

Ózd városi Polgármesteri Hivatal  
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY  
3600.Ózd, Városház tér 1.  
Tel.:48/574-100, 48/574-160

SZ: 89236-2/MŰSZ/2001.  
Üi: Sóhalmy Emil

TÁRGY: Ózdi Acélművek Kft.  
használatbavételi engedélye

### HATÁROZAT

Ózdi Acélművek Kft. (Ózd, Kovács Hagyó Gyula út 7. sz.) Ügyosztályomhoz benyújtott kérelmére, valamint a kérelemhez csatolt szakhatósági nyilatkozatok alapján használatbavételi engedélyt adok az 1998 augusztus 04-én kelt 91553-11/Műsz/1998. sz., valamint a 2000. december 5-én kelt 79196-15/Műsz/2000. sz. építési engedély alapján Ózd Kovács Hagyó Gyula út 7. sz. alatti 028/12, 029/3, 029/4, 029/47, 029/48 Hrsz-ú ingatlanon megépült Miniacélmű gyártócsarnokra, raktárcsarnokra, portaépületekre, és az engedélyezési tervben szereplő kapcsolódó létesítményekre az alábbi kikötések mellett.

1. Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy az építményeket - helyiségeket, berendezéseket - csak az engedélyezett tervekben, továbbá építési és használatbavételi engedélyben megjelölt, illetőleg a jogszabályok szerint megengedett célra és csak úgy szabad használni, hogy a használat az élet- és közbiztonságot, valamint az egészséget ne veszélyeztesse.
2. Ha az engedélyes az épületet, helyiséget tartósan az engedélyezettől eltérő célra kívánja használni, erre új használatbavételi engedélyt, illetőleg e használatbavételi engedély módosítását kell kérnie hatóságomtól.
3. Határozatomhoz csatolt 7272-4/2001. sz. Észak-Magyarországi Környezetvédelmi Felügyelőség 905/B/2001. sz. Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat BAZ. megyei Intézete, 342-5/ÁNTSZ/2001. sz. Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Városi Intézete, H-4457-26/2001. sz. Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság, 571/2001. sz. Tűzoltóparancsnokság 1091-1/38400/2001. sz. Területi Műszaki Biztonsági Felügyelet Szakhatósági nyilatkozatokban foglaltakat be kell tartani.
4. Felhívom engedélyes figyelmét arra is, hogy köteles a helyszínrajznak (megvalósulási térkép, épületfeltüntetői vázrajz) 2 példányát az illetékes földhivatalnak benyújtani 60 napon belül.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a BAZ. Megyei Közigazgatási Hivatalhoz címzett, de hatóságomnál 2 példányban benyújtott 5.000,- Ft-ot illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

### Indoklás

Ózdi Acélművek Kft. (Ózd, Kovács Hagyó Gyula út. 7.sz.) alatti használatbavételi engedély kérelmet terjesztett elő Ügyosztályomhoz a határozati részben megjelölt ingatlanokon megépült Miniacélmű gyártócsarnokra, raktárcsarnokra, portaépületre, és a kapcsolódó létesítményekre.

Kérelmükhöz csatolták a 46/1997. (XII.29.) KTM rendelet 29. §-ában előirt mellékleteket.

A megtartott helyszíni szemle során megállapítottam, hogy az elvégzett építési munka az építési engedélynek megfelel, az építmény helyiségcsoportok rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

Közreműködő szakhatóságok a mellékelt szakhatósági nyilatkozatokban hozzájárultak.

A használatbavételi engedély megadása ellen- az előirt kikötések teljesítése esetén - kifogás nem merült fel.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatomat az 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997. (XII.29.) sz. rendelet alapján hoztam meg.

### Erről értesül:

1. Ózdi Acélművek Kft. Ózd Kovács Hagyó Gyula út. 7.
2. ÉM-i Vízügyi Igazgatóság Miskolc, Vörösmarty út 77.
3. Területi Műszaki biztonsági Felügyelet 3530 Miskolc Mindszent tér 1.
4. ÉM-i Környezetvédelmi Felügyelőség Miskolc, Mindszent tér 4.
5. Tűzoltóparancsnokság, Ózd, Vasvár út 84.
6. ÁNTSz Városi Intézete Ózd, Vasvár út 56.
7. ÁNTSz BAZ. megyei Intézete 3501. Miskolc, Pl. 186
8. Mikola András, Ózd, Mogyorósvölgy 90. (műszaki vezető)
9. Irattár

Ózd, 2001. június 25.



Kovács György  
városi főmérnök