



## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATALA

### K Ö Z L E M É N Y

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán indult,  
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (Rend.) hatálya alá tartozó  
előzetes vizsgálati eljárásról

**Ügy száma:** BO-08/KT/08769/2019.

**Kérelmező:** ADOKSAN Hungary Kft. (1171 Budapest, Czimra Gyula utca 17.)

**Ügy tárgya:** Miskolc Déli Ipari Parkban, a 0130/14 hrsz. alatti ingatlanon tervezett logisztikai központ létesítése.

#### **A beruházás ismertetése:**

A beruházás által érintett terület: Miskolc Déli Ipari Park, a 0130/14 hrsz. alatti ingatlan. Az ingatlan területe 7 ha. Tervezett létesítmények: logisztikai csarnok/raktár (2 120 m<sup>2</sup>), fogadó épület (726 m<sup>2</sup>), energia- és vízellátáshoz szükséges melléképületek, térbeton, parkoló, utak.

A logisztikai központban tervezett tevékenységek: szállítás (bejövő és kimenő termékforgalom), raktározás, csomagolás, irodai tevékenység (értékesítés, logisztika).

A napi átlagos forgalom 4 nyerges tehergépjármű, 15 személygépjármű.

**Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település):** Miskolc

**Az eljárás megindításának napja:** 2019. augusztus 29.

**Az eljárás ügyintézési határideje:** 2019. október 11.

#### **Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam:**

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama, ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye.

**Ügyintéző neve:** Szabóné Dányi Bernadett

**Elérhetősége (e-mail):** komplex@borsod.gov.hu

#### **Tájékoztatás az eljárásról**

Az ADOKSAN Hungary Kft. (1171 Budapest, Czimra Gyula utca 17.) megbízásából az ENVECON Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 62.) az ADOKSAN Hungary Kft. által a Miskolc Déli Ipari Parkban, a 0130/14 hrsz. alatti ingatlanon tervezett logisztikai központ és alumínium öntöde, fém megmunkáló üzem létesítésére vonatkozóan 2019. augusztus 28-án benyújtott kérelmében előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán.

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint

egyres nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 2. melléklet 23. pontja [„Járműipari beruházás Miskolc II. kerület külterületén: Miskolc közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti II. kerület külterület 0130/14 helyrajzi számú ingatlan”] alapján a tervezett beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásnak minősül.

A beadványhoz csatolt előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak alapján az alumínium öntöde és fém megmunkáló üzem megvalósítása a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (Rend.) 3. számú melléklet 61. pont [Nem vas fémeket olvasztó, ötvöző, visszanyerő, finomító üzem 2 t/nap kapacitástól] és a 2. számú melléklet 2.5. b) pont [„Nemvasfémek feldolgozása, ..., nemvasfémöntödékek tevékenysége ... egyéb nemvas fémek esetében 20 tonna/nap olvasztási kapacitás felett”] hatálya alá is tartozik, amely alapján egységes környezethasználati engedély köteles és a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra köteles.

A tervezett logisztikai központ megvalósítása a Rend. 3. számú melléklet 128. a) pont [„Egyéb, az 1–127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen 3 ha területfoglalástól”] hatálya alá tartozik, amely alapján a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra köteles. A dokumentációban foglaltak alapján a beruházás I. ütemeként megvalósuló logisztikai központ önállóan üzemel 1-1,5 évig. A logisztikai központban szállítás, raktározás, csomagolás, irodai tevékenység tervezett.

Fentiek alapján 2019. augusztus 29-én a Miskolc Déli Ipari Parkban, a 0130/14 hrsz. alatti ingatlanon tervezett alumínium olvasztó üzem megvalósítására vonatkozóan BO-08/KT/08668/2019. számon, a tervezett logisztikai központ megvalósítására vonatkozóan BO-08/KT/08769/2019. számon előzetes vizsgálati eljárás indult, így a dokumentációban ismertetett beruházás I. (logisztikai központ) és II. ütemét (alumínium olvasztó üzem) a környezetvédelmi hatóság külön eljárásban vizsgálja.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A kérelem, a dokumentáció és mellékletei megtekinthetők a Környezetvédelmi Hatóságnál és az érintett önkormányzat jegyzőjénél, valamint a <http://emiktf.hu/Ugyfelinf/engedelyek/lista.html> internetes oldalon, **BO-08/KT/08769/2019.** számon.

Az eljárás során:

1. A környezetvédelmi hatóság közleményt tesz közzé a Rend. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően az ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében lévő hirdetőtáblán, valamint honlapján.
2. A környezetvédelmi hatóság a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 3. § (2) bekezdésben foglaltakat - a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, valamint a feltételezhetően érintett település jegyzőjének megküldi a közleményt, a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tétele érdekében.
3. Az érintettek a dokumentációba és mellékleteibe betekinhetnek a Környezetvédelmi Hatóság <http://emiktf.hu/Ugyfelinf/engedelyek/lista.html> internetes oldalán, **BO-08/KT/8769/2019.** számon.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Rend. 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.  
Jelentős környezeti hatás feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.  
Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely – a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. tv. 66. § (1) bek. d) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
2. Ha valamely NATURA 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.
3. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.
4. A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Miskolc, 2019. szeptember 11.

**Dr. Stiber Vivien**

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

