

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Szögedi-Gazdaság Kft.** (adószám: 14959309-2-05; székhely: 3525 Miskolc, Széchenyi út 8./1.) továbbiakban mint **Megbízó**,
valamint az **Arcus Center Kft.** (adószám: 11388562-2-05, cím: 3527 Miskolc, id. Rubik Ernő u. 5.)
továbbiakban, mint **Megbízott** között az alábbi feltételekkel:

1. **A megbízás tárgya:** Munkavédelmi- tűzvédelmi, környezetvédelmi szolgáltatás.
2. **A megbízás jellege:** a szerződés további részletei alapján történő szolgáltatási és ellenőrzési jellegű feladatok ellátása a Megbízó Szögedi-Gazdaság Kft. 3599 Sajószöged Külterület 018/1) telephelyén.
3. **Megbízó megbízza, Megbízott elvállalja** a 4. pontban részletezett, rendszeresen és alkalomszerűen végzendő környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi szolgáltatások - jogszabályok által előírt, vagy előzetes megállapodás alapján rögzített - határidőre történő elvégzését.
4. **Megbízott vállalja**

Munkavédelmi szakterületen:

- Munkavédelmi szabályzat és azok mellékleteinek elkészítése, valamint annak szükség szerinti karbantartása, aktualizálása.
- Munkahelyi, kémiai, biológiai és pszichoszociális kockázatértékelések elkészítését, azok folyamatos aktualizálását
- Védőeszköz juttatási rend és orvosi vizsgálatok rendjének elkészítése, folyamatos aktualizálása.
- Munkavédelmi ismétlődő oktatások
- A szakterületekhez kapcsolódó, jogszabályokban előírt biztonságtechnikai vizsgálatok elvégzése.
- Az üzemi területeken szükséges munkavédelmi figyelmeztető táblák, feliratok megfelelő helyre történő kihelyeztetése (táblák beszerzése Megbízó feladata, de igény esetén beszerezzük).
- A gépek, berendezések folyamatos munkavédelmi szempontú ellenőrzése.
- Az esetlegesen előforduló munkabalesetek kivizsgálása, jegyzőkönyvek készítése, illetve javaslat készítése a munkabalesetek elkerülése érdekében szükséges intézkedésekre, kockázat elemzés elkészítése.
- Ellenőrizzük a szabványokban és rendeletekben előírtak folyamatos betartását.
- Folyamatosan jelen vagyunk a munkaterületeken és az esetlegesen jelentkező szabálytalanságok esetében azonnali intézkedéseket teszünk.
- Folyamatosan figyelemmel kísérjük az orvosi alkalmassági dokumentumokat, az egyes szakmákhoz szükséges vizsgák érvényességét.
- Folyamatosan ellenőrizzük az előírt védőeszközök és felszerelések használatát, azok állapotát.
- Szükség és felkérés esetén alkoholszondás ellenőrzést tartunk.
- Folyamatosan figyelemmel kísérjük a jogszabályokban előírt vizsgálatokat és azok dokumentálását.
- Megszervezzük az éves munkabiztonsági és üzem-egészségügyi bejárásokat

Tűzvédelmi szakterületen

- Irányítjuk a tűzvédelmi operatív tevékenységet.
- Elkészítjük, illetve folyamatosan karbantartjuk a társaság tevékenységére vonatkozó tűzvédelmi szabályzatot és a tűzriadó tervet.
- Elvégezzük a létesítmények tűzoltó készülékeinek meghatározását.
- Gondoskodunk a tűzvédelmi berendezések és eszközök üzemképes állapotának fenntartásáról, karbantartásukról, tervszerű felülvizsgálatukról.

- Ellenőrizzük társaság tűzvédelmi tevékenységét, tűzvédelmi szabályok, előírások megtartását, intézkedünk a hiányosságok megszüntetésére. Megállapításainkról rendszeresen tájékoztatjuk az illetékeseket.
- Részt veszünk a tűzvédelmi hatóság bejárásain.
- Elvégezzük a dolgozók munkába állása előtti és ismétlő tűzvédelmi oktatását
- Az üzemi területeken szükséges tűzvédelmi figyelmeztető táblák, feliratok megfelelő helyre történő kihelyeztetése (táblák beszerzése Megbízó feladata, de igény esetén beszerezünk).
- A tűzvédelmi berendezések és készülékek üzemképes állapotban tartásának ellenőrzését, a jogszabályban, hatósági határozatban előírt időszaki ellenőrzések figyelemmel kísérését, a szükségessé váló javításról, felújításról való gondoskodást. (igény esetén ajánlatot tudunk adni tűzoltó készülékek beszerzésére és azok folyamatos ellenőrzésére vonatkozóan.

Környezetvédelmi szakterületen

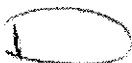

- Anyagmérleg, elkészítése, illetve ennek folyamatos aktualizálása.
 - A keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal kapcsolatos szabályozások elkészítése és folyamatos nyilvántartás vezetése.
 - A veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek elvégzése (gyűjtés, legmegfelelőbb ártalmatlanítás kiválasztása, elszállítása).
 - Az érvényes jogszabályokban előírt módon és határidőre, az adott időszakra vonatkozóan a kötelező adatszolgáltatások elvégzése (ipari hulladék, veszélyes hulladék, levegő- és vízvédelmi bevételek).
 - Hatósági kötelezések, szakhatósági engedélyek szakmai előkészítése.
 - Szakmai tanácsadás a szakterületek vonatkozásában.
 - A területek folyamatos bejárásával, ellenőrzésével a legmegfelelőbb és a rendelet előírásaihoz igazodó dokumentálás kialakítása a hulladékgazdálkodás, a levegő-víz- és talajvédelem szakterületén.
 - Szakmai tanácsokkal csökkentjük a keletkező veszélyes hulladékok mennyiségét.
 - Közreműködünk a hulladékgazdálkodásban. A hasznosítható hulladékok esetében megbeszéljük a legkedvezőbb megoldásokat.
5. Megbízott vállalja továbbá a Megbízót érintő – szakhatósági vagy más szerv által kötelezően elrendelt vagy kért – adatszolgáltatások elkészítését a szakterületek vonatkozásában. Megbízott folyamatosan tartja a kapcsolatot az érintett szakhatóságokkal, ellenőrzéseiken képviseli Megbízót.
6. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység végzéséhez rendelkezik ISO 9001 és KIR 14001 szabvány szerinti minősítésekkel
7. **Ellenőrzési jellegű megbízások**
Megbízó a környezet szennyezésének csökkentése, megszüntetése, valamint a tüzesetek, munkahelyi balesetek elkerülése és megelőzése, a biztonságos munkavégzés érdekében megbízza Megbízottat, hogy a Megbízó által üzemeltetett technológiákra vonatkozóan rendszeres, vagy alkalmoszerű ellenőrzést gyakoroljon a szerződésben rögzített szakterületek vonatkozásában és tapasztalataikról a helyszínen, vagy utólag emlékeztetőt készíteni. Ezen dokumentum csak belső használatra készül, külső harmadik fél részére átadás nem kerül.
8. **Kapcsolattartás**
Megbízó és Megbízott a kapcsolatok tartására, a szerződéses kötelezettségek betartására, valamint a folyamatos ügyintézés céljából kölcsönösen kijelöli egy-egy alkalmazottját (lehetőleg az 5. pontban rögzítettek szerint).
A meghatalmazottak jogosultak a teljesítések, képviselések, stb. igazolására is.

Kapcsolattartó személyek: Szögédi-Gazdaság Kft. részéről Sebestyén János Attila

Telefon: 06/ 30/289 16 03

Arcus Center Kft. részéről: Vári Péter

Telefon: 06/30 943 0986

9. Fizetési feltételek

A szerződésben rögzített feladatok ellátását a szerződő felek havi

átalánydíjban állapítják meg, amely összeg kifizetése havonta kiállított számla kézhezvételét követően 10 banki napon belül, a Megbízott K and H Bank Zrt. 10400690-50526653-90871003 számú bankszámlájára átutalással történik.

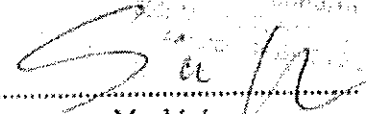
A megállapított összeget szerződő felek évenként aktualizálják.

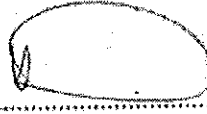
10. Az előzőeken túl Megbízott vállalja a szerződésben felsorolt feladatokon túl egyedi megbízások elvégzését, amelyek díjazása egyedileg, a Megbízóval egyeztetve kerül megállapításra.
11. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli.
A vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik azon személyi és tárgyi feltételekkel, valamint szakértelemmel, melyek a vállalkozás folyamatos és szerződésszerű teljesítését lehetővé teszik.
12. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez címzett írásos nyilatkozattal mondhatja fel, hatvan napos határidővel. Amennyiben bármelyik fél súlyos szerződésszegést követ el, úgy jelen szerződés azonnali hatállyal felmondható.
13. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésből esetlegesen adódó vitákat elsősorban egymás között, békés úton kívánják rendezni.
Amennyiben ez nem sikerülne, úgy kikötik a Miskolc Városi Bíróság, illetve hatáskörtől függően a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a többszörösen módosított 1959. évi IV. tv. vonatkozó paragrafusai értelemszerűen irányadóak (Ptk.).
15. Jelen szerződést a felek 2015. november 15-étől kötik meg, határozatlan időre.

Jelen szerződést a felek, elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben egyezőt - helybenhagyólag aláírják.

Miskolc, 2015. november 11.

Arcus Center Kft.
3527 Miskolc
id. Rubik Ernő u. 5.

SZÖVEG-ÉRTÉKELÉS KFT.

Megbízó


Megbízott

