



## Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

### Tiszaújívárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltsége Kirendeltség vezető



H-3581 Tiszaújváros, Tüzoltó út 1. ☒: 3580 Tiszaújváros, Pf.: 36  
Tel: (36-49) 341-244; Fax: (36-49) 341-168; e-mail: [tutkarsag.tujvaros@katved.gov.hu](mailto:tutkarsag.tujvaros@katved.gov.hu)

**Szám:** 35550/3396/2016.ált.

**Tárgy:** helyszíni ellenőrzés  
**Ügyintéző:** Török Tamás tű.alez.  
**Telefonszám:** 0620-2921590

### Jegyzőkönyv (hatósági helyszíni szemléről)

**1. Készült:** 2016. év december 09. napján, Sinergy Kft. Tiszaújívárosi fűtőerőmű 3580. Tiszaújíváros Tisza út 1/D. alatti hivatalos helyiségében.

**2. Tárgy:** helyszíni szemle végrehajtása az eljáró hatóságnak a katasztrófavédelemről és hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 25. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 56.§-57/B.§ szakaszai alapján – a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet (R.) 1. sz. mellékletében felsorolt veszélyes anyagok vonatkozásában – az üzemeltető irányítása alatt álló létesítmény(ek) azonosítása érdekében, valamint az R. 33. § (2) szerint.

Az ügyfél az ellenőrzésről nem lett kiértesítve.

### 3. Jelen vannak:

**Az ellenőrző szerv részéről: A B.-A.-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Tiszaújívárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség:**

Ügyintéző: Bódis Milán tű. százados B.-A.-Z. MKI KML-csoportvezető;

Ügyintéző: Tóth Alex tű.főtörzsőrmester B.-A.-Z. KML-gépjárművezető (Kazincbarcika HTP Edelény Járás KVMB)

Jegyzőkönyvvezető: Török Tamás tű.alezredes B.-A.-Z. KML-technikus (Tiszaújíváros KVK IPB Felügyelő)

### A Sinergy Kft. Tiszaújívárosi fűtőerőmű mint ellenőrzött (ügyfél) részéről:

Neve: Bana Gábor Üzemviteli vezető

Szül. hely/ide: Miskolc, 1982. január 31. Anyja neve: Kiss Etelka

Lakcíme: 3529 Miskolc, Szentgyörgy u 85.

Elérési lehetősége: 20/218-0293

Székhely/Telephely: 3580. Tiszaújíváros Tisza út 1/D.

**Sinergy Kft.**  
1131 Budapest, Babér u. 1-5.  
Adószám: 11865865-2-41  
13.

.....  
ügyfél, vagy képviselője

.....  
hatósági tanú

.....  
szemletárgy birtokosa, vagy képviselője

.....  
Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)

.....  
jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)



Szám: 35550/3396/2016.ált.

**A szemletárgy birtokosa (ha nem azonos az ügyféllel), vagy képviselője:-**

**Hatósági tanú:-**

**Jelen lévő más személyek: -**

Az ellenőrző szerv képviselője figyelmezteti az ügyfele(ke)t és az eljárás más résztvevőjét\* a Ket. 5. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jogaira és kötelezettségeire az alábbiak szerint:

**4. Az ügyfél jogai és kötelezettségei:**

- *Törvény előtti egyenlőséghez való jog: az ügyfeleket a hatósági eljárásban megilleti a törvény előtti egyenlőség, ügyeiket indokolatlan megkülönböztetés és részrehajlás nélkül kell intézni. A közigazgatási hatósági eljárásban tilos minden olyan különbségtétel, kizárás vagy korlátozás, amelynek célja vagy következménye a törvény előtti egyenlő bánásmód megsértése, az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője e törvényben biztosított jogának csorbitása. Az eljárás során az egyenlő bánásmód követelményét meg kell tartani.*
- *Tisztességes ügyintézés, anyanyelv használat joga: az ügyfeleket megilleti a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog és az eljárás során az anyanyelv használatának joga.*
- *Jogorvoslathoz való jog: A törvényben meghatározott kivétellel az ügyfelet megilleti a jogorvoslathoz való jog, ennek érdekében jogszabálysértés esetén a bírósághoz keresetet nyújthat be.*
- *Iratbetekintéshez való jog: Az ügyfél - a törvényben meghatározott korlátozásokkal - az eljárás során keletkezett iratokba betekinthez, azokról kivonatot készíthet, illetve a másolatot kérhet a költségek megfizetése mellett.*
- *Képviselthez való jog: Ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője vagy az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat.*
- *Nyilatkozattételhez való jog: Az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja.*
- *Tájékoztatáshoz való jog: az eljáró ügyintéző köteles az ügyfelet meghallgatása előtt a szükséges tájékoztatással ellátni, továbbá jogaira és kötelezettségeire figyelmeztetni, illetve az eljárás során gondoskodni arról, hogy a jogszabályok ismeretének hiánya miatt ne érje hátrány.*
- *Az adatkezelésről és az ügyfelet megillető adatvédelmi jogok: A hatósági eljárás tartama alatt - különösen az iratokba való betekintés engedélyezésénél, a tárgyalás során, a döntés szerkesztésénél és a döntésnek hirdetményi úton való közlésénél - a hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett titok és a hivatás gyakorlásához kötött titok (a továbbiakban együtt: védett adat) ne kerüljön nyilvánosságra, ne juthasson illetéktelen személy tudomására, és a személyes adatok védelme biztosított legyen.*

.....  
ügyfél, vagy képviselője

.....  
hatósági tanú

.....  
szemletárgy birtokosa, vagy képviselője

.....  
Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)

.....  
jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)



**Szám:** 35550/3396/2016.ált.

- *Adatszolgáltatás, iratbemutató, tájékoztatásadási kötelezettség:* Hatósági ellenőrzés keretében a hatóság az ügyféltől meghatározott adatok szolgáltatását, iratok bemutatását kérheti, és egyéb tájékoztatást kérhet.

- *Együttműködési kötelezettség:* Együtt kell működjön a hatósággal annak érdekében, hogy az ellenőrzést végző a hatásköre gyakorlásának keretei között az ellenőrzéshez szükséges területre, építménybe és egyéb létesítménybe (ellenőrizni kívánt helyre) belépjen, ott az ellenőrzés tárgyával összefüggő iratot, hatósági igazolványt, bizonyítványt, engedélyt, tárgyat, dolgot vagy munkafolyamatot megvizsgáljon, az ügyféltől vagy képviselőjétől, továbbá az ellenőrzés helyszínén tartózkodó bármely más személytől adatot és tájékoztatást kérjen, a helyszínről, a megsejmlélt tárgyakról, folyamatokról kép- és hangfelvételt készíthessen, lefoglalást, mintavételt eszközöljön, továbbá egyéb bizonyítást folytathasson le. A hatósági ellenőrzés akadályozása esetén eljárási bírsággal sújtható az ellenőrzés eredményes lefolytatását akadályozó személy.

**A szemletárgy birtokosának jogai és kötelezettségei:**

- *Életveszéllyel vagy súlyos kárral fenyegető helyzet veszélye miatt, továbbá közrendvédelmi, közbiztonsági, illetve törvényben meghatározott más fontos okból a szemle haladéktalanul megtartható.*

- *A szemletárgy birtokosa a minősített adatot tartalmazó szemletárgy felmutatására nem kötelezhető, ha nem kapott felmentést a szemletárgyra vonatkozó titoktartási kötelezettség alól.*

- *A szemle eredményes és biztonságos lefolytatása érdekében, ha annak jellege indokoltá teszi, a hatóság a rendőrség közreműködését kérheti.*

- *Ha a szemletárgy birtokosa a szemletárgyat a hatóság felhívására - a jogkövetkezményre való figyelmeztetés ellenére - nem mutatja fel, illetve annak helyszíni átvizsgálását jogellenesen megakadályozza, a hatóság a szemletárgyat lefoglalhatja.*

- *A szemle megtartását vagy eredményes lefolytatását akadályozó személy eljárási bírsággal sújtható.*

- *Ha a helyszíni szemlére életveszéllyel vagy súlyos kárral fenyegető helyzetben, azonnali intézkedés érdekében van szükség, illetve, ha ezt törvény más fontos okból megengedi, a helyszíni szemlét a hatóság a lezárt terület, épület, helyiség felnyitásával, az ott tartózkodó személyek akarata ellenére is megtarthatja.*

**Hatósági tanú jogai és kötelezettségei:**

- *Nem alkalmazható hatósági tanú, ha az eljárási cselekményről hangfelvétel vagy kép- és hangfelvétel készül.*

- *A hatósági tanú az eljárási cselekmény során történt eseményeket és az általa tapasztalt tényeket a jegyzőkönyv aláírásával igazolja.*

- *Nem lehet hatósági tanú az ügyfél hozzátartozója, az eljáró hatósággal közszolgálati, illetve egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy és az eljárási képességgel nem rendelkező személy.*

- *Hatósági tanúként való közreműködésre senki nem kötelezhető.*

- *A hatósági tanú az eljárási cselekményre észrevételt tehet, és a tanú költségeinek megtérítésére vonatkozó rendelkezések szerint jogosult költségtérítésre.*

- *A hatósági tanút a tudomására jutott tényekre, adatokra nézve titoktartási kötelezettség terheli, amely alól az eljáró hatóság, a fellebbezés elbírálására jogosult hatóság vagy bíróság az ügy tárgyát érintő tényekre, adatokra, körülményekre nézve felmentheti.*

.....  


ügyfél, vagy képviselője

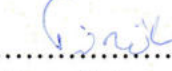
.....  
hatósági tanú

.....  
szemletárgy birtokosa, vagy képviselője

.....  


Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)

.....  


.....  


jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)



Szám: 35550/3396/2016.ált.

## TÁJÉKOZTATÓ SZEMÉLYES ADAT KEZELÉSÉRŐL

Személyes adatainak (név és lakcím, kapcsolattartói adatok esetén elérhetőség is) a hivatásos katasztrófavédelmi szervek által vezetett hatósági adatszolgáltatási rendszerben történő rögzítésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 5. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az Ön hozzájárulásával kerül sor.

1. Az adatkezelés célja:
  - a) értékelések, statisztikai elemzések készítése
  - b) a hatósági ellenőrök és műveletirányítók hatékony feladatellátásának, gyors adatlekérésének biztosítása
2. Az Infotv. alapján adatkezelőnek minősül a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és valamennyi katasztrófavédelmi igazgatóság, valamint a katasztrófavédelmi kirendeltségek.
3. Az adatokat legfeljebb az ügyiratok selejtezéséig őrizzük meg, azokat külön törvényi felhatalmazás hiányában harmadik személynek nem továbbítjuk, a nyilvántartásokba kizárólag az adatkezelőnél hatósági tevékenységet végző személyek, valamint az ő tevékenységük ellenőrzésére jogosult állománytagok tekinthetnek be. Az adatkezelő adatfeldolgozót nem vesz igénybe, az adatok feldolgozását saját szervezetén belül végzi.
4. Ön mint érintett a nyilvántartásban szereplő személyes adatai vonatkozásában:
  - a) az Infotv. 14. § alapján kérelmezheti az adatkezelőnél
    - tájékoztatását személyes adatai kezeléséről,
    - személyes adatainak helyesbítését, valamint
    - személyes adatainak törlését vagy zárolását, továbbá
  - b) az Infotv. 21.§ szerint élhet tiltakozási jogával.
5. Amennyiben Önt információs önrendelkezési jogát illetően sérelem érte, az Infotv. 52.§ (1) bekezdése alapján a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál vizsgálatot kezdeményezhet, illetve az Infotv. 22.§ (1) bekezdése alapján a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszékhez keresetet nyújthat be.

## HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT SZEMÉLYES ADAT KEZELÉSÉHEZ

Alulírott, Bana Gábor Üzemviteli vezető az üzemeltető képviselője a fenti tájékoztatást megértette, tudomásul vette, és hozzájárult ahhoz, hogy a hivatásos katasztrófavédelmi szerv a fentiekben meghatározott személyes adatait a hatósági adatszolgáltatási rendszerben rögzítse.

Kelt: Tiszaújváros, 2016.12.09.

**Sinergy Kft.**  
131 Budapest, Babér u. 1-5.  
Adószám: 11865865-2-41  
13.



Érintett aláírása



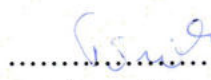
ügyfél, vagy képviselője

hatósági tanú

szemletárgy birtokosa, vagy képviselője



Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)



jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)



Szám: 35550/3396/2016.ált.

**5. Az ellenőrzést végző részéről az ellenőrzés során tapasztalt lényeges körülmények és megállapítások:\*** (pl.: tények, tapasztalatok, szabálytalanságok részletezése, hiányosságok felsorolása stb.)

5.1 Bejárás: A helyszíni szemle során megtekintettük a Sinergy Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű 3580. Tiszaújváros Tisza út 1/D. szám alatti üzem teljes területét.

5.2. Veszélyes anyagok / hulladékok kezelése, tárolása: Motorolaj (SHELL Mysella) 2200 liter mennyiségben a technológiában és 304 liter mennyiségben 5,5m<sup>3</sup> tároló tartályban, NaOH oldat 240 kilogramm mennyiségben, H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> 180 kilogramm mennyiségben található a Sinergy Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű területén.

5.3. Veszélyes anyagok mennyisége a telephelyen: Fáradt olaj 300 kilogramm mennyiségben, veszélyes anyaggal szennyezett műanyag 15 kilogramm, melyet külsős vállalkozó szerződéssel szállítja el.

5.4. Külső, belső dominóhatás: Nem érvényesül.


5.5. Üzemzavar, rendkívüli esemény, súlyos ipari baleset, kvázi baleset: Kéztörés történt és gerenda leszakadt mint kvázi baleset.

5.6. Védőeszközök, kárelhárító eszközök az üzemben: Rendelkeznek az üzemi dolgozók az előírt védő és kárelhárító eszközökkel rendelkeznek.

5.7. Irányítási rendszer / biztonsági irányítási rendszer vizsgálatával kapcsolatos észrevételek, hiányosságok: ISO 9001:2008 környezet irányítási, OHSAS 18001:2007, ISO 14001:2004 valamint 50001:2016 EIR rendszert üzemeltetnek.

5.8. Felkészítés: A Sinergy Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű dolgozói munka- és tűzvédelmi oktatásban részesültek .

5.9. Fejlesztések, változások az üzemben, létesítményben: Az elért műszaki színvonal folyamatos megtartása.



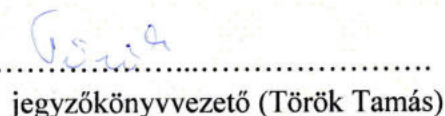
.....  
ügyfél, vagy képviselője

.....  
hatósági tanú

.....  
szemletárgy birtokosa, vagy képviselője



.....  
Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)



.....  
jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)

**Szám:** 35550/3396/2016.ált.

5.10. Közüzeti szolgáltatásból kimaradás esetén várható következmények (vízszolgáltatás, elektromos áram szolgáltatás, vezetékes földgázszolgáltatás): Az esetleges kimaradások Sinergy Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű működésében leállást okoz.Veszélyhelyzetet nem okoz.

5.11. Feltárt hiányosságok, szabálytalanságok: Nem tapasztaltunk.

**6. Egyéb megállapítások: -**

7. Az ügyfél a nyilatkozattételt megtagadta./Az ügyfél nyilatkozatot nem tett./Ellenőrzött (ügyfél) nyilatkozata, megállapítása/: -

**8. Jelen lévő más személyek nyilatkozata: -**

**9. Az ellenőrzésbe bevont, megtekintett dokumentumok, okmányok:**

- 1. sz. melléklet Ügyfél képviselőjének személyazonosító okmányai
- 2. sz. melléklet Olaj nyilvántartás
- 3. sz. melléklet Olaj biztonsági
- 4. sz. melléklet Veszélyes hulladék nyilvántartás

**10. A megtekintett dokumentumokról, okmányokról másolatkészítés:**

- 1. sz. melléklet Ügyfél képviselőjének személyazonosító okmányai
- 2. sz. melléklet Olaj nyilvántartás
- 3. sz. melléklet Olaj biztonsági
- 4. sz. melléklet Veszélyes hulladék nyilvántartás

Másolt példányszám: 28 lap

**11. Egyéb: -**

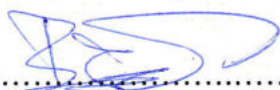
A jegyzőkönyv tartalmát megismertem, az abban foglaltakkal egyetértek, illetve tudomásul veszem, és jóváhagyólag aláírom.

A jegyzőkönyv egy példányát átvettem:

**Sinergy Kft.**  
1131 Budapest, Babér u. 1-5.  
Adószám: 11865865-2-41  
13.



Ügyfél aláírása



.....  
ügyfél, vagy képviselője

.....  
hatósági tanú

.....  
szemletárgy birtokosa, vagy képviselője



.....  
Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)



.....  
jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)



Az 35550/3396/2016.ált.számú jegyzőkönyv melléklete

**A létesítmény adatai:**

Létesítmény neve: Sinergy Energiaszolgáltató Beruházó és Tanácsadó Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű

Működtető, fenntartó neve, társasági formája: Sinergy Kft.

Működtető, fenntartó székhelye: 3580. Tiszaújváros Tisza út 1/D.

Képviselő neve, címe: Bana Gábor Üzemviteli vezető

Tulajdoni viszonyok: 100% Sinergy Kft. tulajdona

Alapterület: kb.: 10635 m<sup>2</sup>

Tevékenység: Távhő és villamos áram szolgáltatás.

Tűzveszélyességi osztály: „D”

Emeletek, lakások száma: 2 szintes ,-

Befogadóképesség: -

Dolgozói létszám: 9 fő

Oltóvíz ellátottság: tűzivíz hálózat (Földalatti, földfeletti)




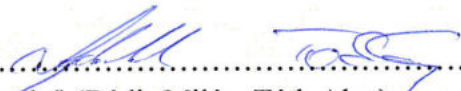
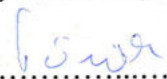
Tűzjelző/tűzoltó berendezés: A Sinergy Kft.Tiszaúvárosi fűtőerőmű beépített tűzjelző berendezéssel is rendelkezik.

Egyéb: -

Az utolsó ellenőrzés óta bekövetkezett változás: -

építés    használatba vétel    tevékenység változás    egyéb: -

Kelt: Tiszaújváros, 2016. december 09.

 ..... ügyfél, vagy képviselője	 ..... hatósági tanú	 ..... szemletárgy birtokosa, vagy képviselője
 ..... Ügyintéző (Bódis Milán, Tóth Alex)		 ..... jegyzőkönyvvezető (Török Tamás)