

Műszaki adatok:  
Az épület rendeltetése: ipari alaprendeltetés  
Épület szintszáma: földszint  
Szintmagasságok a ± 0,00 m az épület padlóvonalához viszonyítva:

- Terepszint: - 0,05 m
- Padlóvonal: ± 0,00 m,+ 3,10 m
- Belmagasság:-vállmagasság: 4,66 m
- gerincmagasság: 6,54 m
- Épületmagasság: 5,20 m
- Ereszmagasság: + 5,00 m
- Gerincmagasság: + 7,09 m
- Épület befoglaló mérete: 36,22m x 12,72m
- Tetőforma: útra merőleges gerincű, kontyolt, oromfalas nyeregvető, trapézlemezfedéssel

TÉGLAGYÁR TELEP

ÉSZAKMAGYAR TÉGLAI PARI Kft.  
3729 SERÉNYFALVA, TÉGLAGYÁR TELEP 1.  
Hrsz.: 258/2

Beépítési %:  
Telek: 320.451m2  
Beépíthető 40%: 320.451m2 x 0,40 = 128.180,4m2  
meglévő épületek: 13893,36 m2  
tervezett épület: 460,72 m2

Összesen: 14354,08 m2

Beépítési %: 14354,08m2 /320.451 m2 = 0,044

JELMAGYARÁZAT:

1 TERVEZETT TÉGLA CSOMAGOLÓ és RAKTÁR CSARNOK

MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK:

- 2 ÚJ GYÁRTÓ CSARNOK

3 RÉGI GYÁRTÓ CSARNOK

4 MOTORSZERELŐ MŰHELY

5 VILLAMOS ELOSZTÓ

6 ESZTERGÁLYOS MŰHELY

7 RAKTÁR ÉPÜLET

8 RAKTÁR ÉPÜLET

9 ADAGOLÓ ÉPÜLET

10 IRODA és ÖLTÖZŐ

11 ZÁRT SZENNYVÍZGYŰJTŐ MEDENCE

12 VILLAMOS ELOSZTÓ ÉPÜLET

13 PORTA ÉPÜLET

14 GÁZMOTOR

Közművek:  
A tervezett épület villamos energia ellátása a TELEP meglévő hálózati rendszerére rácsatlakozással kiépíthető. A tervezett épület egyéb közműveket nem érint.

- Elektromos energia ellátás: TELEP meglévő rendszeréről  
- Fűtés: nem tervezett

HELYSZÍNRAJZ

M= 1:2000

EZEN TERV AZ ÉRVÉNYBEN LÉVŐ JOGSZABÁLYOK ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELEM ALATT ÁLL		
MEGBÍZÓ NEVE:		TERVEZŐ:
CÍME:		
LÉTESÍTÉS HELYE:	3729 SERÉNYFALVA, TÉGLAGYÁR TELEP 1. Hrsz.: 258/2	DÁTUM: 2021. 12.
ÉPÍTMÉNY MEGNEVEZÉSE:	TÉGLA CSOMAGOLÓ és RAKTÁR CSARNOK építése (engedélyezési terv)	LÉPTÉK: 1:2000
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	HELYSZÍNRAJZ	E - 0