



Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/3

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27458/2019

2019.10.29

Szektor: 34

BORSODNÁDASD

Belterület 989/1 helyrajzi szám

3672 BORSODNÁDASD Volny József utca 1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok | terület | kat.t.jöv. | alosztály | adatok |
|--------------------------------|---------|------------|-----------|------------------------------|
| művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | ha m2 | k.fill. | ter. kat.jöv ha m2 k.fill |

. Kivett üzem

0

4.9283

0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30142/2/1996.02.20

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: PLES ZRT

cím: 1118 BUDAPEST Kelenhegyi út 38. A. ép.

törzsszám: 11060242

Az 1992.junius 30.napján kelt adásvé- telei szerződés alapján.

III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37281/2006.07.19

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 1.2220 m²- el megnövekedett adásvétel jogcímén a borsodnádasi 987/2.hrsz.ingatlan területéből.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 49664/2007.12.22

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe telekalakítás következtében 2.2704 m² területre változott.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 36340/2010.09.01

Vezetékjog

VMM-176/2010 engedély számú Borsodnádasi alállomás - Borsodnádasi-Lemezgyár 1-2. 35kV-os vezetékek az ingatlan területéből 212 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 34656/2012.05.15

Vezetékjog

A VMM-248/2012. engedély számú (20709) Borsodnádasi 0,4kV-os 1. sz. vezetékhálózati rendszer az ingatlan területéből 58 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

Folytatás a következő lapon



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27458/2019

2019.10.29

BORSODNÁDASD

Szektor: 34

Belterület 989/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 31203/2013.02.04

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás következtében a hrsz területébe beolvadt a 986/1. 986/11. 986/13. hrsz, így a hrsz területe 4 ha 2591 m²-re változott.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 31203/2013.02.04

eredeti határozat: 34950/2010.07.07

Bányaszolgalmi jog

a 710/2009.szám alatt záradékolt változási vázrajz szerinti tartalommal.

jogosult:

név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13960430

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi út 184.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 37022/2014.09.17

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 30782/2015.01.23

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 6692 m² területtel megnövekedett a borsodnádasi 945/2. hrsz. és 963/6.hrsz. ingatlan területeinek beolvasztásával.

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 30782/2015.01.23

eredeti határozat: 33451/2013.05.06

Bányaszolgalmi jog

átjegyezve a borsodnádasi 945/2.hrsz.ről, a 189/2013.szám alatt záradékolt változási vázrajz alapján 74 m².

jogosult:

név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13960430

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi út 184.

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 30782/2015.01.23

eredeti határozat: 31527/2005.02.23

Szolgalmi jog

átjegyezve a borsodnádasi 963/6.hrsz-ről, 175 m² területre út szolgalmi jog.

jogosult:

név: BORSODNÁDASD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15726133

cím : 3671 BORSODNÁDASD Köztársaság út 12

Folytatás a következő lapon



Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27458/2019

2019.10.29

Szektor: 34

BORSODNÁDASD

Belterület 989/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 36757/2016.08.08

Vezetékjog

a VM-98/2016. engedélyszámú " Borsodnádásd, 14 TR-től 5 TR-ig 20 kV-os hálózat átépítése" tárgyú vezetékek az ingatlan területéből az 568/2015.sz. alatt záradékolt területkimutatás szerint 388 m2 területet érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 42956/2017.10.30

Vezetékjog

a VM-382/2017. engedélyszámú " Borsodnádásd- Dél Borsodnádásd- Lemezgyár között szabadvezeték fejlesztés, kisfeszültségű kábel létesítés" tárgyú vezetékek az ingatlan területéből a 170/2017.sz. alatt záradékolt terület-kimutatás szerint 6 m2 területet érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 31032/2019.01.30

Jelzálogjog 3 120 000 EUR, azaz hárommillió-százhuszezer EUR összeg erejéig.

I.ranghelyen, járulék mértéke és jogviszony: Budapesten, 2019.01.25-én kelt szerződés szerint. Képv.: OTP Bank Nyrt. 1113 Budapest, Bartók Béla út 92-94.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 31032/2019.01.30

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .

Képv.: OTP Bank Nyrt. 1113 Budapest, Bartók Béla út 92-94.

utalás: III/22.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

... .., 2019.10.29

TULAJDONI LAP VÉGE

