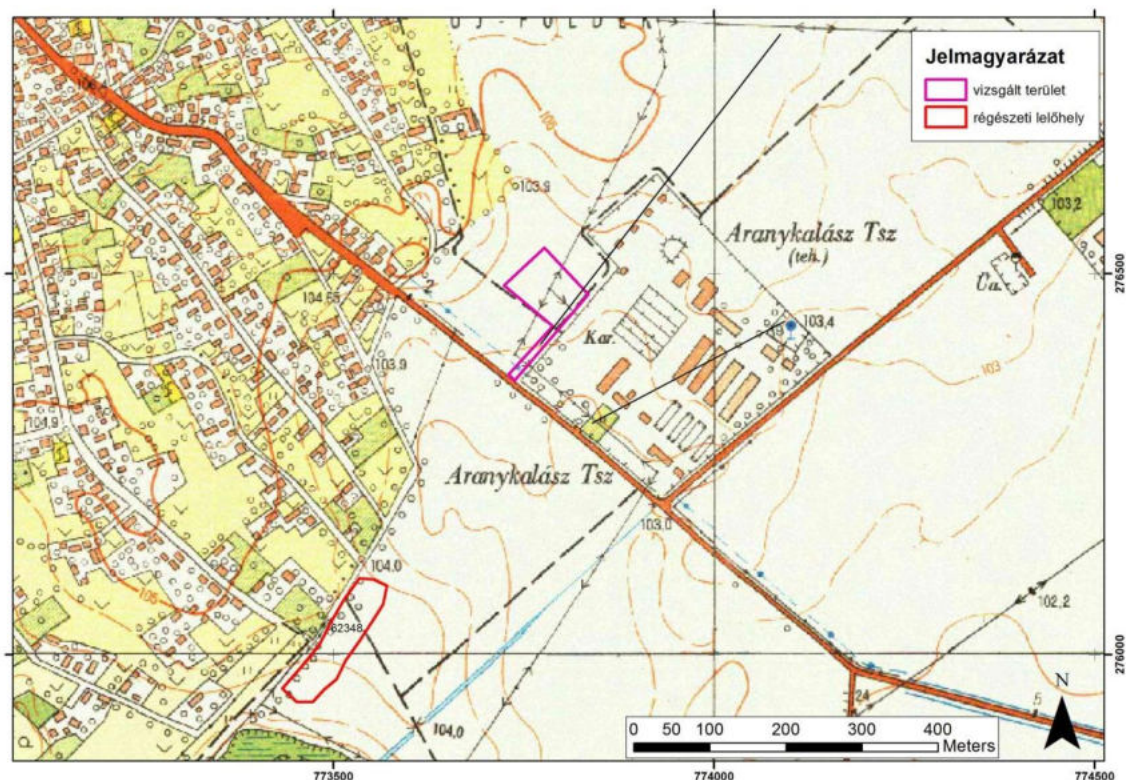
A Kötv. régészeti örökségnek tekinti „az emberi létnek a föld felszínén, a föld vagy a vizek felszíne alatt és a természetes vagy mesterséges üregekben 1711 előtt keletkezett érzékelhető nyomát, amely segít megismerni az egyetemes kultúrát, az emberiség történetét, kapcsolatát környezetével, valamint hozzájárul az ország területén élt népek és a nemzet történelmének rekonstruálásához, igazolja, bemutatja, alátámasztja népünk eredetét és fejlődését, továbbá amellyel kapcsolatos információszerzés fő forrásai a feltárás és egyéb kutatási módszerek.” (Kötv. 7. § 37)

Amikor a település határában található régészeti örökség minden elemét számba kívánjuk venni, akkor mind a közhiteles nyilvántartásban szereplő, mind a még nyilvántartásba nem vett, de valamilyen formában ismertté vált régészeti lelőhelyeket át kell tekintenünk.

A Közhiteles nyilvántartás 2018-óta nem frissülő adatbázisa szerint az alábbi régészeti lelőhelyek ismertek a beruházási terület 500 méteres pufferzónájából.

azonosító	név	kor	jelenség	adattár, irodalom megjegyzés
62348	Mezőkeresztes-Délkeleti terület	őskor	település	2008, helyszíni szemle HOM RégAd.: 4361-2008; 4415-2008 KÖH 600/0761/2009

A vizsgált terület 1000 méteres pufferzónájából további régészeti lelőhely nem ismert. A legközelebbi ismert és nyilvántartott lelőhelyek 1200-1500 méter távolságra találhatók a beruházási területtől teljesen eltérő környezeteti adottságokkal, így meglétük nem kapcsolható össze a jelen tanulmányban tárgyalt területtel.



10. ábra Ismert régészeti lelőhelyek a kutatási terület környezetében

A vizsgált terület régészeti terepbejárása

2020 november 28-án került sor a beruházási terület bejárására. A terület korábban szántott, jelenleg kikopott tarló.



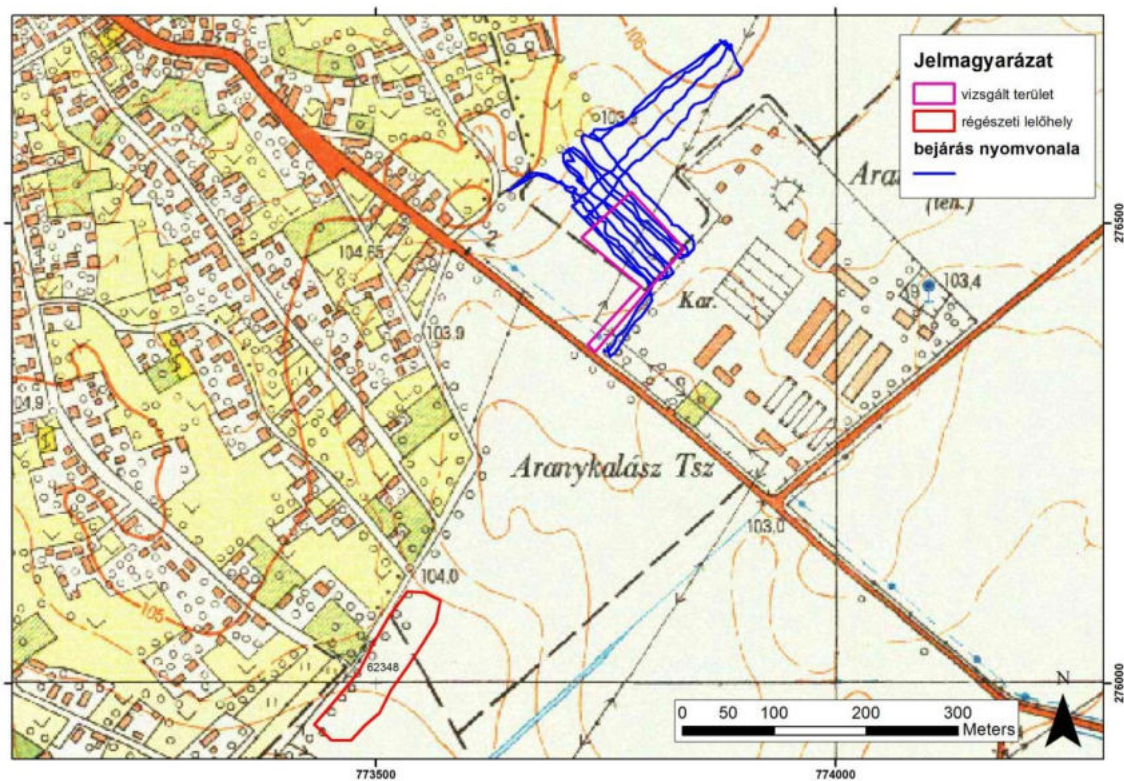
11. ábra A terület fedettsége a bejárás alkalmával, - foltokban kikopott tarló

A helyszínen jól megfigyelhető volt, hogy a beruházási terület enyhe mélyedésben fekszik.



12. ábra A kutatási terület Észak-nyugatról fényképezve – a terület a környezetéhez mérten enyhe mélyedés

A területet sávosan vizsgáltuk át, egymástól hozzávetőlegesen 8 méterre elhelyezkedő sávokban. Nemcsak a tervezett beruházás területén, hanem a növényzeti fedettség által engedett környezetén is elvégeztük a bejárást. A bejárt nyomvonalat az alábbi térkép mutatja:



13. ábra A bejárás nyomvonala a vizsgált terület viszonylatában.

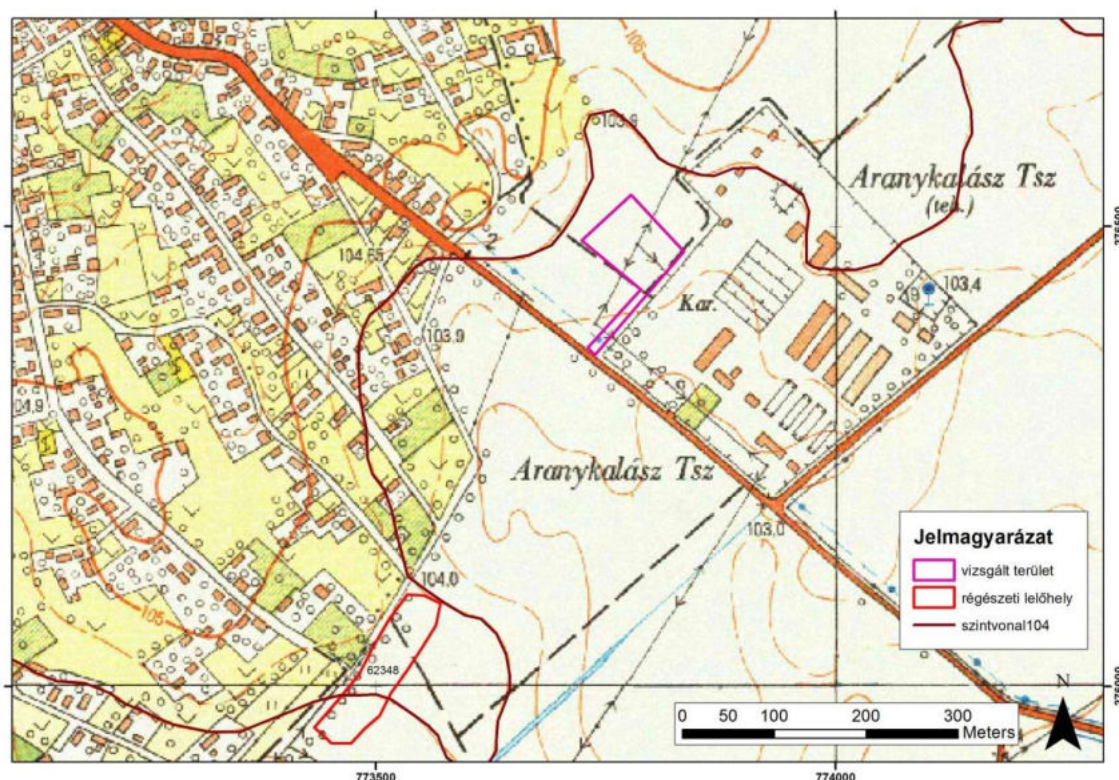
A terepbejárás során az általunk vizsgált területen régészeti leletet a felszínen nem találtunk. Régészeti jelenségre, lelőhelyre utaló nyomokat nem detektáltunk.

Összegzés - a régészeti lelőhelyek állapotát befolyásoló tervezett változtatások és azok javasolt kezelési módja

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei kormányhivatal BO/32/04003-21/2020 számú határozattal előírta az Aranykalász 1955 Kft számára az új hígtrágyás istálló létesítéséhez kapcsolódóan örökségvédelmi hatástanulmány készítését a tárgyi beruházással érintett ingatlanok környezetében nyilvántartott régészeti lelőhely (Mezőkeresztes-Délkeleti külterület, azon.: 62348) kapcsán kialakult régészeti érdekű területként történő meghatározás miatt.

Az ismert régészeti lelőhely 500 méterre délnyugatra található a beruházásba bevonni kívánt területtől az EOY térkép adatai alapján a 104-es tengerszint felletti magassági vonalon. Hasonló földrajzi helyzete miatt lehetett valószínűsíteni, hogy a beruházási területen is várható régészeti jelenség.

A 104-es tengerszint feletti vonal a település lakott zónájának szélén húzódik végig, meghatározva ezzel a lakott zóna délkeleti határát. A vizsgált terület azonban kívül esik ezen a vonalon, mind a területről készített domborzati metszet, mind a vizsgált térképi ábrázolások, mind pedig a helyszíni tapasztalatok alapján egy mélyedésben található. Ez alapján a régészeti korokban kevésbé volt alkalmas megtelepedésre.



14. ábra Az EOY térkép 104-es szintvonala és a beruházási terület viszonya

Az átvizsgált térképi források (I-III. katonai felmérések és kéziratok kataszteri térképek) valamint a légifelvétel alapján megállapítható, hogy a beruházási terület Mezőkeresztes település lakott területének közvetlen déli határában volt, rajta a településből kivezető utak haladtak át, de **régészeti lelőhelyre utaló adatot a térképi források és légifényképek nem mutattak.**

A terület helyszíni szemléje során felszíni régészeti leletanyagot nem találtunk.

Míg a beruházási területtől délre nyilvántartott régészeti lelőhely a megtelepedésre alkalmas 104 mBf-ú szintvonal által határolt területen belül, addig e kutatott helyszínen már e területen kívül, mélyedésben helyezkedik el.

A beruházási terület további 1 km-es pufferzónájából nem ismert más, nyilvántartott régészeti lelőhely.

Mindezek alapján a beruházás megvalósításának régészeti oldalról akadályát nem ismerjük.

Előfordulhatnak olyan esetek, amikor a vizsgált területen található régészeti lelőhelyre előzetesen semmilyen felszíni lelet, domborzati elem, légi felvételen látható felszíni mintázat nem utal, de az adott helyszínen tervezett beruházás földmunkáinak megkezdése során mégis kerülnek elő régészeti leletek (jellemzően temetkezések). Ezeket az eseteket a 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről- az alábbiakban szabályozza:

24. § (2) Ha régészeti feltárás nélkül régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles

a) az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni,

b) a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a 22. § (5) bekezdése szerint feltárásra jogosult intézményt, valamint

c) a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

Esetünkben a feltárásra jogosult intézmény a miskolci Herman Ottó Múzeum (3529, Miskolc, Görgey A. út 28. tel.: 46-560170). Régészeti leletek előkerülése esetén javasoljuk, hogy a törvény előírásainak betartása mellett közvetlenül a Herman Ottó Múzeumot is értesítsék. Így biztosítható az tervezett beruházás gyorsabb megvalósítása és az esetlegesen érintett régészeti leletek szakszerű feltárása.

Nyilatkozat

Alulírott Puzstainé Dr. Fischl Klára nyilatkozom, hogy jogosult vagyok az Örökségvédelmi hatástanulmány régészeti fejezeteinek elkészítésére, valamint a tanulmányban javasolt megoldások összhangban vannak a vonatkozó szabályozással.

Miskolc, 2020. 09. 14.



Puzstainé Dr. Fischl Klára

régész

2.3.1/688-4/2004

KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ

a) a tevékenység lényegének ismertetése;

A tevékenység jellemzése:

Az Aranykalász 1955. Kft. a Mezőkeresztes 0257/21 és 0259/4 hrsz. alatti ingatlanokon lévő szarvasmarhatelepen tejhasznú szarvasmarhatartó tevékenységet folytat.

Az engedélyes a szarvasmarhatelep korszerűsítésének keretében a Mezőkeresztes a 0257/21 és 0259/4 hrsz. alatti ingatlanokat érintően egy 320 férőhelyes pihenőboxos-hígrágyás istálló építését tervezi.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Területe (m ²)
Mezőkeresztes 0257/21	szántó	7834
Mezőkeresztes 0259/4	kivett, major	67 881

A rekonstrukció keretében egy 320 férőhelyes pihenőboxos hígrágyás istálló kerül kialakításra.

A telepen jelenleg mélyalmos tartástechnológiával végzik a tevékenységet. A szarvasmarha tartás célja tejtermelés.

A szarvasmarha telepen az alábbi állattartó épületek vannak jelenleg:

- 4 db egyenként 128 férőhelyes termelőistálló
- 4 db egyenként 100 férőhelyes növendék istálló
- 1 db borjúnevelő épület
- egyedi borjúólak (Steinmann ketrecek)
- 1 db elető istálló

Az új 320 férőhelyes istálló megépítését és használatbavételét követően fenti istállók közül 2 db 128 férőhelyes termelőistállóban lévő állatállományt az új istállóba helyezik át, így a jelenlegi termelőistállók közül kettőben nem folytatnak állattartási tevékenységet.

Az állattartás során alkalmazott almos és fejés technológia eredményeként keletkező hígrágya és csurgalék elvezetésére és tárolására hígrágya elvezető-és tároló rendszer került kialakításra. Az újonnan létesítendő hígrágyás pihenőboxos istállóban keletkező hígrágya a már meglévő hígrágya-rendszerbe kerül majd bevezetésre.

A tervezett 320 férőhelyes pihenőboxos istálló kívül más létesítmény megépítése nem szükséges, tekintettel arra, hogy a telephelyen több évtizede szarvasmarhatartó tevékenységet folytatnak, a

szükséges infrastruktúra rendelkezésre áll.

A tervezett tevékenység nem igényel mederkotrás elvégzését, az istálló alapjának kitermelésén kívül más tereprendezési munka elvégzése nem szükséges.

Földtani közeg, felszíni, felszín alatti közeg

Földtani közeg

KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉG

Havária (építőipari munkagépek borulása, sérülése) esetén üzemanyag- és hidraulika olaj elfolyás esetén fordulhat elő a földtani közeg felszínén kismértékű lokális jellegű szennyeződés, melyet a havária fejezetben foglaltak szerint felszámolnak, megakadályozva a szennyeződés földtani közegbe történő beszivárgását.

ÜZEMELÉSI TEVÉKENYSÉG

A telephelyen folytatott tevékenység során megvalósul meg a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet szerinti szennyező anyag elhelyezés.

A keletkező almostrágyát és a fejőházi szennyvizet és hígrágyát műszaki védelemmel ellátott trágyatárolókban gyűjtik. Az almostrágya tároló szivárgásmentes csurgalékgyűjtő aknával rendelkezik. Az állattartó épületek betonozott aljzatúak. A telephelyen lévő csurgalék, -fejőházi szennyvíz gyűjtőaknákat műszaki védelemmel ellátottak.

A szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére a tevékenység csak műszaki védelemmel folytatható.

Földalatti tartály nincsen a telephelyen.

Tekintettel arra, hogy az állattartó tevékenységet műszaki védelemmel ellátott épületekben, betonozott térrészen folytatják, továbbá a keletkező szennyezőanyagokat (trágya és csurgalék, szennyvíz) zárt, vízzáró műtárgyakban gyűjtik, a földtani közegre a tevékenység nem gyakorol jelentős negatív hatást.

A fentiekben leírt műszaki megoldások összessége környezetvédelmi megelőző intézkedések közé sorolhatók, amelyek megakadályozzák a tevékenységekből származó szennyező anyagok bejutását a földtani közegbe vagy a felszín alatti vízbe.

Így sem a tervezett építési munkálatok sem az állattartó telep üzemeltetése nem gyakorol jelentős hatást a földtani közegre, felszíni- és felszín alatti vizekre.

Felszíni- és felszín alatti vizek

Mezőkeresztes település szennyeződés érzékenységi besorolása „érzékeny” a 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet szerint. A tervezéssel érintett ingatlanok felszín alatti vizek alkategóriák szerinti területi érzékenysége „2 c érzékeny”.

KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉG

A kivitelezési tevékenység során egy esetlegesen bekövetkező havária során a földtani közegen keresztül közvetve juthat szennyeződés a talajvízbe.

ÜZEMELÉSI TEVÉKENYSÉG

Vízellátás:

A telephely kommunális vízellátása a települési hálózati közüzemről biztosított.

Korábban a technológiai vízellátást a többszörösen módosított 20079/1984. számú vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemeltetett K-12 számú biztosították, azonban a kút vízhozama lecsökkent, ezért jelenleg tartalékkútként funkcionál.

Jelenleg a telephelyen lévő, a Bükkábrányi Bányaüzem MKER-235 kútcsoportjának 0 számú (K-45) kútjának túlfolyó vizét használják, amit gravitációsan egy gyűjtőaknába vezetnek, amiből szivattyú nyomja a mellette lévő hidroglóbuszba

Szennyvíz-elvezetés:

A telephelyen keletkező kommunális szennyvizet 1 db 25 m³-es földbe süllyesztett acéltartály.

A fejtőházban keletkezett teljes szennyvíz előtisztító és gyűjtő létesítményei:

- 1 db beton zsírfogó akna, melynek feladata a fejtőházban keletkezett teljes mosóvizek előtisztítása (méretei: 90x200x114 cm; térfogata 2 m³)
- 1 db 25 m³-es, földbe süllyesztett acéltartály, melyben az előtisztított teljes szennyvizek gyűjtése történik.
- 1 db 50 m³ térfogatú, földbe süllyesztett acéltartály, melyben a fejtőház karám, valamint a fejtőház takarítása során keletkező szennyvizet gyűjtik.
- 1 db 10 m³ térfogatú földbe süllyesztett betonaknába gyűjtik az ellető-fejtő egységben keletkező teljes mosóvizek gyűjtése.

Csapadékvíz elvezetés:

Az istállók és az épületek tetőfelületére lehulló csapadékvíz ereszcsonnával kerül összegyűjtésre és elvezetésre a telephelyen belüli vízelvezető árkokba, ahol a szennyezetlen csapadékvíz részben elszikkad részben pedig a telephelyen kívüli árokba kerül bevezetésre.

A telep felületére eső szennyezetlen csapadékvizek a nagy zöld felületeken elszikkadnak.

Monitoring rendszer

A szarvasmarha telepen az állattartó tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése céljából 2 db talajvíz-figyelőkút került kialakításra. A monitoring rendszert az Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiadott 1031-2/2013. számú vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemelteti. Az engedély 2023. február 28-ig hatályos.

A figyelő kutak műszaki adatai:

Kút jele	EOV x	EOV y	Z perem	Z terep	Hrsz.
K-1	276 598,78	774 017,59	105,09	104,2	0260/6
K-2	276 572,38	774 046,73	104,86	104,07	0260/6

Táj- és természetvédelem

A tervezési terület és környezetének élőhelyei

Egykori sziki erdőssztyep erdeje erősen degradálódott, viszont sziki magaskórósai még természetesek (Szil-pusztá): *Aster sedifolius*, *A. linosyris*, *Peucedanum officinale* karakterfajokkal. A hínarak közül kiemelendő a *Nymphaea alba*, *Stratiotes aloides*, *Salvinia natans*, míg mocsárréteken, kaszálókon előfordul a *Carex elata*, a *C. disticha*, a *Gentiana pneumonanthe* és az *Iris spuria* is. Lösznövényzete jelentős, a löszhátakon az alábbi karakterfajokkal: *Phlomis tuberosa*, *Inula germanica*, *Stachys recta*, *Adonis vernalis*, *Orchis morio*. A Bükkalja felé kollin fajokkal gazdagszik a löszvegetáció: *Dianthus collinus*, *Lathyrus lacteus*, *Stipa joannis*. Száraz szikéseken fordul elő a *Kochia prostrata*, *Plantago maritima* és *P. schwarzenbergiana*, míg szikes mocsarak értékes eleme a *Ranunculus polyphyllus* és *Cirsium brachycephalum*. Özönnövényei közül a csatornák mentén terjedő gyalogakác okozza a legjelentősebb problémát.

A tervezési terület állatvilága

Mivel az érintett ingatlanon 1968. óta folytatnak állattartó tevékenységet, ennek megfelelően az itteni állatvilág is nagyon szegényes, főleg a mezőgazdasági területek fajaiból áll.

A tervezési terület természetvédelmi besorolása

A tervezési terület nem része sem helyi sem országos jelentőségű védett természeti területnek. A tervezési terület közvetlen közelében nincsen védett természeti terület vagy Natura 2000 terület.

A tervezési területtől délre kb. 1000 m-re található a „Borsodi-sík” SPA - Különleges Madármegőrzési Terület (HUBN10002).

Hulladékgazdálkodás

A kivitelezés során keletkező hulladékok

A kivitelezési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok megnevezése, azonosító kódszáma a hulladékjegyzékről szóló 72/2013 (VIII. 27.) VM rendelet alapján:

Azonosító kód	Megnevezés
15 01 01	Papír csomagolási hulladék
15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék
17 05 04	Kitermelt talaj
17 01 01	Betontörmelék
17 03 02	Aszfalttörmelék
17 04 01	Fémhulladék
17 01 07	Beton, tégl, cserép és kerámia

A fentiekben leírt várhatóan keletkező építési-bontási hulladékok egy része a helyszínen kerül hasznosításra (törés után tereprendezésre), továbbá átadásra kerül olyan gazdálkodó szervezet számára, akik rendelkeznek hulladékgazdálkodási engedéllyel.

A működés során keletkező hulladékok

A működés során várhatóan keletkező hulladékok megnevezése, azonosító kódszáma a hulladékjegyzékről szóló 72/2013 (VIII. 27.) VM rendelet alapján:

20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében
18 02 08	gyógyszerek, amelyek különböznek a 18 02 07-től
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék

Ezen kívül keletkezik még elhullott állati tetem, mely jogszabályi változás miatt állati mellékterméknek minősül.

A felhagyás során keletkező hulladékok

A felhagyás során várhatóan keletkező hulladékok megnevezése, azonosító kódszáma a hulladékjegyzékről szóló 72/2013 (VIII. 27.) VM rendelet alapján:

Azonosító kód	Megnevezés
17 01 01	Betontörmelék

17 03 02	Aszfalttörmelék
17 04 01	Fémhulladék
17 04 05	Vas és acél
17 01 07	Beton, téglá, cserép és kerámia

b) a hatásfolyamatok és a hatásterületek bemutatása;

Zaj- és rezgésvédelem

A kivitelezés, mivel előre gyártott elemekből, illetve az alapozás betonmixer által helyszínrre szállított készbetonból történik, összesen kb. 24 hónapos időtartamot jelent, melynek a nagy része, belső szerelési, összeállítási munka, technológia beépítés és beüzemelés, mely nem minősül jelentős zajterhelő tevékenységnek.

A kivitelezés folyamata alatt a tereprendezés során a legnagyobb a zajterhelés.

Az üzemelés alatt a tevékenység kapcsolódó gépjárműforgalma – tápbeszállítás, illetve trágya elszállítás, rakodás – a zajkibocsátás szempontjából nem meghatározó, azok alkalomszerű volta miatt.

A telepen belüli gépjárműforgalomból (2 db MTZ traktor, 1 db John Deer 6410, GEHL R165 univerzális munkagép és GILIOLI takarmány keverő-kiosztó kocs) ered állandó, nem jelentős zajterhelés.

A számítás szerint a kivitelezés és az üzemelés zajkibocsátásai alapján a legnagyobb hatásterület 77 méter, amelyen zajtól védendő létesítmények nem találhatók.

A kivitelezési tevékenység zajvédelmi hatásterülete az alábbi ingatlanokat érinti:

Mezőkeresztes 0257/21, 0257/25, 0259/3, 0259/4, hrsz. alatti ingatlanok.

Fenti ingatlanok a településrendezési terv szerint *Gip – gazdasági terület mezőgazdasági ipari övezet*.

Az előzőek alapján, megállapítható, hogy a munkálatok során nem lesznek védendő homlokzatok az építési kivitelezés zajvédelmi hatásterületén, a rendelkezésre álló adatok alapján határérték túllépés nem lesz.

Az üzemelési tevékenység zajvédelmi hatásterülete az alábbi ingatlanokat érinti:

Mezőkeresztes 0259/4, 0257/25, 0257/29, 0257/28 hrsz. alatti ingatlanok.

Fenti ingatlanok a településrendezési terv szerint *Gip – gazdasági terület mezőgazdasági ipari övezet*.

Ezeket az értékeket akadálytalan hangterjedést feltételezve számítottam, azonban a telephely létesítményei (istállók) zajcsökkentő hatással bírnak, ezért a keletkező zajterhelés még a számított értékeknél is alacsonyabb lehet.

Levegőtisztaság-védelem

A szarvasmarha telep korszerűsítése során és annak üzemeléssel kapcsolatban az alábbi levegőminőséget befolyásoló események várhatóak:

- A kivitelezés során fellépő légszennyező hatás (munkagépek kipufogógázai, esetleges kiporzás a földmunkák során)
- Az üzemelés légszennyező hatása

A kivitelezési tevékenység során légszennyezés az építkezés és tereprendezés során működő szállító, rakodó gépek kipufogógázából származhat.

A tervezett építkezési tevékenység a szabadban végzett technológiák közé tartozik, így ez területi (felületi) diffúz légszennyező forrásnak minősül. A munkálatok velejárója a munkagépek működése során keletkező kipufogógázok emissziója.

A jelenleg folytatott szarvasmarhatartó tevékenységhez jellemzően területi (felületi) diffúz jellegű légszennyező források tartoznak. A mindennapi állattartási tevékenységhez kapcsolódik alkalmasszerűen anyagmozgatási tevékenység (trágyakiherdás, takarmányszállítás, állat be-és kiszállításához kapcsolódó forgalom). Figyelembe véve a telephelyi tevékenységhez köthető forgalmat és a telephelyen belüli anyagmozgatást, megállapítható, hogy az jelentős többletterhelést levegőtisztaság-védelmi szempontból nem okoz a lakosságnak.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület a kivitelezés során 69 méter, az üzemelés során 143 méter. A bűzkibocsátás hatásterülete 138 méter, melyet az alábbi táblázat szemléltet:

Mezőkeresztes	
Szántó	0257/19
	0257/27
	0257/29-31
	0260/1-5
	0281/28-33
	0288/3
	0287
	0286/1-3
	0257/21
	0257/25-26
	0260/8
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1611
Kivett, közút	0261
	0285
Kivett, magánút	0258
Kivett, trágyatelep	0260/7
Kivett, major	0259/3-4

	0259/5
Kivett, üzemanyagtöltő-állomás	0259/6

c) a környezeti hatások becslése, értékelése;

H A T Á S M Á T R I X					
Érintett környezeti elem	A környezeti elemekre ható tevékenység/hatást kiváltó ok	Ható-tényezők	Környezeti hatás	A változás jellemzése	Hatás minősítése
FÖLD	Letakarítás	Végleges	Művelés alól korábban kivett terület átalakítása	Jelenlegihez képest minimális	Elviselhető
	Havária munkagépek üzemelése során	Átmeneti	Talajszennyezés	Kárelhárítással megszűnik	Ideiglenesen károsító
VÍZ (felszíni, felszín alatti)	Havária munkagépek üzemelése során	Átmeneti	Felszíni és felszín alatti vizek szennyezése	Kárelhárítással megszűnik	Ideiglenesen károsító
LEVEGŐ	Munkagépek, szállítójárművek működése	Tevékeny-ség időtartama	Légszennyező anyag kibocsátása hatására a légkör összetétele ideiglenesen megváltozik	Időszakos terhelés, lakott területen a levegőminőség minimális romlása	Elviselhető
ÉLŐVILÁG	Tereprendezés	Végleges	Istálló alapjának kitermelése	Minimális	Elviselhető
ÉPÍTETT KÖRNYEZET	Állattartó tevékenység	Tartós	Zaj, bűz	Minimális	Elviselhető

d) a környezeti állapotváltozások által érintett emberek egészségi állapotában, életminőségében és életmódjában várható változások;

Az érintett emberek egészségi állapotában, életminőségében és életmódjában a bővítés és üzemeltetés hatására nem várható jelentős változás.

e) a környezet és az emberi egészség védelmére fogandó intézkedések.

- A keletkező hulladékokról a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell gondoskodni. Fokozott figyelmet kell fordítani az illegális hulladéklerakás, égetés

megakadályozására.

- A munkagépek megfelelő karbantartásával biztosítani kell a minimális zajkibocsátást, illetve a levegő terhelés minimalizálását.
- *A felszíni és felszín alatti vizek védelme érdekében fokozottan ügyelni kell az olajszennyezések megakadályozására.*
- A szarvasmarha telepen az állattartó tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése céljából 2 db talajvíz-figyelőkút került kialakításra.

Celldömölk, 2021. 02. 22.